



2024年8月2日

各 位

会 社 名 株式会社フォーシーズHD
代表者名 代表取締役社長 寺田 智美
(コード番号 3726 スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 松野 博彦
(TEL. 092-720-5460)

(開示事項の経過) 太陽光発電事業商品売買契約締結についてのお知らせ

当社は、2024年7月31日に、当社が2024年6月28日に取得した太陽光発電事業における土地利用権を株式会社エコ革（本社：栃木県佐野市、代表取締役伊藤 繁三、以下「エコ革」といいます。）に売買を行うことを当社取締役会にて2024年7月30日に決議し2024年7月31日に正式に商品売買契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 本発電所における商品売買契約について

2024年6月27日に公表しておりますとおり、当社は2024年6月28日付で、関東エリアにおける約3.3MW相当の太陽光発電所及び土地利用権における商品売買契約を取得先と締結いたしました。取得先については、守秘義務に基づき公表を控えさせていただきます。

この度、当社が取得した土地利用権をエコ革へ売買し、エコ革にて太陽光発電所を開発いただきます。

2. 本発電所における当社の太陽光発電事業について

本発電所につきましては、仕入代金の支払い及び販買代金が生じます。

売上・利益につきましては、収益認識基準に沿って手付金、土木工事への着工、設備工事の着工時での中間金、発電所の工事・検収完了後、本発電所の運転開始後の時点での計上予定となりますが、計上のタイミングにつきましては、現在監査法人を含め検証中となります。

当社は、今後本発電所の建設に関する許認可・法務等の確認、商品（製品としての発電所設備等）の仕様・設計の助言、工事の進行管理、商品（製品としての発電所設備等）の完成確認等を実施いたします。工事・設備の完工、配電設備の連系を経て最終的に2026年10月末引渡しの予定となります。

2. 今後の見通し

本件における売上・利益につきましては直前会計年度2023年9月期の連結売上高の1%の30%を超える額となる見込みです。計上のタイミングにつきましては、工事完成基準または工事進捗基準にするのか現在監査法人含めて検証中となります。工事完成基準の場合は2027年9月期の計上予定、工事進捗基準の場合は、2024年9月期から2027年9月期の計上予定となります。計上のタイミングが確定次第、お知らせいたします。

また、今期以降の業績予想については、計上タイミングの結果を踏まえて今後の業績予想に織り込んでまいります。

以 上