



2024年5月10日

各 位

東京都新宿区西新宿一丁目26番2号  
野村不動産ホールディングス株式会社  
代表取締役社長 新井 聡  
(コード番号：3231 東証プライム)

問い合わせ先 コーポレートコミュニケーション部長 佐々木 秀洋  
TEL：(03) 3348-8117

(訂正)「2024年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正について

2024年4月25日に発表いたしました「2024年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」について、一部訂正がありましたのでお知らせいたします。訂正箇所には下線を付しております。なお、数値データについては、訂正はありません。

1. 訂正の理由

2024年4月25日に発表いたしました「2024年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」につきまして、「1. 経営成績等の概況」における、住宅部門の「次期計上予定売上高に対する期首時点の契約率」及び「住宅分譲 契約済未計上残高」の数値の集計に誤りがあったため、訂正するものであります。

## 2. 訂正の内容

「2024年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」 添付資料2ページ、3ページ

### 1. 経営成績等の概況

#### (1) 当期の経営成績の概況

##### 【訂正前】

##### <住宅部門>

また、当連結会計年度末における契約済未計上残高は3,461戸（前連結会計年度末比358戸減）となっており、次期計上予定売上高に対する期首時点の契約率は72.5%となっております。

##### 住宅分譲 契約済未計上残高

	前連結会計年度末 (2023年3月31日)		当連結会計年度末 (2024年3月31日)	
	戸数	契約残高 (百万円)	戸数	契約残高 (百万円)
首都圏	2,968戸	251,819	2,800戸	<u>283,445</u>
関西圏	421戸	23,501	266戸	15,385
その他	429戸	21,090	394戸	23,047
合計	3,819戸	296,411	3,461戸	<u>321,878</u>
(うち戸建住宅)	(205戸)	(15,810)	(153戸)	<u>(22,011)</u>

##### 【訂正後】

##### <住宅部門>

また、当連結会計年度末における契約済未計上残高は3,461戸（前連結会計年度末比358戸減）となっており、次期計上予定売上高に対する期首時点の契約率は69.5%となっております。

##### 住宅分譲 契約済未計上残高

	前連結会計年度末 (2023年3月31日)		当連結会計年度末 (2024年3月31日)	
	戸数	契約残高 (百万円)	戸数	契約残高 (百万円)
首都圏	2,968戸	251,819	2,800戸	<u>272,838</u>
関西圏	421戸	23,501	266戸	15,385
その他	429戸	21,090	394戸	23,047
合計	3,819戸	296,411	3,461戸	<u>311,271</u>
(うち戸建住宅)	(205戸)	(15,810)	(153戸)	<u>(11,405)</u>

以上