



2024年5月13日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 F R S  
(登記社名 株式会社フォーバル・リアルストレート)  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 吉 田 浩 司  
(コード 9 4 2 3 東証スタンダード)  
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 部 長 早 川 慎 一 郎  
(TEL 03-6826-1502)

## 通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2024年3月期（2023年4月1日～2024年3月31日）の通期業績につきまして、通期業績予想との間に差異が生じたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想と実績値との差異について（2023年4月1日～2024年3月31日）

・個別

(百万円)

	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	160	160	100	4円16銭
当期実績 (B)	169	170	130	5円40銭
増減額 (B-A)	9	10	30	—
増減率 (%)	5.6	6.2	30.0	—
(ご参考) 前期実績 (2023年3月期)	156	156	112	4円69銭

#### 2. 差異の理由

当事業年度において、当社は顧客企業の移転時における、不動産物件の仲介から内装工事、各種インフラの整備やオフィス機器・什器の手配までをトータルにサポートするソリューション事業を中心に事業活動を行ってまいりました。不動産仲介につきましては、受注件数が前年同期比で約10%減少したものの、受注金額が前年同期比で約12%増加、内装工事やOA機器・什器の販売につきましては、受注件数が前年同期比で約3%増加し、受注金額が前年同期比で約11%増加したことから、営業利益、経常利益、当期純利益は予想を上回る見込みとなりました。

その結果、営業利益、経常利益及び当期純利益は予想数値を上回ることとなりました。

(注) 2024年3月期の業績の詳細につきましては、本日公表の「2024年3月期 決算短信」をご参照ください。

以上