

# 2024年度（2025年3月期） 第2四半期（中間期）決算説明資料（IFRS）

IHI

2024年11月6日

株式会社 IHI



|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| <b>1. 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算</b>    |           |
| サマリー.....                          | 4         |
| ハイライト.....                         | 5         |
| 実績概要.....                          | 6         |
| 営業利益増減要因.....                      | 7         |
| 連結財政状態計算書.....                     | 9         |
| キャッシュ・フローの状況.....                  | 10        |
| <b>2. 2024年度 連結業績見通し</b>           |           |
| ハイライト.....                         | 12        |
| 見通し概要.....                         | 13        |
| 営業利益増減要因.....                      | 14        |
| 民間向け航空エンジンの売上収益およびスペアパーツ取扱高の推移.... | 16        |
| 中核事業におけるライフサイクルビジネス（LCB）の状況.....   | 17        |
| <b>3. Appendix.....</b>            | <b>18</b> |

※各項目の金額は億円未満を切り捨てて表示しています。

# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算

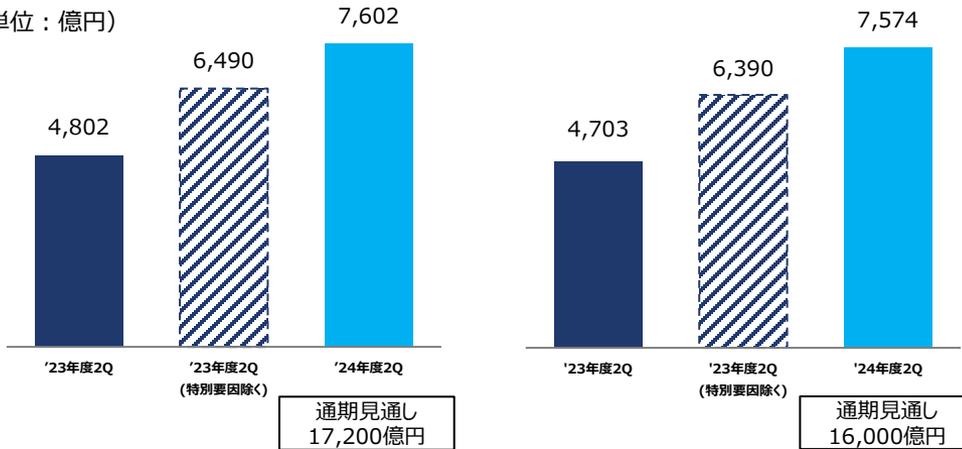
# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算 サマリー

## 受注高

## 売上収益

## 収益性関連指標

(単位：億円)



**営業利益**  
772億円  
(YoY +2,342億円)  
(YoY +612億円)

**営業利益率**  
10.2%  
(YoY +43.6pts)  
(YoY +7.7pts)

**EBITDA**  
1,123億円  
(YoY +2,349億円)  
(YoY +619億円)

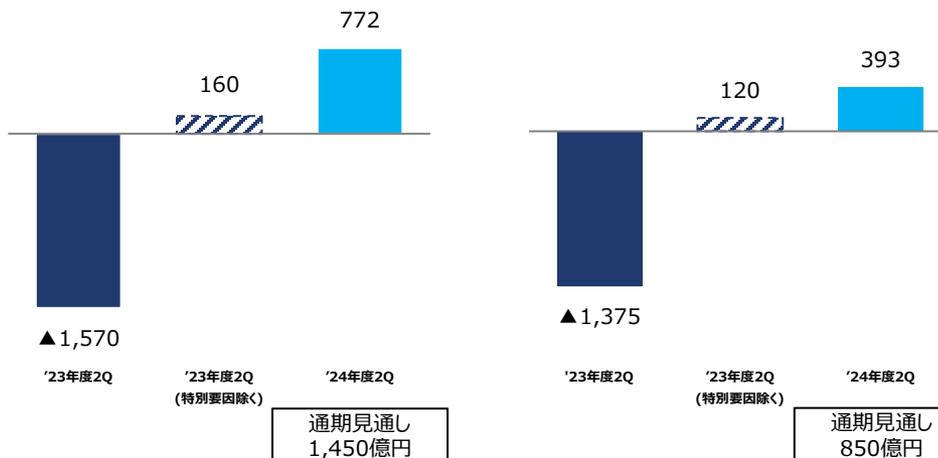
**営業CF**  
▲74億円  
(YoY +740億円)

※青文字：'23年度2Q特別要因除く

## 営業利益

## 親会社の所有者に帰属する中間利益

## 財務健全性指標



**有利子負債**  
5,847億円  
(対前年度末+103億円)

**D/Eレシオ**  
1.36  
(対前年度末▲0.07pts)

**親会社の所有者に  
帰属する持分**  
4,062億円  
(対前年度末+302億円)

**親会社所有者帰属  
持分比率**  
19.3%  
(対前年度末+1.4pts)

# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算 ハイライト

民間向け航空エンジンの伸びにより、第2四半期（中間期）として過去最高益を更新

## （主なポイント）

|                                   |  |   |
|-----------------------------------|--|---|
| 受注高                               |  | <ul style="list-style-type: none"><li>民間向け航空エンジンにおけるスペアパーツや防衛事業関連の部品などが大きく増加</li><li>アジア拠点EPC（※）で、前期大型案件受注の反動により減少</li></ul>                              |
| 売上収益                              |  | <ul style="list-style-type: none"><li>民間向け航空エンジンにおいて、V2500、GEnxを中心に販売が増加</li><li>アジア拠点EPCにおける大型発電所プロジェクトの工事進捗による増収</li></ul>                              |
| 営業利益                              |  | <ul style="list-style-type: none"><li>民間向け航空エンジンのスペアパーツ販売の増加や、整備期間の長期化に伴う整備費用の発生遅れにより、大きく増益</li><li>車両過給機は、欧州での事業構造改革費用や、販売価格交渉の進捗遅れが続いたことにより減益</li></ul> |
| 営業キャッシュ・フロー                       |  | <ul style="list-style-type: none"><li>EBITDAの大幅な伸びのほか、工事代金の回収が順調に進捗したことで改善</li></ul>  |
| PW1100G-JM<br>エンジン追加検査<br>プログラム影響 |  | <ul style="list-style-type: none"><li>影響の見積り総額（USD）に変動なし。期末円高により円換算額が減少</li><li>地上駐機に対する補償に係る契約締結が進み、支払が進捗</li></ul>                                      |

