



2024年8月26日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘
(コード：3469 東証スタンダード市場)
問合せ先 執行役員 経営企画室長 大野 慎也
(TEL. 03-6849-0055)

販売用不動産の売却のお知らせ（東京都新宿区）

当社は、本日開催の取締役会において下記のとおり不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所 在 地 : 東京都新宿区

用 途 : 共同住宅 区分所有建物 26 戸

売却床面積合計 : 777.34 m² (公簿)

売却 価 格 : 売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である 2024 年 6 月期の連結売上高の 10% に相当する額を超えるものであります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 日程

2024 年 8 月 26 日 決済・引き渡し

4. 今後の見通し

本件の収益計上時期は、2025 年 6 月期の第 1 四半期となります。

なお、本件につきましては、2024 年 8 月 14 日付けで公表しました 2024 年 6 月期決算短信の 2025 年 6 月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以 上