

2024年9月30日

各位

会社名 株式会社ビーロット  
代表者名 代表取締役会長 宮内 誠  
(コード番号:3452 東証スタンダード)  
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、販売用不動産を売却することについて決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	延床面積(m <sup>2</sup> )	地積(m <sup>2</sup> )(公簿)
北海道札幌市	ホテル	4,111.93	628.69

#### 2. 売却先の概要および売却価格

売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売却価格は当社の直前連結会計年度(2023年12月期)における売上高の10%に相当する額以上となることが想定されます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はありません。

#### 3. 今後の見通し

当該物件の売上および利益につきましては、2024年12月期第3四半期での計上を見込んでおり、本日公表いたしました「2024年12月期通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」記載の2024年12月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上