

各位

会社名 株式会社アイダ設計
(コード番号 2990 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 會田 貞光
問合せ先 代表取締役専務取締役管理本部長 會田 大輔
TEL 048-650-0222 (代表)
URL <https://www.aidagroup.co.jp/>

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は本日、下記固定資産を譲渡することを決定いたしましたので、お知らせいたします。なお、本物件の譲渡と同時に、本物件の一部につき譲渡先と賃貸借契約を締結し、当社による本物件の使用は継続いたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は 2023 年 8 月に業務効率及び生産性の向上を図ることを目的として、本社機能を、営業部門及び建設部門のある埼玉県上尾市の拠点に移転しておりましたところ、この度経営資源の有効活用及び財務体質の強化を図るため、本社建物を譲渡するものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益
埼玉県さいたま市大宮区桜木町二丁目 286 番 1、592 番 2、592 番 3 土地 377.96 m ² 建物 1,449.23 m ²	※	※	79 百万円 (概算額)

※譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の事業法人であります。譲渡先との守秘義務により公表は差し控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には特記すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、当社の関連当事者には該当していません。

4. 譲渡の日程

- ① 契約締結日 2024年5月31日 (予定)
- ② 物件引渡日 2024年5月31日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う固定資産売却益 79 百万円（概算額）につきましては 2025 年 3 月期において特別利益として計上する予定です。なお、通期の業績予想につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正を行う必要が生じましたら、速やかに公表いたします。

以 上