（※）アジア拠点EPC（Engineering / Procurement / Construction）

：アジア、中東、アフリカにおける各種電力・産業プラントの建設、保守・メンテナンス事業

# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算 実績概要

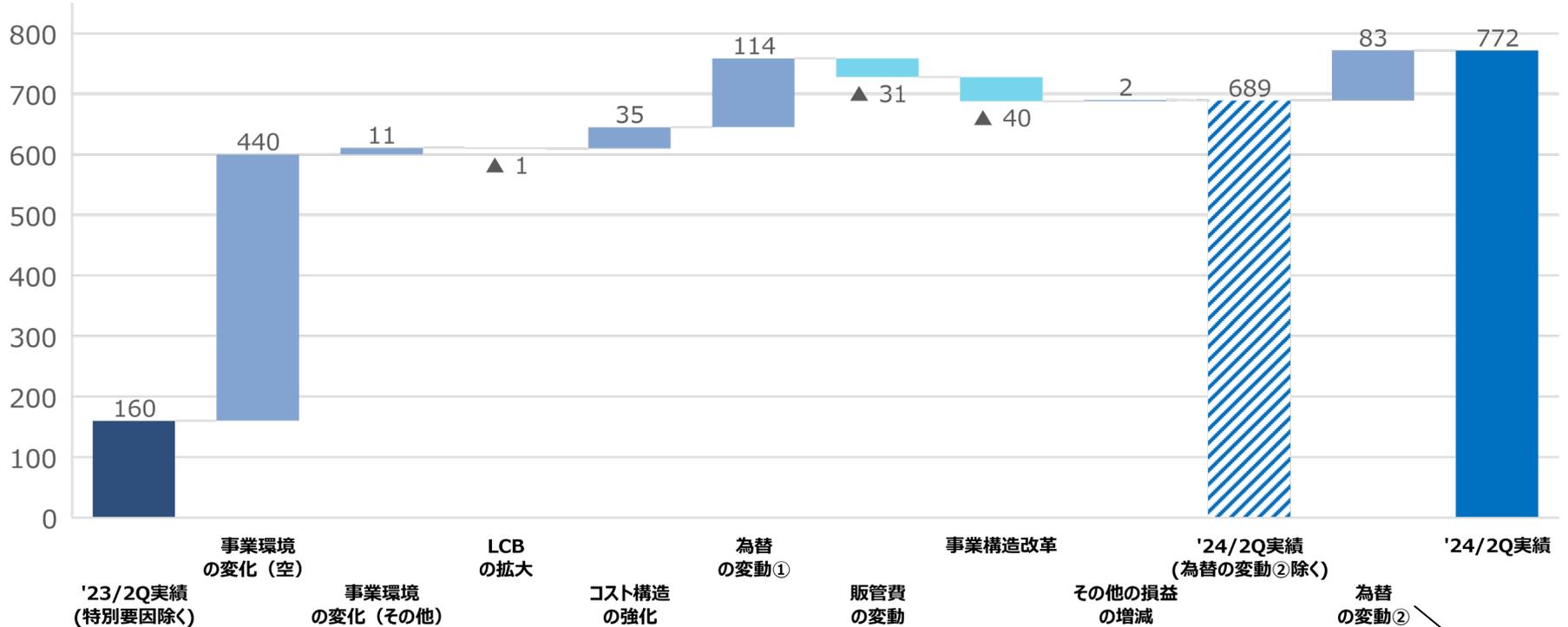
| (単位：億円)             |            | '23年度2Q<br>①    | '23年度2Q特別要因   |             | '23年度2Q<br>(特別要因除く)<br>② | '24年度2Q<br>③  | 増減<br>③－①     | 増減<br>③－②     |
|---------------------|------------|-----------------|---------------|-------------|--------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                     |            |                 | PW1100G<br>影響 | E&C和解<br>影響 |                          |               |               |               |
| 受注高                 |            | 4,802           | ▲1,541        | ▲146        | 6,490                    | 7,602         | (58.3%) 2,799 | (17.1%) 1,111 |
| 売上収益                |            | 4,703           | ▲1,541        | ▲146        | 6,390                    | (※) 7,574     | (61.1%) 2,871 | (18.5%) 1,183 |
| 営業利益（率）             |            | (▲33.4%) ▲1,570 | ▲1,583        | ▲146        | (2.5%) 160               | (10.2%) 772   | 2,342         | 612           |
| 金融損益等               | 為替差損益      | 76              | -             | -           | 76                       | ▲169          | ▲246          | ▲246          |
|                     | 持分法による投資損益 | 17              | -             | -           | 17                       | 44            | 27            | 27            |
|                     | その他の金融損益   | ▲33             | -             | -           | ▲33                      | ▲20           | 13            | 13            |
|                     | 合計         | 59              | -             | -           | 59                       | ▲146          | ▲205          | ▲205          |
| 税引前中間利益（率）          |            | (▲32.1%) ▲1,510 | ▲1,583        | ▲146        | (3.4%) 219               | (8.3%) 626    | 2,137         | 407           |
| 親会社の所有者に帰属する中間利益（率） |            | (▲29.3%) ▲1,375 | ▲1,349        | ▲146        | (1.9%) 120               | (5.2%) 393    | 1,768         | 272           |
| EBITDA（率）           |            | (▲26.1%) ▲1,226 | ▲1,583        | ▲146        | (7.9%) 503               | (14.8%) 1,123 | 2,349         | 619           |
| 営業キャッシュ・フロー         |            | ▲814            | -             | -           | ▲814                     | ▲74           | 740           | 740           |
| 売上平均レート（USD）        |            | 140.62          | -             | -           | 140.62                   | 153.38        | 12.76         | 12.76         |
| 期末日レート（USD）         |            | 149.44          | -             | -           | 149.44                   | 142.62        | ▲6.82         | ▲6.82         |

(※) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラムに関する為替評価替えによる影響 + 83億円を含む

# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算 営業利益増減要因

## 民間向け航空エンジンを中心に前年同期比で大幅な増益

(単位：億円)



