



2024年5月10日

各位

会社名 東急不動産ホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西川 弘典  
(コード：3289 東証プライム市場)  
問合せ先 コーポレートコミュニケーション部統括部長  
中野 由美  
TEL 03-6455-0834

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、2024年5月10日開催の取締役会において、以下のとおり、2024年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて決議しましたので、お知らせいたします。

#### 1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2023年5月10日公表)	前期実績 (2023年3月期)
基準日	2024年3月31日	同左	2023年3月31日
1株当たり配当金	17円00銭	14円00銭	14円50銭
配当金の総額	12,236百万円	-	10,437百万円
効力発生日	2024年6月27日	-	2023年6月29日
配当原資	利益剰余金	-	利益剰余金

#### 2. 理由

本日公表した2024年3月期の親会社株主に帰属する当期純利益は685億円となり、2023年5月公表の通期予想620億円から増益となったこと及び今後の経営環境等を勘案し、当期末の配当は、直近の配当予想から1株当たり3円00銭増配し、1株当たり17円00銭、年間配当金は1株当たり31円00銭となります。なお、配当性向は32.2%となります。

#### (参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金		
	第2四半期	期 末	合 計
当期実績 (2024年3月期)	14円00銭	17円00銭	31円00銭
前期実績 (2023年3月期)	9円00銭	14円50銭	23円50銭

以上