



2024年5月13日

各 位

会 社 名 G F A株式会社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 片 田 朋 希  
(コード番号：8783 スタンダード)  
問 い 合 せ 経 営 企 画 部 長 高 士 隼 人  
(TEL. 03-6432-9140)

## 青島磊鑫集团有限公司との戦略的業務連携の推進に関するお知らせ

当社は、青島磊鑫集团有限公司（以下、「青島社」といいます。）と連携し、中国の青島地域において、美容医療領域の新規事業における戦略的業務連携を推進するため、両社で協議に入ることによって2024年5月13日付で合意いたしましたので、以下のとおり、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 戦略的業務連携の背景

当社は、不動産・金融事業を本業とし、最先端のメタバース空間の展開を含めた様々な事業開発・金融支援を行っております。複数の事業会社を子会社、関連会社として有しており、それら事業を連携させながら、メタバース・フィンテックといった最先端領域の市場創造にも尽力をしつつ、本業の不動産・金融事業の収益を最大化すべく事業推進を図っております。

このなかで、当社の展開するM&A事業において、2022年9月28日付の開示「株式会社ヴィエリスからの一部事業譲受及び新たな事業の開始に関するお知らせ」のとおり、当社は美容脱毛専門サロン「キレイモ」の店舗を事業譲受し、美容脱毛専門サロンの運営を行ってきました。

当社の事業譲受における意図はあくまで当社が取得した債権の保護が主な目的でありましたが、譲受後は適切なシステム構築や各店舗運営の改善を行うなど、収益向上に向けた体制構築も進捗させてまいりました。

当社では2024年3月29日付の「北京美年国盛健康管理有限公司との業務提携に関するお知らせ」で開示しましたとおり、現在、富裕層中国訪日観光客など海外市場を主たるターゲットとして、様々なマーケティング戦略を模索しており、当社の収益を最大化させる最適なパートナーを当社グループのコネクションを活用して、様々な企業にアプローチしております。

青島社からは青島社と懇意である当社社員を介する形で以前から当社の存在は既知しており、当社の美容脱毛専門サロンの運営など、その取り組み方に着目いただき、関心を持っていただけていました。

今回、当社社員から改めてご紹介を受けて、青島社から当社へ協業を前提にした打診があり、社内で協議した結果、今般、同社と連携し具体的な協議に入ることにいたしました。

#### 2. 戦略的業務連携の内容

青島社は、青島に拠点を置く磊鑫集团有限公司の子会社であり、磊鑫集团有限公司は1980年に設立以来、コンクリート会社、建材会社などを営み、建設廃棄物処理センターなど資源活用の施設も有し、不動産開発会社、運送会社、自動車修理工場、広告会社など多角的な経営を行っている企業グループです。

同社の子会社である、青島社は青島市の城陽区とハイテクゾーンで省最大の商業用コンクリート及びコンクリート製品の生産を行っています。大規模な生産・加工拠点を建設し、現在合計6つの生産ラインを保有し、青島ハイテク区にある14万平方メートルの雷新集団新素材工業団地の建設にも投資しています。

先般より、青島社では自社の経営リソースを活用し、青島エリア内に新規事業として美容医療関連サービスを提供できる産業施設等の建設計画などを検討しておりました。

そのなかで、協業できるパートナーも模索していたことから、今回協議を進めるなかで、2023年9月5日付の当社ホームページ上でのプレスリリース「インバウンド診療サービスに関するお知らせ」における事業立ち上げの段階以降、中国人富裕層に独自のチャネルを有する株式会社サイフらと連携したオンライン/インバウンド診療サービスの提供も進めていること、また当社の美容脱毛専門サロンの運営ノウハウなども青島社が計画する美容医療サービスの提供上で自社に持ちえないリソースとして活用させていただきたい旨の意向も受けております。

現在、想定している商流としては、青島政府が美容医療関連サービスにかかる機材や場所を提供し、青島社が資金の供給を行い、当社はそのリソースを活用した、これまでに自社で培った空間プロデュース及び美容医療経営ノウハウを注入することにより、官民連携したプロジェクトとして推進していく予定です。

### 3. 協業の相手先概要

(1)	名 称	青島磊鑫集团有限公司	
(2)	所 在 地	青島市黒龍江中路城陽段一号	
(3)	代表者の役職・氏名	法定代表人 胡崇胜	
(4)	事 業 内 容	混凝土事業：商品混凝土及び混凝土製品の生産および加工 建材事業：新型建材の製造販売 建設廃棄物処理事業：建築廃棄物の综合利用・処理 不動産開発事業：不動産の開発販売 輸送事業：物流・運送業務 自動車修理事業：自動車の修理及び保守サービス 爆破事業：爆破作業及び関連サービス 広告事業：広告制作及び宣伝活動	
(5)	資 本 金	1.76 億元（日本円換算：約 38.6 億円）	
(6)	設 立 年	1993 年 10 月 8 日	
(7)	大株主及び持株比率	磊鑫集团有限公司 95.00% 他株主 5.00%	
(8)	上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
		人 的 関 係	該当事項はありません。
		取 引 関 係	該当事項はありません。
		関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。
(9)	当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態	相手先の意向により、非開示とさせていただきます。	

### 4. 今後の見通し及び事業開始時期について

現在、青島社と青島政府の間で、本件の詳細条件などを協議していることから、両社で実施していく具体的な協業に関しては、詳細が固まり次第、速やかにお知らせいたします。また本事業の開始時期については、2024年7月開始予定を目途に協議を進めております。

本事業が当社の2025年3月期の連結業績に与える影響につきましては軽微である見込みであります。2026年3月期以降については精査中であります。

以 上