



2024年9月5日

各位

会社名 佐藤商事株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 野澤 哲夫
(コード番号 8065 東証 プライム市場)
問合せ先 統括部長兼経営管理部部長 阿久津 勝広
(電話番号 03-5218-5314)

固定資産の取得（新倉庫建設）に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、以下のとおり、浦安市に新倉庫を建設することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得（新倉庫建設）の理由

当社グループは、既に公表している第三次中期経営計画において「資産の入替等を実施しながら、積極的な投資活動を推進する」方針を掲げ、中計期間（2023年度～2025年度）の投資額は130億円以上を目標としております。本件はその一環として、2023年9月に取得した土地に鉄鋼事業部門における老朽化した既存倉庫を集約移転し、業務の効率化や販売体制の強化を図ってまいります。

2. 取得資産の概要

(1) 名称	鉄鋼部第2課浦安新倉庫（仮称）
(2) 取得済み土地の所在地	千葉県浦安市港4番
(3) 取得済み土地の概要	敷地面積 5,823.78 m ²
(4) 建設予定の建物規模	建築面積 3,898.11 m ²
(5) 建設予定の建物種類	鋼材用倉庫
(6) 取得費用	約12億円（建物等）（予定）
(7) 総投資額	約43億円（土地・建物・設備等）（予定）

3. 取得先の概要（建物）

(1) 名称	関東建設工業株式会社	
(2) 所在地	群馬県太田市飯田町1547	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 高橋 明	
(4) 資本金	11億5,000万円	
(5) 設立年月日	1972年5月10日	
(6) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	鋼材販売の取引を行っております。
	関係当事への該当状況	該当事項はありません

純資産・総資産・大株主及び持分比率につきましては、相手先の意向により非開示とさせていただきます。

4. 取得の日程

取締役会決議日	2024年9月5日
契約締結	2024年9月5日
着工	2024年9月6日（予定）
竣工	2025年7月末（予定）

5. 今後の見通し

上記固定資産の取得による今期の業績に与える影響は軽微であります。今後、業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以 上