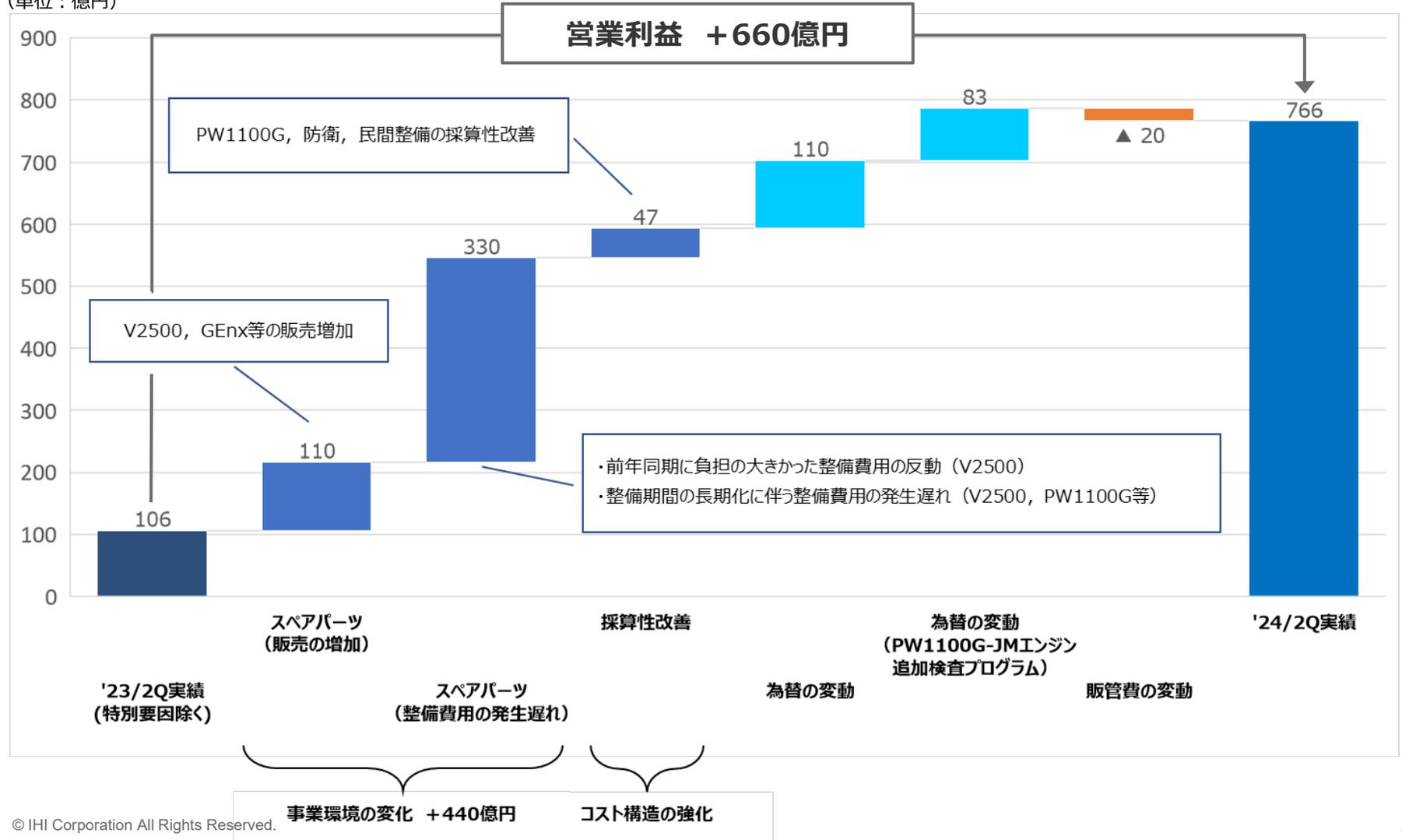
|             | 売上収益                |         |       | 営業利益                |         |     |
|-------------|---------------------|---------|-------|---------------------|---------|-----|
|             | '23年度2Q<br>(特別要因除く) | '24年度2Q | 増減    | '23年度2Q<br>(特別要因除く) | '24年度2Q | 増減  |
| 資源・エネルギー・環境 | 1,879               | 2,100   | 221   | 65                  | 78      | 12  |
| 社会基盤        | 715                 | 671     | ▲43   | ▲13                 | ▲30     | ▲17 |
| 産業システム・汎用機械 | 2,136               | 2,273   | 137   | 30                  | ▲10     | ▲41 |
| 航空・宇宙・防衛    | 1,634               | 2,476   | 842   | 106                 | 766     | 660 |
| その他         | 26                  | 53      | 26    | ▲29                 | ▲30     | ▲1  |
| 合計          | 6,390               | 7,574   | 1,183 | 160                 | 772     | 612 |

前期に計上した  
PW1100G-JMエンジン  
追加検査プログラム関連

# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算 営業利益増減要因（航空・宇宙・防衛）

スペアパーツ販売の増加や、整備期間の長期化に伴う  
整備費用の発生遅れなどにより大幅増益

(単位：億円)



# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算

## 連結財政状態計算書

'23年度末

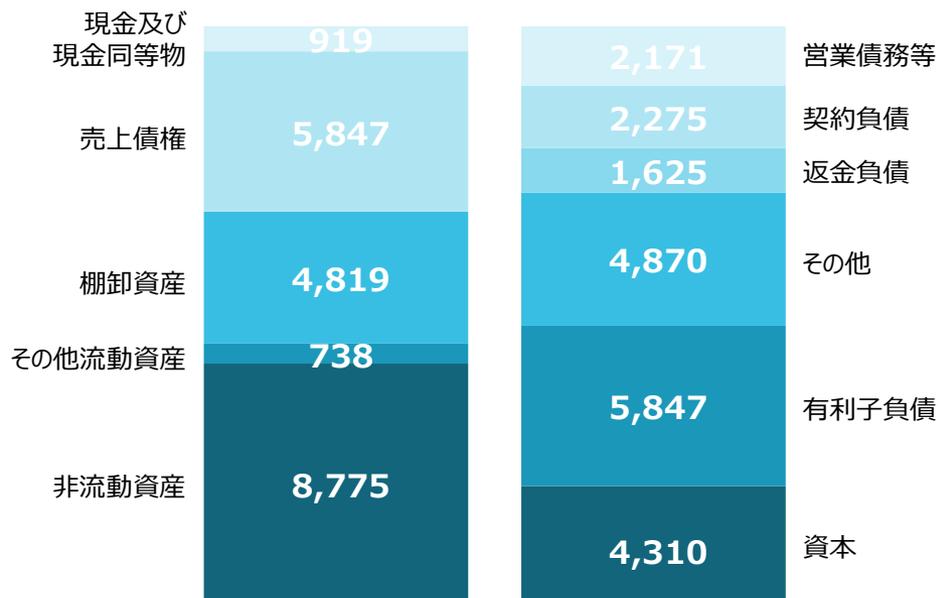
資産合計：20,978億円  
D/Eレシオ：1.43倍  
親会社所有者帰属持分比率：17.9%

