



2024年10月10日

各 位

会 社 名 ホームポジション株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 伴野 博之
(コード番号：2999 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 管理本部長 長谷川 圭司
(TEL. 03-3516-3311)

通期業績予想と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2024年7月10日に公表いたしました2024年8月期業績予想と本日公表の実績値につきまして、下記のとおり差異が発生いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2024年8月期業績予想と実績値との差異（2023年9月1日～2024年8月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	20,500	△400	△580	△400	△66.78
実 績 値 (B)	19,730	△570	△754	△691	△115.30
増 減 額 (B - A)	△770	△170	△174	△291	
増 減 率 (%)	△3.8%	—	—	—	
(参考)前期実績 (2023年8月期)	19,849	377	172	120	20.20

2. 差異が生じた理由

当社は『「家がほしい」すべての人のために。』を企業理念とし、品質・性能・居住性を追求したデザイン性に優れた住宅をお求めになりやすい価格で提供し、東海エリア及び関東エリアにおいてシェア拡大に努めてまいりました。

前期から続いている東海エリアや一部郊外物件における業界全体の過剰在庫の状況は、前期と同様に夏場に向けて一時的に解消に向かうことを想定しておりました。しかしながら、一部エリアにおいて過剰在庫の状況が長引いており、7月の時点で想定していた水準を下回る価格帯での販売となるケースも発生しました。そのことにより2024年7月10日に公表しております2024年8月期業績予想を下回りました。販

売価格の回復が遅れたことにより売上高は 3.8%下回り、売上高の減少及び販売価格の下落に伴う棚卸資産評価損の計上により、営業利益、経常利益及び当期純利益については、赤字幅が拡大いたしました。

以 上