

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年8月度 月次実績

■2024年8月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981	103,720	104,149	104,812	105,600	106,300				
稼働室数	89,751	90,325	91,529	91,781	91,705	91,859	92,141	92,599				
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88	88.49	88.05	87.64	87.25	87.11				
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62	91.54	91.27	91.25	91.02	91.02				
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02	52.74	52.98	51.88	53.14	54.25				

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6
総室数	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812
稼働室数	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859
稼働率(%)	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64
既存稼働率(%)	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25
新規稼働率(%)	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88

- ・既存に関して：稼働率は依然として91%超を維持している。
 - ・新規に関して：稼働率は54%を超え、高稼働を維持している。
- 参考：2023年8月月次実績 既存稼働率90.72%・新規稼働率53.21%

■2024年8月出店 (24物件771室)

物件名	都道府県	種別	室数
寝屋川高倉	大阪府	コンテナ	25
新潟中央区新和	新潟県	コンテナ	23
葛飾柴又2	東京都	コンテナ	26
練馬高野台	東京都	コンテナ	40
門真江端町	大阪府	コンテナ	22

豊橋牛川町	愛知県	コンテナ	37
豊田越戸町	愛知県	コンテナ	31
茨木庄	大阪府	コンテナ	65
三田寺村町	兵庫県	コンテナ	39
加古川尾上4	兵庫県	コンテナ	14
相模原下九沢	神奈川県	コンテナ	15
飯能川寺	埼玉県	コンテナ	38
宮代道佛	埼玉県	コンテナ	21
さいたま大宮蓮沼	埼玉県	コンテナ	33
四街道もねの里2	千葉県	コンテナ	39
相模原東淵野辺	神奈川県	コンテナ	29
佐倉井野	千葉県	コンテナ	36
豊橋飯村南	愛知県	コンテナ	29
草津野路	滋賀県	コンテナ	37
江南赤童子町	愛知県	コンテナ	26
門司下馬寄	福岡県	トランク（ビルイン）	29
バイクボックス貝沢町北	群馬県	コンテナ	5
京都伏見醍醐	京都府	トランク（土地付き）	57
八王子大楽寺町	東京都	トランク（土地付き）	55

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023年	4,700	5,800 (430)
2024年	10,400	5,946 (311)
2025年	14,000	-
累計	29,100	11,746 (741)

※（ ）内は既存物件の増設分。

・2024年度（8月まで）の出店累計5,946室（新規出店：5,635室、既存物件増設：311室）

■2024年8月退店 (2物件 147室)

物件名	都道府県	種別	室数
相模原東橋本	神奈川県	コンテナ	92
厚木山際2	神奈川県	コンテナ	55

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上