(単位：億円)



'24年度2Q末

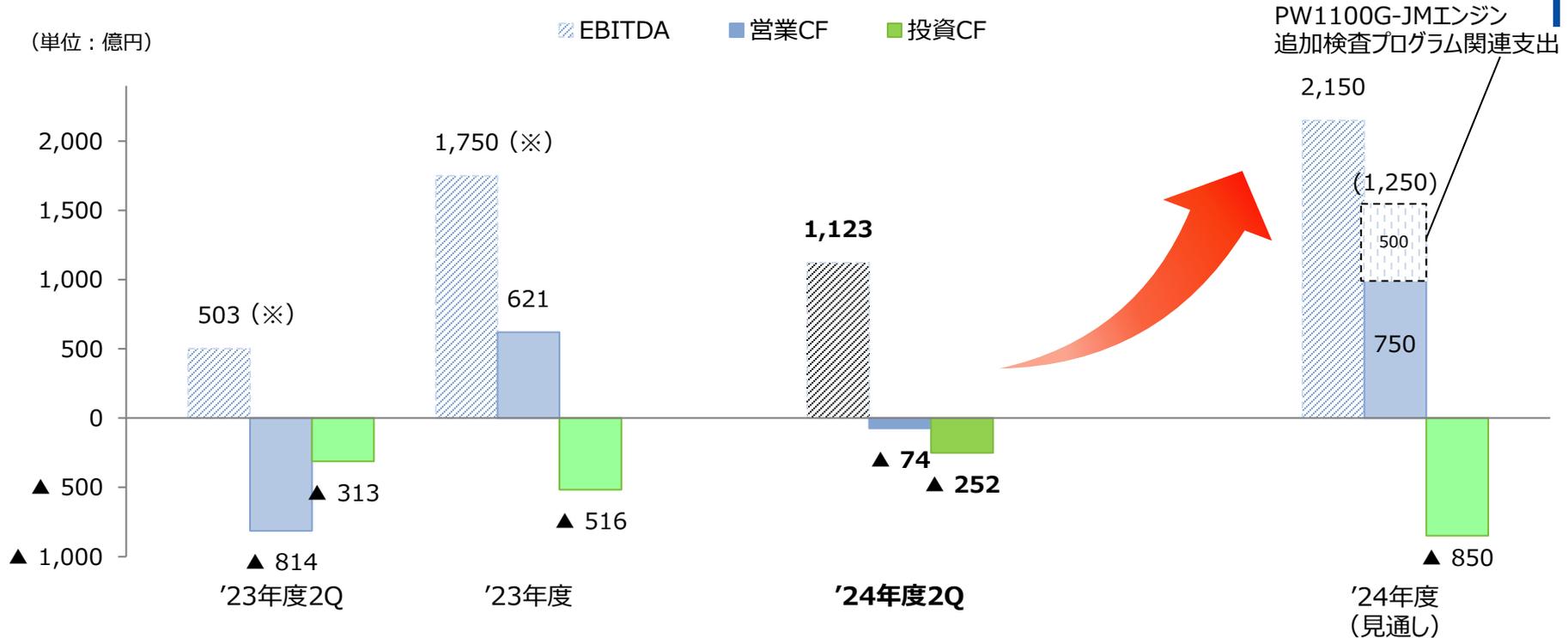
資産合計：21,099億円（+121億円）  
D/Eレシオ：1.36倍（▲0.07pts）  
親会社所有者帰属持分比率：19.3%（+1.4pts）



### <主な変動要因>

- 資産：民間向け航空エンジンにおける増産対応や、防衛事業の進捗により棚卸資産が増加
- 負債：カーボンソリューション案件の前受入金などによる契約負債の増加の一方、PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム関連の支払や為替評価替（円高効果）により返金負債が減少
- 資本：当中間利益により親会社所有者帰属持分比率が改善

# 2024年度第2四半期（中間期） 連結決算 キャッシュ・フローの状況



(※) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム,  
IHI E&C訴訟和解影響に関する損失計上を除く

## <主な変動要因（対前年同期）>

- 営業CF：EBITDAの大きな伸びや、工事代金の回収進捗により、大幅に改善  
年度前半は航空・宇宙・防衛セグメントを中心に棚卸資産が増加する傾向があり、想定通り  
年度後半の完成・引き渡しを通じて運転資本の圧縮を進め、営業CFの見通しを達成していく
- 投資CF：概ね想定どおりの進捗。変革の達成に繋がる投資を加速する

# 2024年度 連結業績見通し

過去最高益となる営業利益見通しを、1,100億円から1,450億円へ上方修正

(※) 前回見通しは、2024年8月6日公表の業績予想数値。以下のスライドも同じ。

## (主なポイント)

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>受注高</b>       | <ul style="list-style-type: none"><li>アジア拠点EPCにおける大型案件後ろ倒しにより減少するが、防衛・宇宙事業における増加が見込まれるため、前回見通しを維持</li></ul>  |
| <b>売上収益</b>      | <ul style="list-style-type: none"><li>各セグメントとも前回見通しを維持</li><li>民間向け航空エンジンはエンジン本体の販売台数減が見込まれる一方、スペアパーツ販売増</li></ul>   |
| <b>営業利益</b>      | <ul style="list-style-type: none"><li>民間向け航空エンジンは、採算の厳しい機種エンジン本体台数減少による増益効果のほか、スペアパーツ販売増、整備費用の発生遅れにより増益</li><li>中核事業においては、請負金増額遅れや一部事業の採算性低下による減益を織り込み</li><li>事業ポートフォリオ改革の推進に伴う事業構造改革費用については、見通し総額に変更なし</li></ul> |
| <b>キャッシュ・フロー</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>営業CFは、営業利益上方修正による改善が見込まれるものの、年度の運転資本への影響はさらに精査する必要があることから、前回見通しを維持</li><li>投資CFは、政策保有株式に関する基本方針の変更を受けて、年度後半に株式売却の進捗による改善を織り込み</li></ul>                                      |
| <b>配当</b>        | <ul style="list-style-type: none"><li>当期利益の上方修正に伴い、期末配当予想を50円から70円に見直し</li></ul>   |

