

2024年9月2日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号
大和ハウスリート投資法人
代表者名 執行役員 斉藤 毅
(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 土田 耕一
問合せ先
大和ハウスリート本部ファンド企画部長 朝比奈孝祐
TEL. 03-3595-1265

特定関係法人の異動に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024年9月1日付で特定関係法人の異動がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 異動の理由

2024年8月期（2024年3月1日～2024年8月31日）の末日から過去3年間において、本投資法人と、本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社である大和ハウス・アセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）の利害関係人等である浦安施設開発特定目的会社との間で行われた金融商品取引法施行令第29条の3第3項第2号に掲げる取引の金額が、有価証券の取引等の規制に関する内閣府令第55条の8第1項に掲げる基準を満たしたため、浦安施設開発特定目的会社は2024年9月1日付で特定関係法人に該当することとなりました。

2. 異動の年月日

2024年9月1日

3. 異動した特定関係法人の概要

(1) 名称	浦安施設開発特定目的会社
(2) 所在地	東京都中央区日本橋一丁目4番1号
(3) 代表者の役職・氏名	取締役 田淵 安春
(4) 事業内容	①資産の流動化に関する法律に基づく資産流動化計画に従った特定資産の譲受け並びにその管理及び処分にかかる業務 ②その他前記特定資産の流動化に係る業務に付帯関連する一切の業務
(5) 資本金	10万円（2024年5月31日現在）
(6) 設立年月日	2015年3月16日
(7) 純資産	9,543百万円（2024年5月31日現在）
(8) 総資産	10,714百万円（2024年5月31日現在）
(9) 大株主及び持ち株比率	大和ハウス工業株式会社 100%（2024年5月31日現在）
(10) 投資法人及び資産運用会社と当該会社の関係	
資本関係	本投資法人及び本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。なお、当該会社は、本資産運用会社の親会社で

	ある大和ハウス工業株式会社の子会社であり、本資産運用会社の投資信託及び投資法人に関する法律に定める利害関係人等に該当します。
人的関係	本投資法人及び本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
取引関係	当該会社は、本投資法人が本日時点で保有する DPL 浦安Ⅲの不動産信託受益権の取得先です。
関連当事者への該当状況	当該会社は、本投資法人の関連当事者には該当しません。なお、当該会社は、本資産運用会社の親会社である大和ハウス工業株式会社の子会社であり、本資産運用会社の関連当事者に該当します。

4. 今後の見通し

本件による本投資法人の運用状況の予想への影響はありません。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>