

ERI

Evaluation, Rating, Inspection

Holdings



Commitment to the sustainability-oriented business practices



2025年5月期 第1四半期決算説明資料

ERIホールディングス株式会社（証券コード：6083）

2024年9月30日

新設着工振るわず減収減益

- 新設着工数の減少傾向が継続していることで、確認・評価事業が伸び悩んでおり、ソリューション・省エネ関連業務の売上は伸びているものの、全社的には減収。
- 利益面では、建築確認制度の2025年大改正に備えた先行投資、事業領域拡大に向けたM&A費用の先行などの負担もあって減益。
- 建築基準法改正に起因して想定される、この先の法規制の変更に伴う事業上の制約を回避しつつ事業の発展をめざすべく、9月末に北洋設備設計事務所の経営陣によるMBOを実施。

連結業績ハイライト

(百万円)	2024年5月期 第1四半期 (2023/6-2023/8)	2025年5月期 第1四半期 (2024/6-2024/8)	前年比 増減額	前年比 増減率
売上高	4,200	4,107	▲93	▲2.2%
営業利益	391	133	▲258	▲65.9%
営業利益率	9.3%	3.3%	-	-
経常利益	406	161	▲244	▲60.3%
経常利益率	9.7%	3.9%	-	-
親会社株主に帰属する 四半期純利益	241	52	▲188	▲78.1%
一株当たり利益 (円)	31.24	6.83	▲24.41	▲78.1%

連結セグメント別実績

(百万円)	2024年5月期 第1四半期 (2023/6-2023/8)	2025年5月期 第1四半期 (2024/6-2024/8)	前年比 増減額	前年比 増減率	セグメント 利益	セグメント 利益 増減額※
確認検査事業 及び関連事業	2,141 [51.0%]	2,053 [50.0%]	▲88	▲4.1%	104	▲148
住宅性能評価 及び関連事業	930 [22.1%]	854 [20.8%]	▲76	▲8.2%	95	▲31
ソリューション 事業	447 [10.7%]	482 [11.8%]	34	7.8%	▲123	▲28
その他	680 [16.2%]	716 [17.5%]	36	5.3%	73	▲49
合計	4,200 [100.0%]	4,107 [100.0%]	▲93	▲2.2%	150	▲258

※ セグメント間をまたぐ費用について業務実態をよりよく反映できるように2024年5月期第1四半期および2025年5月期第1四半期の一部の費用の配賦方法を変更しています。

連結 主要業務計数

セグメント	業 務		2024年5月期 第1四半期		2025年5月期 第1四半期		前年度増減	
			件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)
確認検査 及び 関連事業	建築確認		19,091	903	17,630	888	▲1,461	▲15
	完了検査		17,310	762	15,520	738	▲1,790	▲24
住宅性能 評価及び 関連事業	設計性能評価 (新築)	戸建住宅	8,991	306	8,441	292	▲550	▲14
		共同住宅	9,834	113	7,012	100	▲2,822	▲12
	建設性能評価 (新築)	戸建住宅	6,609	351	5,897	323	▲712	▲27
		共同住宅	4,051	103	3,186	71	▲865	▲31
	長期優良住宅の審査※		1,308	56	1,233	58	▲75	1

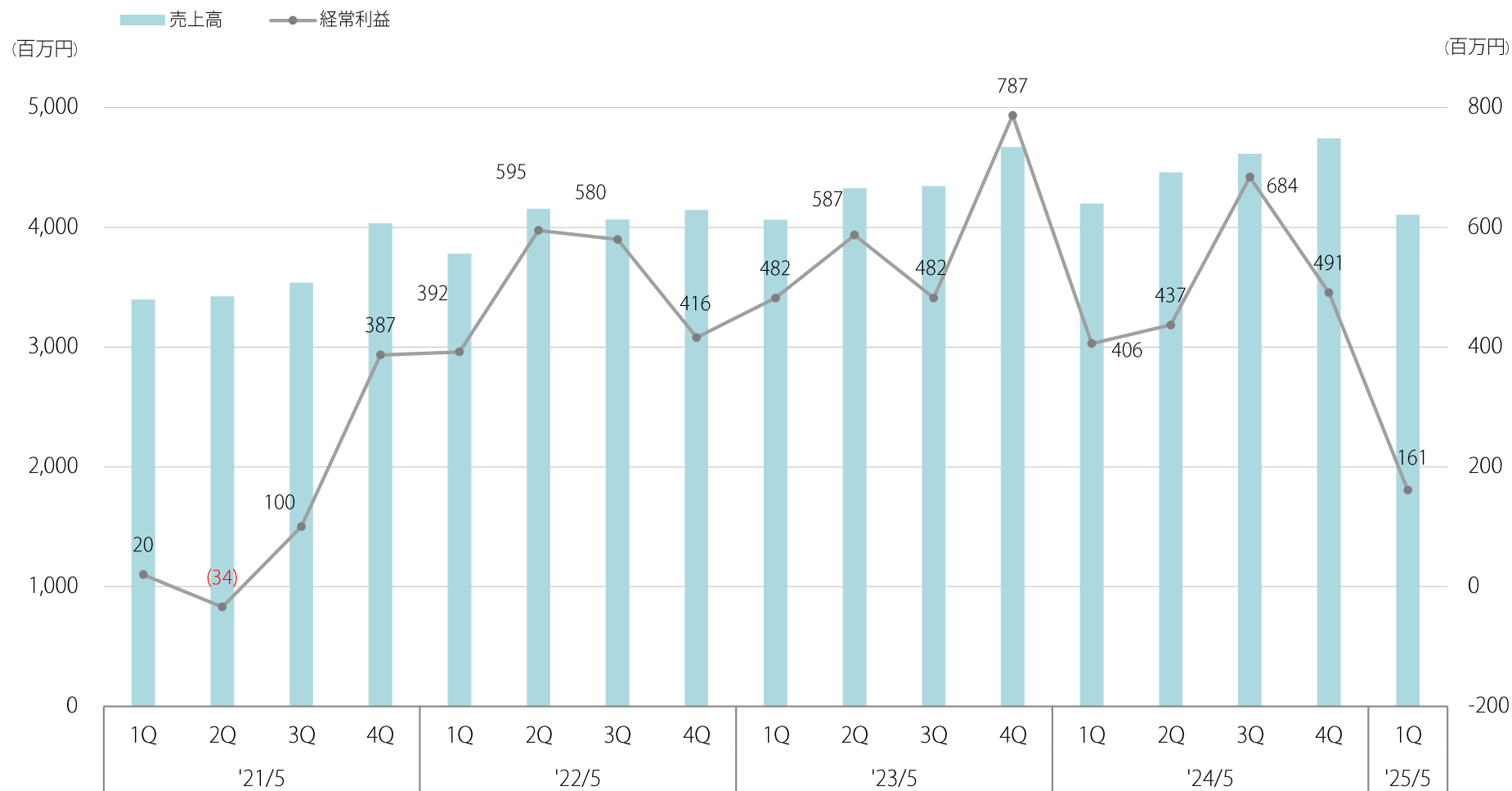
※ 「長期優良住宅の審査」は、適合証を交付した件数・金額を表し、増改築と計画変更に係る件数・金額を含んでいます。

