



2024年7月31日

各位

会社名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 金 大仲
(コード番号: 3486 東証プライム市場)
問合わせ先 経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権・オフィスビル）の仕入に関するお知らせ－2物件

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、仕入を決定し、売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の仕入価格については、仕入先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である2023年12月期末の純資産の30%に相当する額を超えます。

記

1. 物件の概要

No.	所在地	種類	建物構造	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	決済予定時期
1	東京都中央区	事務所	鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地上9階建	275.96	1,655.75	2024年9月
2	東京都中央区	事務所	鉄骨コンクリート造 地下2階地上5階建	440.67	2,267.15	2024年10月

2. 仕入先及び取引の概要

仕入先及び取引内容の詳細等については、仕入先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社は仕入先と商取引はございますが、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 仕入日程

2024年7月31日 売買契約締結
2024年10月 決済完了(予定)

4. 今後の見通し

当該信託受益権の期間損益への寄与は2025年12月期以降となる予定です。

以上