



2024年9月10日

各位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉1丁目2番25号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 小原 千尚
(コード番号: 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉1丁目2番25号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 小原 千尚
問い合わせ先 執行役員 財務部長 綾部 博之
TEL. 092-272-3900

資産運用会社による投資口取得完了に関するお知らせ

福岡リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が資産の運用を委託する資産運用会社である株式会社福岡リアルティ(以下「本資産運用会社」といいます。)は、2024年8月29日開催の本資産運用会社の取締役会の決議に基づき、一般社団法人投資信託協会の定める「正会員の業務運営等に関する規則」及び「正会員の業務運営等に関する規則に関する細則」(以下、併せて「協会規則等」といいます。)に則った本投資法人の投資口(以下「本投資口」といいます。)の取得(以下「本取得」といいます。)を本日完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

本取得は、2024年8月28日及び2024年9月4日開催の本投資法人役員会において本投資法人が決議した一般募集(以下「一般募集」といいます。)による新投資口の発行及び投資口売出し(以下「オーバーアロットメントによる売出し」といいます。)に際し、本投資法人が指定する販売先として、本資産運用会社に対し、引受会社から一般募集の対象となる本投資口72,400口のうち、7,600口が販売されることにより行われたものです。

記

1. 本取得の概要

(1) 取得を行った日

2024年9月10日(火)

(2) 取得の対象となった本投資口の口数及び総額

口数: 7,600口

総額: 1,067,040,000円

ご注意: この文書は、資産運用会社による投資口取得完了に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出し届出目論見書並びに訂正事項分をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

(3) 取得の実施後の本資産運用会社における本投資口の保有口数及び総額

口数：7,600 口

総額：1,067,040,000 円（総額は、本資産運用会社の保有する本投資口の取得価格の総額を記載しています。）

(4) 取得の方法

一般募集における販売先指定によります。

(5) その他投資主保護の観点から必要と考えられる事項

本取得は、本投資法人の成長に対する、本資産運用会社によるコミットメントの姿勢を明確に示すことを目的としています。

また、本資産運用会社が本取得により取得した本投資口については、上記目的に鑑み、継続保有する方針です。

なお、下記2. 記載のとおり、オーバーアロットメントによる売出しにあたり、本資産運用会社はSMB C日興証券株式会社に対して、本取得により取得した本投資口の一部を貸し付けます。

2. その他

本資産運用会社は、本取得により取得した本投資口について、協会規則等及び本資産運用会社の社内規程に則った管理運用を行います。また、本資産運用会社は、2024年8月29日開催の取締役会決議に基づき、オーバーアロットメントによる売出しのために、本取得により取得した本投資口のうち3,600口をSMB C日興証券株式会社に対して貸し付けます。

なお、一般募集及びオーバーアロットメントによる売出しについては、2024年8月28日付公表の「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び2024年9月4日付公表の「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。また、本取得については、本資料と併せて、2024年8月29日付公表の「資産運用会社による投資口取得に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

*本投資法人のホームページアドレス <https://www.fukuoka-reit.jp>

ご注意：この文書は、資産運用会社による投資口取得完了に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。