2025年2月期(第47期)中間決算説明会

/EON イオン北海道株式会社



- 1.2024年度 上期の業績
- 2.重点施策の取り組み
- 3.2024年度 下期の取り組み
- 4.2024年度業績予想【業績予想の修正】



1.2024年度 上期の業績

1.2024年度 上期の業績



増収減益。売上高は過去最高

- ➤ 食品が牽引、DS業態が伸長
- ▶ 売上総利益は増加したものの、販管費増を吸収できず減益

単位:百万円

	実績	前年同期差	前年同期比
売上高	169,154	+7,260	104.5%
営業利益	3,080	▲ 599	83.7%
経常利益	3,265	▲420	88.6%
中間純利益	1,609	▲298	84.4%

1.2024年度 上期の業績 【業態別売上高前期比】



全業態、売上伸長

- ▶ 食品が牽引。即食関連、グロサリー伸長
- ➤ SMは新店(前期・当期計5店舗)効果、活性化実施で伸長
- ➤ 特にDSは生活防衛意識の高まりへの対応により伸長

	売上高	前年同期比	既存店 前年同期比
GMS事業	92,429	102.3	102.3
SM事業	53,235	108.1	102.1
DS事業	26,522	106.3	106.3

^{※ 「}GMS事業」・・・総合スーパー(SuC含む)、「SM事業」・・・スーパーマーケット事業、「DS事業」・・・ディスカウント事業

[※] 既存店売上高前期比については、2023年度以降の新店、閉店店舗を除く

1.2024年度 上期の業績 【ライン別売上高前期比】



- ▶ 食品は開発商品やトップバリュが伸長
- ▶ 衣料は節約志向の高まりや天候不順で減収
- ▶ 住居余暇は化粧品のほか、トイ・ホビー、家電が伸長

	売上高 (売上構成比)	前年同期比	既存店 前年同期比
衣料	9,705 (5.7)	97.3	97.3
食品	138,078 (81.6)	105.1	103.1
住居余暇	21,295 (12.6)	103.9	102.5
合計	169,154	104.5	102.7

1.2024年度 上期の業績【販管費】



販管費は増加も、計画内で管理

- ▶ 未来への人材の先行投資である賃上げを実施し人件費は+14億円
- 設備費のうち、水道光熱費は▲4.6億円。
 想定よりも単価が下がったことによりコスト減

	実績	前年同期比	前年同期差	売比
人件費	23,262	106.6	+1,430	13.8
販促費	6,003	104.1	+238	3.5
設備費	17,233	102.1	+360 (うち、水道光熱費で▲462)	10.2
一般費	4,156	110.0	+378	2.5
販管費合計	50,654	105.0	+2,408	29.9

1.2024年度 上期の業績【財務状況】



▶ 資産:新規出店や店舗活性化に伴う建物や備品により資産増

▶ 負債:曜日周りの関係による支払いのずれ込み

		2024年8月期末			2024年2月期末	
		実績	構成比	増減	実績	構成比
	流動資産	36,235	21.9	+2,394	33,840	21.7
	固定資産	129,079	78.1	+6,652	122,427	78.3
資	産合計	165,315	100.0	+9,046	156,268	100.0
	流動負債	77,538	46.9	+11,251	66,287	42.4
	固定負債	16,710	10.1	▲ 1,605	18,315	11.7
	負債合計	94,249	57.0	+9,646	84,602	54.1
	純資産合計	71,065	43.0	▲ 599	71,665	45.9
負	負債・純資産合計	165,315	100.0	+9,046	156,268	100.0



2.重点施策の取り組み

〇最重点施策

- ・独自商品の強化
- ・新たなオペレーションへの移行と定着

O重点施策

- ·新規出店/店舗活性化/業態変更
- ·GMS改革(衣料、住居余暇)
- ・顧客化の推進(iAEON)/サステナブル経営の推進

2.【最重点施策】独自商品の強化



開発商品、トップバリュの販売強化

- ▶ 開発商品は、"本気シリーズ第3弾"を8月に販売開始!
- ▶ トップバリュはベストプライスがけん引し、前年同期比105.2%と伸長
- ■開発商品



イオン北海道本気のロースとんかつ



人気店監修ラーメン

■トップバリュ

・新商品・リニューアル



トキメクおやつ部シリーズ



プレミアム 生ビール

・3月、7月に値下げ、6月に増量を実施!



