



2024年9月17日

各 位

会 社 名 株式会社フェイスネットワーク
代 表 者 名 代表取締役社長 蜂谷二郎
(コード番号：3489 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役上席執行役員 石丸洋介
(TEL. 03-6434-0437)

販売用不動産（開発用地）の売却に関するお知らせ

当社は、2024年9月17日開催の取締役会において、下記の通り販売用不動産（開発用地）の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件の売却価格の総額については、売却先との守秘義務に基づき公表を控えますが、売却利益は、直前期（2024年3月期）における親会社株主に帰属する当期純利益の30%以上の額となる見込みです。なお、当該販売用不動産に関わる工事請負契約の締結を今後予定しております。

記

1. 物件概要

所 在 地：東京世田谷区
物 件 内 容：土地
敷 地 面 積：549.49 m²(166.22 坪)

2. 売却先の概要

売却先につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。

3. 売却日程

売 買 契 約 日：2024年9月18日（予定）
引 渡 し 決 済 日：2024年9月30日（予定）

4. 今後の見通し

当該契約の売上・利益については、2025年3月期の連結業績予想に含まれております。また、このあと締結予定の工事請負契約に関する事項につきましては、開示の必要性が生じたタイミングで改めて開示いたします。

以上