

2024年10月18日

各位

会社名 ビジネス・ワンホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 尾崎 朝樹  
(コード: 4827 Q-Board)  
問合せ先 代表取締役専務 松元 誠二郎  
管理本部長  
(TEL. 092-534-7210)

### 株式会社ナカケンの株式の取得（連結子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、株式会社ナカケン（以下「ナカケン」といいます。）の株式を取得し、連結子会社化することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 1. 株式の取得の理由

当社グループは「技術力の向上」、「提案力の向上」、「業務効率と正確さの向上」の3つの向上をテーマに、常にお客様の視点に立った仕事を行うことを心がけてまいりました。

当社グループは、不動産事業、マンション管理事業、賃貸事業、家具・家電レンタル事業、ソフトウェア事業、ファイナンス事業の6事業体制によるグループ運営を行っております。

ナカケンは「時代を超えて住空間をプロデュース」を標榜し、福岡県福岡市を拠点に建築設計、マンションの企画設計、空間・インテリアのコーディネートや住宅のリフォーム・リノベーション事業を展開する企業であります。

本件株式取得による資本業務提携により、当社グループにとってはナカケンが持つ建築設計・建設業にかかる豊富な経験と管理監督・施工能力を活用することにより既存事業に内在する建設関連ニーズのグループ内対応が可能となる一方、ナカケンにとっては上記関連ニーズの新規獲得が図られることになり、双方の強みを生かした形で業容拡大と企業価値の向上につなげてまいります。

#### 2. 異動する子会社の概要

(1)	名 称	株式会社ナカケン	
(2)	所 在 地	福岡県福岡市博多区東光寺町2丁目2番13号	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 中野 雅彦	
(4)	事 業 内 容	建築設計業、建設業	
(5)	資 本 金	50,000 千円	
(6)	設 立 年 月 日	1993年2月14日	
(7)	大株主及び持株比率	中野 雅彦 100%	
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	記載すべき資本関係はありません。
		人 的 関 係	対象会社代表取締役の中野雅彦は、当社取締役第三営業本部長に就任しております。
		取 引 関 係	当社と対象会社の間には建物建築・リフォーム工事にかかる建築請負契約等の取引関係があります。

(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態				
決算期	2022年3月期	2023年3月期	2024年3月期	
純 資 産	273,524千円	292,839千円	332,124千円	
総 資 産	1,697,425千円	2,175,517千円	1,962,392千円	
1株当たり純資産	1,367,623円	1,464,195円	1,660,621円	
売 上 高	1,700,927千円	2,302,533千円	2,566,990千円	
営 業 利 益	△35,742千円	76,260千円	41,924千円	
経 常 利 益	25,401千円	22,334千円	57,014千円	
当 期 純 利 益	21,960千円	19,314千円	39,285千円	
1株当たり当期純利益	109,803円	96,572円	196,426円	
1株当たり配当金	－円	－円	－円	

### 3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏 名	中野 雅彦
(2) 住 所	福岡県福岡市
(3) 上場会社と当該個人の関係	当該個人は当社取締役第三営業本部長に就任しております。

### 4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	所有株式数 1株 (議決権の数: 1個) (議決権所有割合: 1%)
(2) 取得株式数	取得株式株 80株 (議決権の数: 80個)
(3) 取得価額	株式会社ナカケンの普通株式 210,000千円 アドバイザー費用等(概算額) 1,000千円 合計(概算額) 211,000千円
(4) 異動後の所有株式数	所有株式数 80株 (議決権の数: 80個) (議決権所有割合: 40.0%)

### 5. 日 程

(1) 取締役会決議日	2024年10月18日
(2) 契約締結日	2024年10月23日
(3) 株式譲渡実行日	2024年10月29日(予定)

### 6. 今後の見通し

本件株式取得が予定どおり実行された場合、ナカケンは2025年3月期第3四半期連結会計期間より当社の連結子会社となる予定です。本件による当社の2025年3月期の連結業績に与える影響は現在精査中であり、今後、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上