# 2024年度 連結業績見通し 見通し概要

| (単位：億円)             | '23年度               | '24年度<br>前回見通し      | '24年度<br>今回見通し      | 増減<br>今回 - 前回    |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------|
| 受注高                 | 13,768              | 17,200              | 17,200              | -                |
| 売上収益                | 13,225              | 16,000              | 16,000              | -                |
| 営業利益（率）             | (▲5.3%) ▲701        | (6.9%) 1,100        | (9.1%) 1,450        | 350              |
| 税引前当期利益（率）          | (▲5.5%) ▲722        | (6.3%) 1,000        | (7.8%) 1,250        | 250              |
| 親会社の所有者に帰属する当期利益（率） | (▲5.2%) ▲682        | (3.8%) 600          | (5.3%) 850          | 250              |
| 配当（年間（中間/期末））       | 100円/株<br>(50円/50円) | 100円/株<br>(50円/50円) | 120円/株<br>(50円/70円) | 20円/株<br>(-/20円) |
| EBITDA（率）           | (0.0%) 6            | (11.3%) 1,800       | (13.4%) 2,150       | 350              |
| ROIC                | ▲4.9%               | 8.3%                | 10.5%               | 2.2pts           |
| ROE                 | ▲16.9%              | 15.5%               | 21.2%               | 5.7pts           |
| 前提為替レート（USD）        | 145.27              | 140.00              | 140.00              | -                |

（参考）為替感応度（為替相場の1円変動による，第3四半期以降の営業利益への影響額）：USD 7億円

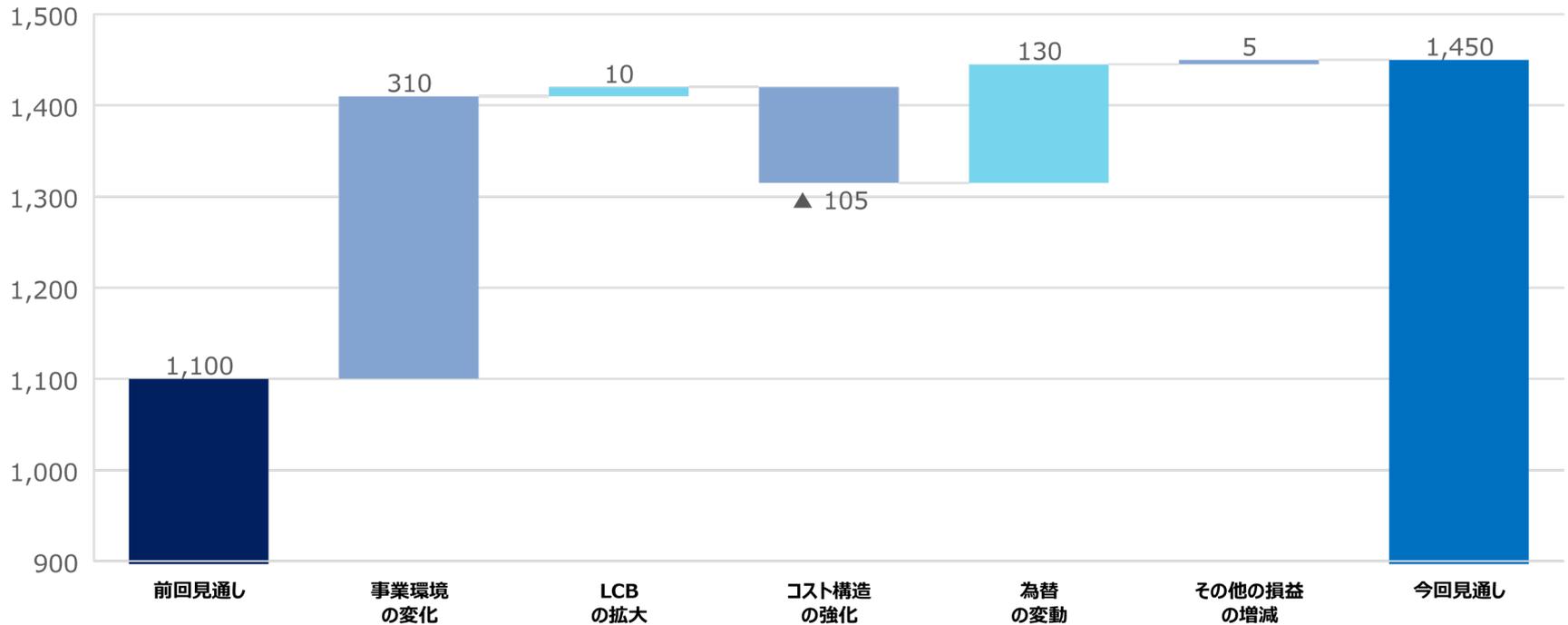
※PW1100G-JMエンジン追加検査プログラムの為替影響は，前年度末（151.26円/USD）の水準で変更なし  
（為替感応度は当該影響を除く）

| (単位：億円)      | '23年度 | '24年度<br>前回見通し | '24年度<br>今回見通し | 増減<br>今回 - 前回 |
|--------------|-------|----------------|----------------|---------------|
| 営業キャッシュ・フロー  | 621   | 750            | 750            | -             |
| 投資キャッシュ・フロー  | ▲516  | ▲900           | ▲850           | 50            |
| フリーキャッシュ・フロー | 104   | ▲150           | ▲100           | 50            |

# 2024年度 連結業績見通し

## 営業利益増減要因

(単位：億円)

