



2024年9月24日

各 位

会 社 名 株式会社中央経済社ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 山本 憲央
(コード番号：9476 東証スタンダード)
問合せ先 社長室 浜田 匡
(TEL：03-3293-3371)

旧本社屋跡地の利用に関するお知らせ

当社は、2024年9月24日開催の取締役会において、旧本社屋跡地の利用について下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 本社屋跡地の用途

2023年12月28日付で公表いたしました「上場維持基準の適合に向けた計画書に基づく進捗状況について」および2024年2月16日に公表いたしました「連結子会社における旧社屋の取壊し等に伴う特別損失の計上及び2024年9月期通期連結業績予想の公表に関するお知らせ」に記載の旧本社屋兼流通倉庫跡地の利用について、かねてより収益物件化に向けて種々の方法を検討しておりましたが、昨今の建設コストの急増と賃貸需給の停滞など様々な要因が重なったことにより、当初見込んでいた収益率に達しないことが明らかになったため、当面の間、駐車場として利用することを決議いたしました。

2. 今後の見通し

当該土地の駐車場設備等で見込まれる諸費用は、主として将来的に発生するものであり、2024年9月期の業績に与える影響は軽微であります。また、2025年9月期は当物件による収益として18百万円程度を見込んでおります。

以上