

2024年9月13日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内神田一丁目14番10号
イオンリート投資法人
代表者名 執 行 役 員 関 延 明
(コード：3292)

資産運用会社名
イオン・リートマネジメント株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 関 延 明
問合せ先 財 務 企 画 部 長 中 村 太 郎
(TEL. 03-6779-4073)

2024年7月期における金銭の分配に係る 予想額と決定額との差異等に関するお知らせ

イオンリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日決定した2024年7月期分配金に関し、2024年4月15日付「2024年7月期及び2025年1月期の運用状況の予想及び分配予想の修正について」において公表した分配金の予想額と差異が生じたため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2024年7月期の分配金の予想額と決定額との差異

	1口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1口当たり 利益超過分配金	1口当たり分配金 (利益超過分配金を含む)
前回発表予想 (A)	3,205 円	135 円	3,340 円
決定額 (B)	3,224 円	116 円	3,340 円
増減額 (B - A)	19 円	▲19 円	0 円
増減率	0.6%	▲14.1%	0.0%
(ご参考)2024年1月期実績	3,350 円	0 円	3,350 円

(注1) 2024年7月期：期末発行済投資口数 2,123,952口

(注2) 利益超過分配金は、一時差異等調整引当額と税法上の出資等減少分配を含みます。

(注3) 増減率については少数点以下第2位を四捨五入しています。

2. 差異及び公表の理由

1口当たり利益超過分配金は、当期純利益が予想を上回ったことに加えて、令和6年能登半島地震の被害に係る費用の計上や借地権償却費等に係る所得超過税会不一致の数値確定等により、予想額から5%以上の差異が生じることとなりましたので、その差異に関するお知らせを行うものです。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.aeon-jreit.co.jp/>