



2024年9月13日

各 位

会社名 東 海 運 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 松井伸介
(コード番号：9380 東証スタンダード市場)
問合せ先 企画管理部長 近藤慎也
(TEL. 03-6221-2201)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用を図るため、固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

名称：札幌流通センター

所在地：北海道札幌市白石区中央1条3丁目1番16号

内容：土地 (1,972.41 m²)、建物 (2,910.06 m²)

現況：賃貸不動産

譲渡益：約78百万円

※譲渡価額については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した公正妥当な価額としております。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等を控除した概算額を記載しております。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は譲渡先の意向により、開示を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

契約締結予定日：2024年9月27日

引渡予定日：2024年9月27日

5. 今後の見通し

当該固定資産譲渡に伴う譲渡益約78百万円は、2025年3月期事業年度に特別利益として計上いたします。なお、通期業績予想につきましては、現在精査中であり、他の要因も含め数値が確定次第、速やかに開示いたします。

以上