

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年5月度 月次実績

■2024年5月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981	103,720	104,149							
稼働室数	89,751	90,325	91,529	91,781	91,705							
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88	88.49	88.05							
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62	91.54	91.27							
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02	52.74	52.98							

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12
総室数	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379
稼働室数	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509
稼働率(%)	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29
既存稼働率(%)	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10
新規稼働率(%)	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01

- ・既存に関して：稼働率は依然として91%超を維持している。
 - ・新規に関して：高稼働を維持し続けている。
- 参考：2023年5月月次実績 既存稼働率91.11%・新規稼働率58.50%

■2024年5月出店 (16物件 591室)

物件名	都道府県	種別	室数
西葛西2	東京都	コンテナ	46
大正南恩加島	大阪府	コンテナ	41
入間扇町屋2	埼玉県	コンテナ	30
栗東高野	滋賀県	コンテナ	46
船橋日の出	千葉県	コンテナ	62

柏崎市大和町	新潟県	コンテナ	28
戸塚東俣野町	神奈川県	コンテナ	50
結城四ツ京	茨城県	コンテナ	32
朝倉堤	福岡県	コンテナ	28
堺深井北町	大阪府	コンテナ	51
鶴ヶ島藤金	埼玉県	コンテナ	16
太白東中田 3	宮城県	コンテナ	59
一宮あずら	愛知県	コンテナ	28
横須賀佐野町 2	神奈川県	トランク (ビルイン)	19
柴又七丁目	東京都	トランク (ビルイン)	23
太白八木山香澄町	宮城県	トランク (ビルイン)	32

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023 年	4,700	5,800 (430)
2024 年	10,400	3,353 (160)
2025 年	14,000	-
累計	29,100	9,153 (590)

※ () 内は既存物件の増設分。

・2024 年度 (5 月まで) の出店累計 3,353 室 (新規出店 : 3,193 室、既存物件増設 : 160 室)

■2024 年 5 月退店 (6 物件 208 室)

物件名	都道府県	種別	室数
中野野方	東京都	トランク (ビルイン)	71
下落合	東京都	トランク (ビルイン)	65
狛江和泉本町	東京都	コンテナ	32
さいたま西浦和 2	埼玉県	コンテナ	34
西亀有	東京都	コンテナ	3
川口上青木 2	埼玉県	コンテナ	3

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上