



2024年9月11日

各 位

会 社 名 株式会社 カワ サ キ  
代 表 者 名 代表取締役社長 川崎 久典  
(コード番号 3045 東証スタンダード市場)  
問 合 せ 先 管理部部长 池田 喜章  
TEL : 072-439-8011

## 非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社KWSの2024年6月期(2023年7月~2024年6月)決算の内容が確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 親会社等の名称等

- (1) 親会社等の名称 株式会社KWS  
(2) 所在地 大阪府泉北郡忠岡町新浜2丁目6番43号  
(3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長 川崎 治  
(4) 事業の内容 資産管理  
(5) 資本金 300万円  
(6) 当社との関係  
① 資本関係 議決権所有割合 40.10% (2024年6月30日現在)  
② 人的関係 2021年6月に当社の代表取締役社長及び取締役を辞任した会長が、株式会社KWSの代表取締役社長をしております。  
③ 取引関係 該当事項はありません。

#### 2. 株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況

##### (1) 株式の所有者別状況

2024年6月30日現在

区分	株式の状況								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数(人)	—	—	—	—	—	—	1	1	—
所有株式数(株)	—	—	—	—	—	—	300	300	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	—	—	—	100.00	100.00	—

(2) 大株主の状況

2024年6月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)	発行済み株式総数に対する所有株式の割合(%)
川崎 治	大阪府泉北郡忠岡町	300	100.00
計	—	300	100.00

(3) 役員の状況

2024年6月30日現在

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	
代表取締役	社長	川崎 治	1945年 7月18日	1971年10月	株式会社カワサキ設立 代表取締役社長
				1974年10月	忠岡倉庫株式会社設立 代表取締役社長
				1994年3月	オーアンドケイ株式会社設立 代表取締役社長
				2003年10月	社会福祉法人レイクアルスター 理事長(現任)
				2008年3月	株式会社リード代表取締役社長
				2010年1月	株式会社KWS設立 代表取締役社長(現任)
				2021年6月	株式会社カワサキ 代表取締役社長退任、会長就任

以上

# 決算報告書

(第 15 期)

自 令和 5年 7月 1日

至 令和 6年 6月30日

株式会社KWS

# 貸借対照表

令和 6年 6月30日 現在

株式会社KWS

(単位： 円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>【流動資産】</b>	50,124,448	<b>【流動負債】</b>	41,220,123
現金及び預金	27,246,723	未払金	728,959
前渡金	7,070,466	未払費用	18,394,975
前払費用	6,610,493	未払法人税等	70,000
未収入金	3,897,027	前受金	21,387,484
営業未収金	5,299,739	預り金	604,405
<b>【固定資産】</b>	1,611,436,695	仮受金	34,300
<b>【有形固定資産】</b>	1,192,894,852	<b>【固定負債】</b>	1,131,146,830
建物	515,024,564	長期借入金	1,011,534,000
構築物	6,673,627	受入保証金	119,612,830
車両運搬具	2,897,340	負債の部合計	1,172,366,953
工具器具備品	7,343,685	純 資 産 の 部	
土地	660,955,636	<b>【株主資本】</b>	486,280,080
<b>【投資その他の資産】</b>	418,541,843	資本金	3,000,000
投資有価証券	9,239,700	利益剰余金	483,280,080
関係会社株式	391,711,585	その他利益剰余金	483,280,080
出資金	186,615	繰越利益剰余金	483,280,080
敷金	10,327,273	<b>【評価・換算差額等】</b>	2,914,110
長期前払費用	5,458,240	その他有価証券評価差額金	2,914,110
その他の資産	1,561,000	純資産の部合計	489,194,190
リサイクル預託金	57,430	負債及び純資産合計	1,661,561,143
資産の部合計	1,661,561,143		

# 損益計算書

自 令和 5年 7月 1日  
至 令和 6年 6月 30日

株式会社KWS

(単位: 円)

科 目	金 額	
<b>【売上高】</b>		
売 上 高	414,319	
賃 貸 料	286,997,566	
手 数 料 収 入	15,200,000	
売 上 高 合 計		302,611,885
<b>【売上原価】</b>		
賃 貸 物 件 租 税 公 課	3,716,000	
賃 貸 物 件 保 険 料	2,244,402	
賃 貸 物 件 修 繕 費	60,109,769	
賃 貸 物 件 管 理 費	157,024,641	
賃 貸 物 件 減 価 償 却 費	44,087,616	
賃 借 料	52,544,048	
売 上 原 価		319,726,476
売 上 総 利 益 金 額		-17,114,591
<b>【販売費及び一般管理費】</b>		
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 合 計		64,179,980
営 業 利 益 金 額		-81,294,571
<b>【営業外収益】</b>		
受 取 利 息	1,725	
受 取 配 当 金	38,090,300	
雑 収 入	2,828,347	
営 業 外 収 益 合 計		40,920,372
<b>【営業外費用】</b>		
支 払 利 息	3,865,231	
営 業 外 費 用 合 計		3,865,231
経 常 利 益 金 額		-44,239,430
<b>【特別利益】</b>		
投 資 有 価 証 券 売 却 益	756,040	
特 別 利 益 合 計		756,040
税 引 前 当 期 純 利 益 金 額		-43,483,390
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		70,000
当 期 純 利 益 金 額		-43,553,390