



2024年9月2日

各 位

会 社 名 株式会社ダイドーリミテッド  
代表者名 代表取締役社長執行役員兼 COO 成瀬 功一郎  
コード番号 3205 (東証スタンダード・名証プレミア)  
問合せ先 取締役上席執行役員 白子田 圭一  
(TEL: 03-3257-5022)

### 固定資産の譲渡に伴う特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社グループの福利厚生施設として活用してまいりましたが、現在の利用状況を鑑み、資産効率の向上を目的として当該固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

(1) 所在地	長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢字唐堀 1339 番 38、393
(2) 土地面積 建物延床面積	2,392.61 m <sup>2</sup> 154.21 m <sup>2</sup>
(3) 現況	福利厚生施設

※譲渡価額および帳簿価額につきましては相手先の意向、契約上の守秘義務により開示を控えさせていただきますが、市場価額を反映した適切な価額での譲渡となります。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用の見積額を控除した概算で約 259 百万円となる見込みです。

#### 3. 相手先の概要

相手先につきましては相手先の意向、契約上の守秘義務により開示を控えさせていただきます。なお、相手先は第三者法人であり、相手先と当社との間には資本関係・人的関係・取引関係・関連当事者として特筆すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2024年9月2日
(2) 契約締結予定日	2024年9月5日
(3) 引渡予定日	2024年11月29日

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、譲渡益約 259 百万円を固定資産売却益として特別利益として計上する予定です。なお、引渡予定日が 2024 年 11 月 29 日のため、2025 年 3 月期第 3 四半期連結決算において当該特別利益の計上を予定しております。

当該固定資産の譲渡の当期連結業績への影響は、2024 年 8 月 8 日開示の業績予想に一定程度織り込んでおり、現時点での修正はございません。

今後、業績に重大な影響を与える事象が生じた際は、速やかにお知らせする予定です。

経営管理室

お問い合わせ先

TEL : 03-3257-5022

以上