



2024年10月11日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 千野 和俊
(コード番号：3772 東証スタンダード)
問合せ先 企 画 部 長 村松 慎太郎
(電話番号 03-6229-2129)

非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等（その他の関係会社）であるサムティ株式会社の2024年12月期 第3四半期（2023年12月1日～2024年8月31日）の決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

- | | |
|------------|--|
| (1) 名称 | サムティ株式会社 |
| (2) 本社所在地 | 大阪本社 大阪市淀川区西宮原一丁目8番39号
東京本社 東京都千代田区丸の内一丁目8番3号 |
| (3) 代表者 | 代表取締役社長 小川 靖展 |
| (4) 事業の内容 | 不動産開発事業
不動産ソリューション事業
不動産賃貸事業
ホテル開発・保有・運営事業 他 |
| (5) 資本金 | 20,725百万円（2024年8月末日時点） |
| (6) 当社との関係 | |
| ① 資本関係 | 議決権所有割合 28.46%（2024年9月末日時点） |
| ② 人的関係 | 該当事項はありません |
| ③ 取引関係 | i. 当グループが運営を受託している「アロフト大阪堂島」を信託財産とする信託受益権の保有・運用を行う「合同会社アール・アンド・ケイ」の匿名組合事業出資持分の100%を保有しています。
ii. 当グループとサムティ社が共同出資、開発する「バンヤンツリー・東山京都」ホテル開発プロジェクトに係る不動産を信託財産とする信託受益権の保有・運用を行う「合同会社りょうぜん開発」の匿名組合事業出資持分の91.5%を保有しています。 |

2. 当該親会社等の財務諸表

(1) 貸借対照表 (2024年8月31日現在)

(単位：百万円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	255,690	流動負債	84,902
固定資産	143,039	固定負債	222,209
繰延資産	47	負債合計	307,111
		(純資産の部)	
		株主資本	91,456
		その他有価証券評価差額金	208
		純資産合計	91,665
資産合計	398,777	負債・純資産合計	398,777

(2) 損益計算書 (自 2023年12月1日 至 2024年8月31日)

(単位：百万円)

科目	金額
売上高	68,179
営業利益	11,919
経常利益	8,601
当期純利益	5,991

3. 当該親会社等の株式の状況、役員の状況

(1) 株主の状況

2024年8月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合 (%)
サムティホールディングス株式会社	大阪本社: 大阪市淀川区 西宮原一丁目8番39号 東京本社: 東京都千代田区 丸の内一丁目8番3号	46,583,099	100%

(2) 役員の状況

2024年8月31日現在

役職名	氏名	生年月日	略歴	所有株式数 (株)
代表取締役社長	小川 靖展	1967年4月27日	1993年: 東海銀行 (現: 株式会社三菱UFJ銀行) 入行 2001年: サムティ (株) 入社 2007年: サムティ (株) 取締役就任 2019年: サムティ (株) 代表取締役社長 (現任) 2024年: サムティホールディングス (株) 代表取締役社長 (現任)	-
取締役副社長	寺内 孝春	1962年12月4日	1986年: 大京観光 (株) (現: (株) 大京) 入社 2013年: サムティ (株) 入社 2020年: サムティ (株) 取締役就任 2024年: サムティ (株) 取締役副社長 (現任) : サムティホールディングス (株) 取締役副社長 (現任)	-
取締役	濱松 貴志	1971年2月21日	1994年: (株) 大和銀行 (現: (株) りそな銀行) 入行 2008年: 燦アセットマネジメント (株) (現: サムティアセットマネジメント (株)) 入社 2020年: サムティ (株) 入社 2024年: サムティ (株) 取締役 (現任) 2024年: サムティホールディングス (株) 取締役 (現任)	-

取締役	増田 洋介	1970年7月1日	1993年:オリックス(株)入社 2007年:燦アセットマネジメント株式会社 (現:サムティアセットマネジメント(株))取締役 2024年:サムティ(株)取締役(現任)	-
監査役	小井 光介	1950年9月6日	1974年:(株)近畿相互銀行(現:(株)関西みらい銀行)入行 2012年:サムティ(株)監査役 2023年:サムティ(株)取締役監査等委員 2024年:サムティ(株)監査役(現任) 2024年:サムティホールディングス(株)取締役監査等委員(現任)	-
監査役	三瓶 勝一	1970年2月15日	1992年:三菱電機マイコン機器ソフトウェア(株)入社 2003年:三瓶公認会計士事務所設立 所要(現任) 2015年:サムティ(株)取締役就任 2023年:サムティ(株)取締役監査等委員 2024年:サムティ(株)監査役(現任) 2024年:サムティホールディングス(株)取締役(現任)	-

以上