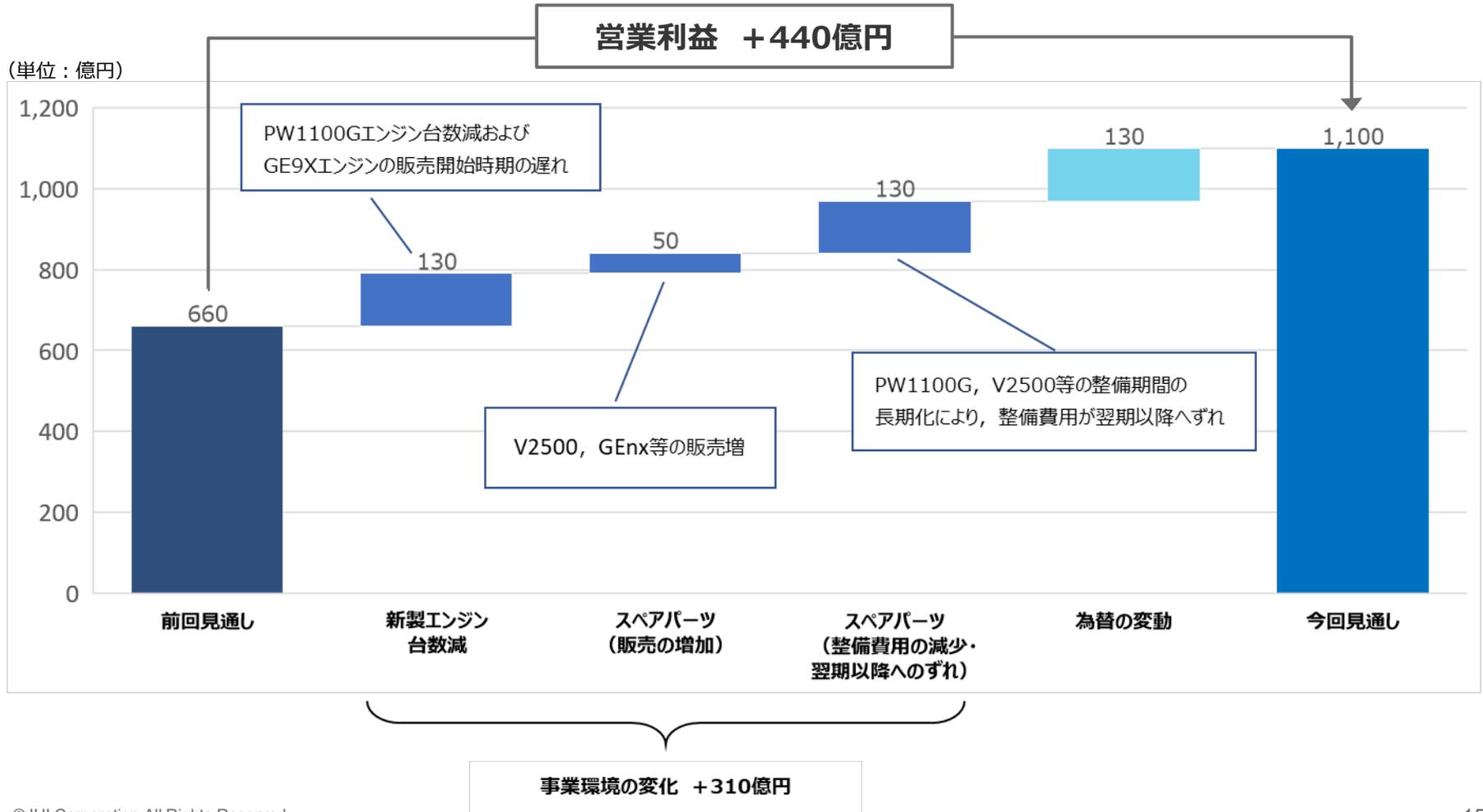


|             | 受注高    |        | 売上収益   |        | 営業利益  |       |
|-------------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|
|             | 前回見通し  | 今回見通し  | 前回見通し  | 今回見通し  | 前回見通し | 今回見通し |
| 資源・エネルギー・環境 | 4,000  | 3,800  | 4,200  | 4,200  | 280   | 250   |
| 社会基盤        | 1,800  | 1,800  | 1,700  | 1,700  | 210   | 180   |
| 産業システム・汎用機械 | 4,800  | 4,800  | 4,700  | 4,700  | 220   | 150   |
| 航空・宇宙・防衛    | 6,600  | 6,800  | 5,400  | 5,400  | 660   | 1,100 |
| その他         | 0      | 0      | 0      | 0      | ▲270  | ▲230  |
| 合計          | 17,200 | 17,200 | 16,000 | 16,000 | 1,100 | 1,450 |