連結 主要業務計数

セグメント	業 務		2024年5月期 第1四半期		2025年5月期 第1四半期		前年度増減	
			件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)
その他	省エネ適合性判定 (内 300㎡以上2,000㎡未満の件数)		1,377 (930)	156	1,308 (893)	158	▲69 (▲37)	2
	BELS	住宅	18,399	204	21,706	231	3,307	27
		非住宅	63	14	128	30	65	15
	瑕疵担保保険の検査※		7,999	81	7,098	69	▲901	▲11

※ 「瑕疵担保保険の検査」の抽出条件は、①保険法人検査や住宅性能証明業務は含めず瑕疵保険のみ、②保険受付業務を含む、③取引先全て、となります。
 なお、2024年5月期第1四半期「瑕疵担保保険の検査」の件数に集計の欠落を1,703件を加えています。

連結四半期業績の推移



連結業績予想

(百万円)	2024年5月期 実績 (2023/6-2024/5)	2025年5月期 予想 (2024/6-2025/5)	前年比 増減額	前年比 増減率
売上高	18,022	20,500	2,477	13.7%
営業利益	1,991	2,100	108	5.5%
営業利益率	11.0%	10.2%	-	-
経常利益	2,020	2,100	79	4.0%
経常利益率	11.2%	10.2%	-	-
親会社株主に帰属する 当期純利益	1,233	1,300	66	5.4%
一株当たり当期純利益 (円)	159.88	165.98	6.1	3.8%

北洋設備設計事務所の経営陣によるMBOの理由

建築基準法改正(計画通知に対する指定確認検査機関の活用)の施行後に想定される事業リスクを回避し、共に成長を目指すためにMBOを選択

(2024.9.30にMBO完了)

		現行制度	
		建築主	
		公共 (計画通知※)	民間 (建築確認)
審査・ 検査等 の主体	自治体の 建築主事	○	○
	指定確認 検査機関	×	○



		見直し後 (本年中に施行)	
		建築主	
		公共 (計画通知※)	民間 (建築確認)
審査・ 検査等 の主体	自治体の 建築主事	○	○
	指定確認 検査機関	○	○

北洋設備設計事務所が設計等を行っている対象

当社グループが審査・検査を引き受ける対象

北洋設備設計事務所が設計等を行っている対象

当社グループが審査・検査を引き受ける対象

事業上で対象とする建築物が重複することがなく分離できることを前提に運営

法改正で事業領域が重複する結果、どちらかの事業が法的制限を受けるリスク発生

※計画通知：国、都道府県又は建築主事を置く市町村の公共建築物の建築主は、工事に着手する前に、建築確認に代えて、建築計画を建築主事に通知しなければならない

IRに関するお問い合わせ

ERIホールディングス株式会社

広報IRグループ

TEL | 03-5770-1520 (代表)

E-Mail | info@h-eri.co.jp

<https://www.h-eri.co.jp/>



本資料にて開示されているデータや将来予測は、本資料の発表日現在の判断や入手可能な情報に基づくもので、種々の要因により変化することがあり、これらの目標や予想の達成、及び将来の業績を保証するものではありません。また、これらの情報は、今後予告なしに変更されることがあります。従いまして、本情報、及び資料の利用は、他の方法により入手された情報とも照合確認し、利用者の判断によって行って下さいますようお願いいたします。本資料利用の結果生じたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。