



2024年9月30日

各位

会社名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 金 大仲
(コード番号：3486 東証プライム市場)
問合わせ先 経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権）の販売に関するお知らせ－4物件

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、販売を決定し、売買契約を締結しましたのでお知らせします。

当該信託受益権の販売価格については、販売先との守秘義務にもとづき明確な公表を控えますが、直前期である2023年12月期の売上高の10%を超えます。

記

1. 物件概要（4物件（114戸））

No.	所在地	物件内容	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	決済予定時期
1	東京都豊島区目白4丁目	共同住宅	1,226.75	1,481.54	2024年9月
2	東京都豊島区西池袋4丁目	共同住宅	679.52	930.33	2024年9月
3	東京都豊島区池袋本町2丁目	共同住宅	1,049.13	1,227.94	2024年9月
4	東京都文京区水道2丁目	共同住宅	795.15	950.46	2024年12月

2. 販売先及び取引の概要

販売先との守秘義務により、販売先及び取引内容の詳細等については公表を控えます。当社と販売先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

3. 販売日程

2024年9月30日 売買契約締結
2024年12月 引渡・決済完了(予定)

4. 今後の見通し

当該信託受益権の販売は、2024年12月期に売上計上する予定であり、2024年2月14日に公表した2024年12月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以上