

各位

会社名 株式会社 ウッドワン  
代表者名 代表取締役社長 中本 祐昌  
(コード番号 7898 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役経理部長 野口 貴博  
(TEL. 0829-32-3333)

## 連結子会社の固定資産の譲渡及び特別利益計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、ニュージーランドの連結子会社であるJuken New Zealand Ltd. が保有する固定資産の譲渡を決議しましたので、お知らせいたします。またこれに伴って特別利益が発生する見込みとなりましたので、下記のとおり併せてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 固定資産譲渡の理由

ニュージーランド子会社が保有する当該資産は、同社ギスボン工場の閉鎖に伴い、利用頻度が減少することを避け、売却することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の概要

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
ニュージーランド ギスボン市 土地：8.53 ha (21.07 acres) 建物：740m <sup>2</sup>	約400百万円	多目的施設

- (注) イ. 譲渡価額、帳簿価額は、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。  
ロ. 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用を控除した概算であります。  
ハ. 譲渡益は、90円/NZDで換算しております。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、ニュージーランド国内の個人であります。譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、当社グループと譲渡先との間に資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者に該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

譲渡契約締結日 2024年8月(予定)  
物件引渡日 2024年9月(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益は、引渡し時点で特別利益に計上いたします。  
なお、本件につきましては、2025年3月期の通期業績予想には織り込んでおりません。今後、業績修正について開示すべき事項が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上