# 2024年度 連結業績見通し

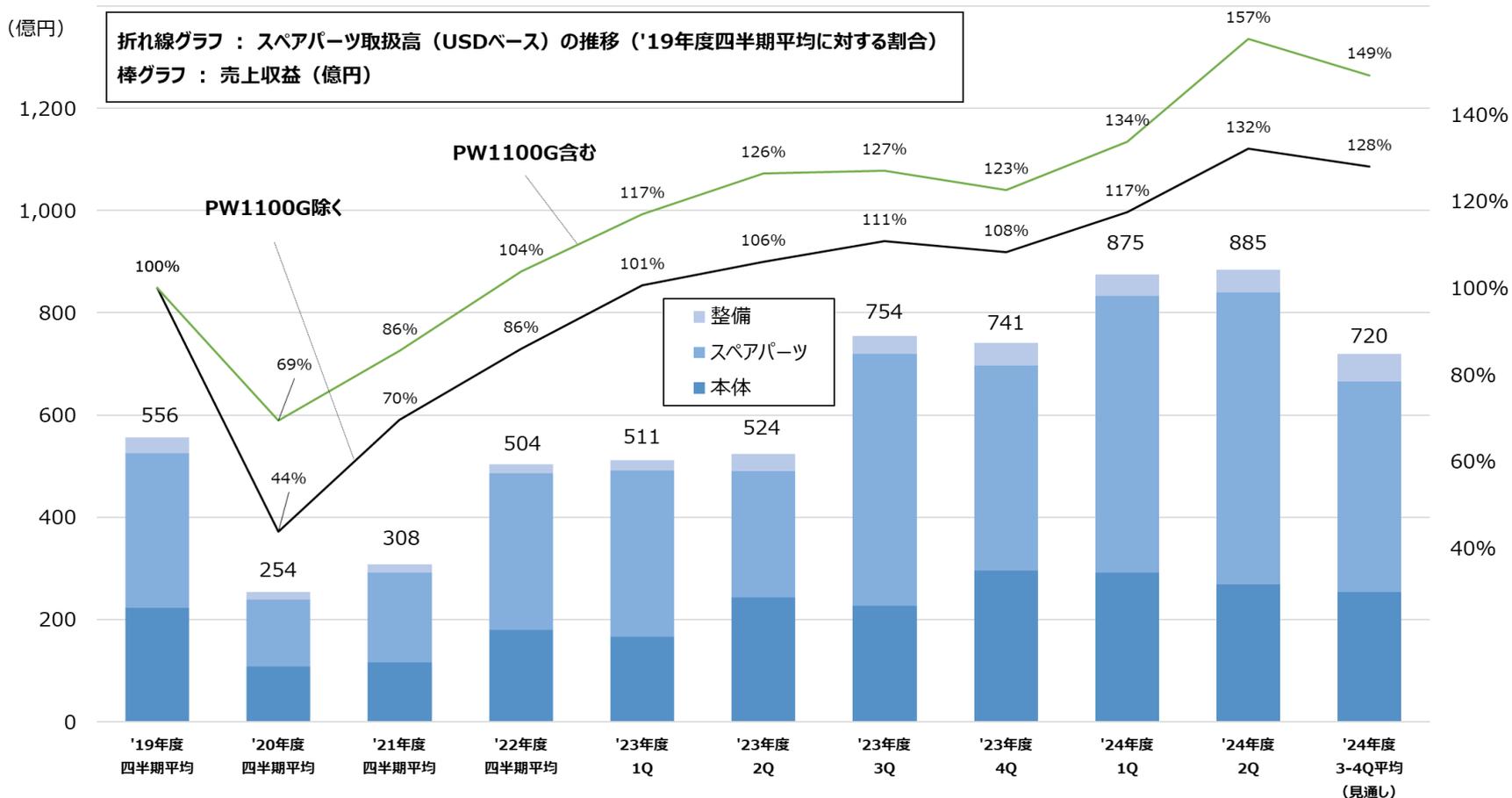
## 営業利益増減要因（航空・宇宙・防衛）

新製エンジンの販売台数減少やスペアパーツ整備費用の減少・翌期への発生ずれなどにより、前回見通しから440億円上方修正



# 2024年度 連結業績見通し

## 民間向け航空エンジンの売上収益およびスペアパーツ取扱高の推移



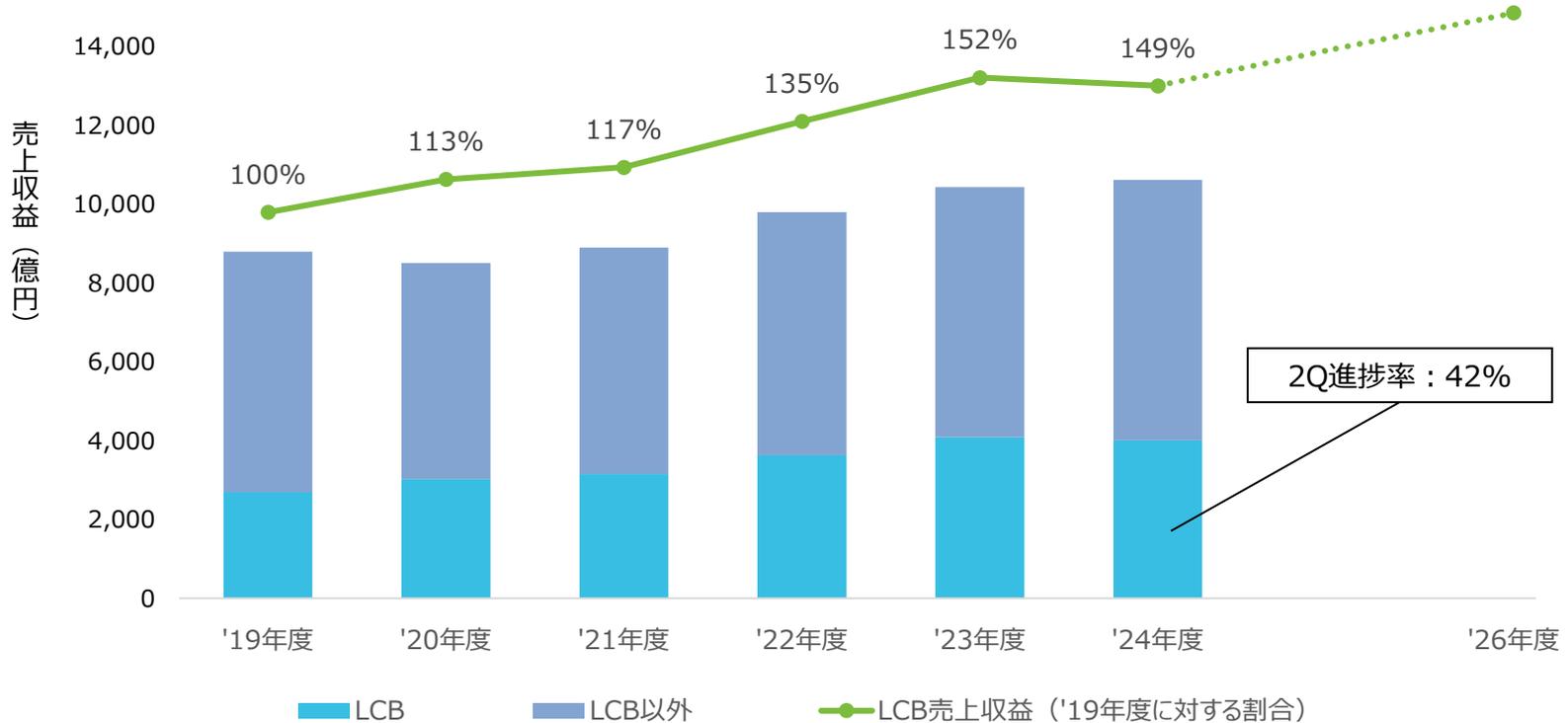
PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム影響を除く

|             | 本体比率 | スペアパーツ比率 |
|-------------|------|----------|
| '23年度実績     | 37%  | 58%      |
| '24年度2Q累計実績 | 32%  | 63%      |
| '24年度見通し    | 33%  | 60%      |

# 2024年度 連結業績見通し

## 中核事業におけるライフサイクルビジネス（LCB）の状況

(※) 中核事業：資源・エネルギー・環境，社会基盤，産業システム・汎用機械分野



### <ポイント>

- LCBは安定的に拡大する見込みだが，当年度は案件の端境期にあり一時的に減少
- 当中間期においては，カーボンソリューションの案件減少はあるものの，概ね予定どおり
- 稼ぐ力の土台として，'25年度以降も安定的な利益創出による財務基盤強化への貢献を見込む