2.【最重点施策】新たなオペレーションへの移行、定着



業務改革を推進

- ▶ 働き手不足の中で競争力維持のためには業務改革が急務
- ▶ 生産性向上を図るべく、業務内容や働き方の見直しを実施
- ・セルフレジ:約9割の店舗で導入。レジの形態も進化 ※導入割合はGMS・SM・DS計で算出



有人レジ



キャッシュレス セルフレジ

・CIボード

・AIによるシフト作成



勤務計画が複雑な部門の シフトを自動作成



累計127店舗に 約9割導入済

※食品チェッカー・後方部門



・営業数値や連絡事項 を短時間で確認



累計69店舗に 約 5 割導入済み

1店舗当たり上期総労働時間:前年同期比98.8%

2.【重点施策】新規出店



3店舗を新規出店

- ■イオン北郷店(5月)
- ▶ フード&ドラッグ業態の新店
- ▶ ヘルス&ビューティケア売場 「BODY LABO」展開
- > GMS並みの書籍売場展開



■マックスバリュ苫小牧清水店(7月)

- ▶ 苫小牧市内7店舗目となる マックスバリュ店舗
- 産地直送の野菜や鮮度抜群の魚介類など、生鮮食品を多数品揃え
- ▶ i レジを導入



■まいばすけっとは「南5条西9丁目店」オープン(8月)

2.【重点施策】店舗活性化



4店舗で店舗活性化を実施

- ▶ 品揃えの見直しに加え、設備を一新
- ➤ マックスバリュ北26条店では初めて i レジを実験導入
- ➤ 活性化店舗は前年同期比104.6% ※改装翌月から8月末までの実績

■マックスバリュ北広島店(3月)



■マックスバリュ北26条店(5月)







■イオン余市店(4月)



■イオン根室店(6月)



2.【重点施策】戦略的業態変更



帯広市内のマックスバリュ2店舗を「ザ・ビッグ」に業態変更

- ➤ エリアの競争環境やニーズを分析し、戦略的に複数店舗転換
- ▶ 札幌市内で実績のある小面積の「ザ・ビッグエクスプレス」も導入

ザ・ビッグイーストモール店(7月)



ザ・ビッグエクスプレス春駒通店(8月)



2.【重点施策】GMS改革(衣料·住居余暇)



PBによる差別化やトレンドに合わせた商品提案の実施

- ▶ トップバリュホームコーディを中心に扱う売場を構築し、差別化を図る
- ▶ 衣料品売場の活性化を行い、買い回りしやすい売場の提案を行った

■PBによる差別化(イオン札幌西岡店) ■衣料品売場の活性化(イオン帯広店)





売場内に約900アイテムの ホームコーディ商品を品揃え





シーン別の売場構成や ブランドショップの導入を実施

2.【重点施策】顧客化の推進



iAEONアプリを通じ、顧客化を推進

- ▶ 2021年9月よりサービスをスタート!
- ▶ お客さまの購入情報や利用履歴に基づいたクーポン配布を開始



iAEON

■2024年度の新たな機能

・顧客ごとのプロモーション

<これまで:すべてのお客さまに一律にクーポンを配布>

IAEON



<現在:購買動向等に合わせて追加クーポンを配布>



2.【重点施策】サステナブル経営



環境・社会貢献活動の取り組みを推進

- ▶ 当社施設が自治体よりクーリングシェルターに認定(道内84施設)
- ▶ 環境配慮との取り組みとして、iAEONで電子レシートの発行をスタート
- ▶ フードドライブは道内40店舗へ拡大
 - ■クーリングシェルター









■レシートレス (iAEON)



お会計の際、 電子レシートの 発行が可能に!



レシートのロール紙の削減へ

■フードドライブ





3.2024年度 下期の取り組み

- O2024年度下期 環境の変化と当社の取り組み
- 〇株式会社西友9店舗の承継について(10月1日~)
- 〇利益確保の取り組み
- O新たなオペレーションへの移行と定着
- Oサステナブル経営の推進

3.2024年度下期 環境の変化と当社の取り組み



取り巻く環境の変化

当社の取り組み

- 節約志向
- ・生活必需品値上げ継続
- →生活防衛意識高止まり
- ・必要以上に購入しない
- ・低価格帯の商品売り込み強化
- ・荒利確保が課題
- →高荒利商品拡販【トップバリュ】
- →スケールメリット活用

