

2024年10月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区京橋三丁目6番18号  
星野リゾート・リート投資法人  
代表者名 執行役員 秋本 憲二  
(コード番号：3287)

資産運用会社名  
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二  
問合せ先 取締役経営企画本部長  
蕪木 貴裕  
(TEL：03-5159-6338)

## 資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2024年10月18日付「資金の借入れ(ポジティブ・インパクトファイナンス及びグリーンローン他による借換え)及び金利スワップ取引に関するお知らせ」で公表いたしました資金の借入れのうち、契約番号0141-B及び0142-Bについて金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 借入れ金利の決定

契約番号	借入先	借入金額 (百万円)	利率 (固定金利)	借入実行日	最終返済期日 (注)
0141-B	株式会社みずほ銀行	800	1.4050%	2024年 10月31日	2032年 4月30日
0142-B		180	1.4860%		2032年 10月29日

(注) 同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

#### 2. 今後の見通し

本件による業績への影響は軽微であり、2024年10月期(2024年5月1日～2024年10月31日)及び2025年4月期(2024年11月1日～2025年4月30日)における運用状況の予想に変更はありません。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.hoshinoresorts-reit.com/>