



2024年5月31日

各位

大阪市北区小松原町2番4号 大阪富国生命ビル  
 会社名 日本駐車場開発株式会社  
 代表者の役職氏名 代表取締役社長 巽 一久  
 (コード番号: 2353 東証プライム)  
 問合せ先 常務取締役管理本部長 渥美 謙介  
 電話番号 03-3218-1904

### 非上場の親会社等の決算情報に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社巽商店の2024年2月期決算が確定いたしましたので、以下のとおり、お知らせいたします。

#### 1. 親会社等の概要

- (1) 名称 株式会社巽商店
- (2) 本店所在地 大阪府寝屋川市東香里園町21番21号
- (3) 代表者 代表取締役 巽 一久
- (4) 主な事業内容 不動産賃貸、株式投資
- (5) 資本金 25百万円

#### 2. 当該親会社等の財務諸表

添付資料貸借対照表及び損益計算書を参照願います。

#### 3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員の状況

##### (1) 株式の所有者別状況

2024年2月29日現在

| 区分              | 株式の状況              |          |          |            |          |    |           | 単元未<br>満株式<br>の状況 |   |
|-----------------|--------------------|----------|----------|------------|----------|----|-----------|-------------------|---|
|                 | 政府及び<br>地方公共<br>団体 | 金融<br>機関 | 証券<br>会社 | その他の<br>法人 | 外国法人等    |    | 個人<br>その他 |                   | 計 |
|                 |                    |          |          |            | 個人<br>以外 | 個人 |           |                   |   |
| 株主数(人)          | —                  | —        | —        | —          | —        | —  | 1         | 1                 | — |
| 所有株式数<br>(株)    | —                  | —        | —        | —          | —        | —  | 50,000    | 50,000            | — |
| 所有株式数の割<br>合(%) | —                  | —        | —        | —          | —        | —  | 100.00    | 100.00            | — |

##### (2) 大株主の状況

2024年2月29日現在

| 氏名または名称 | 住所     | 所有株式数(株) | 発行済株式総数に対する所有<br>株式数の割合(%) |
|---------|--------|----------|----------------------------|
| 巽 一久    | 兵庫県芦屋市 | 50,000   | 100.00                     |
| 計       | —      | 50,000   | 100.00                     |

(3) 役員の状態

2024年2月29日現在

| 役職名   | 氏名     | 生年月日         | 略歴                              |  | 所有株式数(株) |
|-------|--------|--------------|---------------------------------|--|----------|
| 代表取締役 | 巽 一久   | 1968年1月4日生   | 1991年12月<br>1992年6月<br>2014年11月 | 日本駐車場開発株式会社設立<br>同社代表取締役社長就任(現任)<br>当社監査役就任<br>当社代表取締役就任(現任) | 50,000   |
| 取締役   | 巽 幹子   | 1933年11月25日生 | 1952年5月                         | 当社取締役就任(現任)  | —        |
| 取締役   | 巽 早苗   | 1958年7月3日生   | 1988年6月                         | 当社取締役就任(現任)  | —        |
| 監査役   | 岩本 大二郎 | 1970年10月4日生  | 2021年7月                         | 当社監査役就任(現任)  | —        |

以上

# 貸借対照表

(2024年2月29日現在)

(単位：千円)

| 資産の部             |                   | 負債及び純資産の部       |                   |
|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| 科目               | 金額                | 科目              | 金額                |
| <b>流動資産</b>      | <b>580,320</b>    | <b>流動負債</b>     | <b>113,807</b>    |
| 現金・預金            | 536,696           | 短期借入金           | 79,149            |
| 預け金              | 37,988            | 未払金             | 1,628             |
| 未収収益             | 3,513             | 未払費用            | 3,027             |
| 未収還付法人税等         | 152               | 未払法人税等          | 231               |
| その他              | 1,969             | 未払消費税等          | 5,404             |
|                  |                   | 前受金             | 22,030            |
|                  |                   | 預り金             | 2,143             |
|                  |                   | その他             | 191               |
| <b>固定資産</b>      | <b>9,838,328</b>  | <b>固定負債</b>     | <b>6,471,233</b>  |
| <b>(有形固定資産)</b>  | <b>3,071,102</b>  | 社債              | 975,000           |
| 建物               | 819,332           | 長期借入金           | 3,461,250         |
| 建物付属設備           | 77,662            | 長期未払金           | 1,914,569         |
| 構築物              | 81,325            | 受入保証金           | 120,414           |
| 工具器具備品           | 23,034            |                 |                   |
| 土地               | 2,069,747         |                 |                   |
| <b>(無形固定資産)</b>  | <b>389,549</b>    |                 |                   |
| 借地権              | 389,428           |                 |                   |
| 電話加入権            | 120               |                 |                   |
|                  |                   | <b>負債合計</b>     | <b>6,585,041</b>  |
| <b>(投資その他資産)</b> | <b>6,377,676</b>  | <b>株主資本</b>     | <b>3,833,607</b>  |
| 投資有価証券           | 35,994            | <b>資本金</b>      | <b>25,000</b>     |
| 関係会社株式           | 6,277,876         | <b>利益剰余金</b>    | <b>3,808,607</b>  |
| 差入保証金            | 2,259             | 利益準備金           | 450               |
| 長期貸付金            | 27,803            | その他利益剰余金        | 3,808,157         |
| 長期前払費用           | 33,743            | 繰越利益剰余金         | 3,808,157         |
|                  |                   |                 |                   |
|                  |                   | <b>純資産合計</b>    | <b>3,833,607</b>  |
| <b>資産合計</b>      | <b>10,418,648</b> | <b>負債・純資産合計</b> | <b>10,418,648</b> |

(注) 金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

## 損 益 計 算 書

自 2023年3月1日  
至 2024年2月29日

(単位：千円)

| 科目           | 金額      |         |
|--------------|---------|---------|
| 売上高          |         | 208,204 |
| 売上原価         |         | 149,336 |
| 売上総利益        |         | 58,868  |
| 販売費及び一般管理費   |         | 46,154  |
| 営業利益         |         | 12,714  |
| 営業外収益        |         |         |
| 受取利息         | 386     |         |
| 受取配当金        | 555,384 |         |
| その他営業外収益     | 6,279   | 562,049 |
| 営業外費用        |         |         |
| 支払利息         | 33,860  |         |
| 社債利息         | 11,780  |         |
| その他営業外費用     | 515     | 46,155  |
| 経常利益         |         | 528,607 |
| 税引前当期純利益     |         | 528,607 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 231     | 231     |
| 当期純利益        |         | 528,376 |

(注) 金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。