- 競争の激化
- ・新規プレーヤーの参入
- ・ディスカウント好調
- ・異業種との競争

- ・差別化商品の強化
- →独自商品の開発と拡販
- ・ディスカウント業態店舗増

各種コスト 上昇

- 人件費增加
- ・燃料費、電気代高止まり
- ・生産性の向上が重要
- →業務改革推進

人口減少と 一極集中

- ・全国を上回るスピード 市場規模縮小
- ・札幌近郊に集中

- ・地方におけるGMSの役割大 衣食住提供+コト消費への対応
- ・札幌市内の競争力維持・向上
- →西友店舗の軌道化 既存店舗の活性化(札幌苗穂)

3.株式会社西友9店舗の承継について



10月1日(火)、株西友の札幌市内9店舗を承継

▶ 店舗名、フォーマット(業態)、オープン日は下記内容で予定

直営店舗名	フォーマット(業態)	オープン予定日 (直営売場)
マックスバリュ宮の沢店	スーパーマーケット	10月26日(土)
イオン札幌西町店	総合スーパー	11月 2日(土)
イオン札幌平岸店	フード&ドラッグ	11月 9日(土)
イオン札幌旭ヶ丘店	フード&ドラッグ	11月16日(土)
イオン札幌清田店	フード&ドラッグ	11月22日(金)
イオン札幌厚別店	スーパーマーケット	11月30日(土)
ザ・ビッグ福住店	ディスカウントストア	11月30日(土)
ザ・ビッグ元町店	ディスカウントストア	12月 7日(土)
イオン札幌手稲駅前店	総合スーパー	12月14日(土)



承継後収益計画について

- ・本年度より数年かけて大規模な投資を行い、館全体のフルリニューアルを予定しており、投資が先行
- ・リニューアル後、収益の拡大を加速させ目標に掲げている 直営売上高及び食品売上高北海道No.1の実現と収益の柱に 仕上げる





トップバリュの販売強化+イオン商品調達㈱を通じた仕入れ

■トップバリュの販売強化









・新商品の販売











・9月には第5弾となる値下げを実施



■イオン商品調達㈱を通じた仕入れ



お取引先さま・生産者さまとの 協業により グループのボリュームを活かした 一括商談・仕入れを実施



GMS改革のモデルケースとして 「イオン札幌苗穂店」をリニューアル

- ▶ "買物から遊びまで"楽しめる「キッズリパブリック」を新たに構築
- ▶ 赤ちゃん休憩室をはじめ、施設面も大きくリニューアル
- ▶ 婦人・紳士衣料品は「生活シーン」を基軸とした売場構成に













3.利益確保の取り組み



各種セールスを強化、テナントでイベント実施し収益向上へ

- ファイターズセールやブラックフライデー、初売りなどのセールスを 全館あげて実施。イベントを実施し集客につなげる。
- ▶ テナント収入の増加により、営業総利益向上へ



■ファイターズセール
■ブラックフライデー



■初売り



■ハロウィンイベント



■クリスマスイベント



■キャラクターイベント



3.新規出店



旭川市内にイオン旭川春光ショッピングセンターをオープン

- ▶ 地域の皆さまのアイデアも取り入れた、地域とともに作り上げた店舗
- ▶ 核店舗であるイオン旭川春光店では、食料品や化粧品、医薬品といった くらしの品、花などを品揃え
- ▶ 専門店ゾーンでは、道内初や旭川市内初の専門店など21店舗を導入















業務改革を引き続き推進

- ■CIボード
- →期末累計96店舗を予定。 7割導入へ





・各種情報の確認だけでなく、教育動画も配信 →新たな教育ツールへ

■iレジ





・イオン旭川春光店で実験導入

■モバイルアシスタント



PC作業を売場で実行 現場・売場で即断・即決



お客さま対応の重要性へ回帰

業務改革を通じ、労働時間の削減と従業員・お客さま双方の負の解消へ

3.サステナブル経営



道内2カ所で植樹活動を実施

- ▶ 豊かな自然環境を未来へつなぐための環境保全の取り組み
- ▶ 9月に興部町、10月に厚真町で実施

■興部町植樹



■厚真町植樹





4.2024年度業績予想【業績予想の修正】

4.2024年度の業績予想【業績予想の修正】



単位:百万円/%

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	351,000	11,000	11,000	6,400
今回修正予想 (B)	358,000	9,000	8,900	4,900
增減額 (B-A)	7,000	▲2,000	▲2,100	▲1,500
増減率(%)	2.0	▲18.2	▲19.1	▲23.4

配当(予想) 16円 配当性向 45.5% ※配当に変更はございません

日々のいのちとくらしを、「夢のある未来」へ。

Æ9N