# Appendix

# 報告セグメント別内訳 (2023年度2Q vs 2024年度2Q)

| (単位：億円)     | 受注高     |         |       | 受注残高   |          |       | 売上収益    |         |       | 営業利益(率)              |                |                      |
|-------------|---------|---------|-------|--------|----------|-------|---------|---------|-------|----------------------|----------------|----------------------|
|             | '23年度2Q | '24年度2Q | 増減    | '23年度末 | '24年度2Q末 | 増減    | '23年度2Q | '24年度2Q | 増減    | '23年度2Q              | '24年度2Q        | 増減                   |
| 資源・エネルギー・環境 | 1,617   | 1,415   | ▲201  | 4,834  | 4,077    | ▲757  | 1,732   | 2,100   | 367   | ▲81<br>(▲4.7%)       | 78<br>(3.7%)   | 159<br>(8.4pts)      |
| 社会基盤        | 591     | 715     | 124   | 2,102  | 2,126    | 23    | 715     | 671     | ▲43   | ▲13<br>(▲1.8%)       | ▲30<br>(▲4.5%) | ▲17<br>(▲2.7pts)     |
| 産業システム・汎用機械 | 2,292   | 2,424   | 132   | 2,054  | 2,187    | 133   | 2,136   | 2,273   | 137   | 30<br>(1.4%)         | ▲10<br>(▲0.5%) | ▲41<br>(▲1.9pts)     |
| 航空・宇宙・防衛    | 246     | 3,028   | 2,782 | 4,509  | 5,042    | 532   | 93      | 2,476   | 2,383 | ▲1,477<br>(▲1583.6%) | 766<br>(30.9%) | 2,243<br>(1614.5pts) |
| 報告セグメント合計   | 4,747   | 7,584   | 2,837 | 13,500 | 13,432   | ▲67   | 4,676   | 7,521   | 2,844 | ▲1,540               | 803            | 2,344                |
| その他         | 291     | 264     | ▲27   | 223    | 230      | 7     | 231     | 239     | 7     | 13                   | 9              | ▲4                   |
| 調整額         | ▲236    | ▲246    | ▲10   | -      | -        | -     | ▲205    | ▲186    | 19    | ▲43                  | ▲40            | 2                    |
| 合計          | 4,802   | 7,602   | 2,799 | 13,723 | 13,662   | ▲60   | 4,703   | 7,574   | 2,871 | ▲1,570<br>(▲33.4%)   | 772<br>(10.2%) | 2,342<br>(43.6pts)   |
| 海外          | 1,628   | 3,770   | 2,142 | 3,441  | 2,600    | ▲841  | 1,788   | 4,532   | 2,743 |                      |                |                      |
| 海外比率        | 34%     | 50%     | 16pts | 25%    | 19%      | ▲6pts | 38%     | 60%     | 22pts |                      |                |                      |

# 報告セグメント別内訳 (2023年度2Q vs 2024年度2Q)

※'23年度2Q特別要因を除く

| (単位：億円)     | 受注高     |         |       | 受注残高   |          |       | 売上収益    |         |       | 営業利益(率)        |                |                  |
|-------------|---------|---------|-------|--------|----------|-------|---------|---------|-------|----------------|----------------|------------------|
|             | '23年度2Q | '24年度2Q | 増減    | '23年度末 | '24年度2Q末 | 増減    | '23年度2Q | '24年度2Q | 増減    | '23年度2Q        | '24年度2Q        | 増減               |
| 資源・エネルギー・環境 | 1,763   | 1,415   | ▲348  | 4,834  | 4,077    | ▲757  | 1,879   | 2,100   | 221   | 65<br>(3.5%)   | 78<br>(3.7%)   | 12<br>(0.2pts)   |
| 社会基盤        | 591     | 715     | 124   | 2,102  | 2,126    | 23    | 715     | 671     | ▲43   | ▲13<br>(▲1.8%) | ▲30<br>(▲4.5%) | ▲17<br>(▲2.7pts) |
| 産業システム・汎用機械 | 2,292   | 2,424   | 132   | 2,054  | 2,187    | 133   | 2,136   | 2,273   | 137   | 30<br>(1.4%)   | ▲10<br>(▲0.5%) | ▲41<br>(▲1.9pts) |
| 航空・宇宙・防衛    | 1,787   | 3,028   | 1,241 | 4,509  | 5,042    | 532   | 1,634   | 2,476   | 842   | 106<br>(6.5%)  | 766<br>(30.9%) | 660<br>(24.4pts) |
| 報告セグメント合計   | 6,435   | 7,584   | 1,149 | 13,500 | 13,432   | ▲67   | 6,364   | 7,521   | 1,156 | 189            | 803            | 613              |
| その他         | 291     | 264     | ▲27   | 223    | 230      | 7     | 231     | 239     | 7     | 13             | 9              | ▲4               |
| 調整額         | ▲236    | ▲246    | ▲10   | -      | -        | -     | ▲205    | ▲186    | 19    | ▲43            | ▲40            | 2                |
| 合計          | 6,490   | 7,602   | 1,111 | 13,723 | 13,662   | ▲60   | 6,390   | 7,574   | 1,183 | 160<br>(2.5%)  | 772<br>(10.2%) | 612<br>(7.7pts)  |
| 海外          | 3,315   | 3,770   | 454   | 3,441  | 2,600    | ▲841  | 3,476   | 4,532   | 1,055 |                |                |                  |
| 海外比率        | 51%     | 50%     | ▲1pts | 25%    | 19%      | ▲6pts | 54%     | 60%     | 6pts  |                |                |                  |

# 報告セグメント別営業利益増減要因（2023年度2Q vs 2024年度2Q）

※'23年度2Q特別要因を除く

| (単位：億円)                         | 事業環境の<br>変化 | LCBの<br>拡大 | コスト構造の<br>強化 | 為替の<br>変動  | 販管費の<br>変動 | 事業構造<br>改革 | その他の<br>損益の増減 | 合計         |
|---------------------------------|-------------|------------|--------------|------------|------------|------------|---------------|------------|
| 資源・エネルギー・環境                     | 7           | ▲11        | 18           | 4          | ▲6         |            |               | 12         |
| 社会基盤                            | ▲10         |            | ▲3           |            |            |            | ▲4            | ▲17        |
| 産業システム・汎用機械                     | 14          | 10         | ▲23          |            | ▲8         | ▲40        | 6             | ▲41        |
| 航空・宇宙・防衛                        | 440         |            | 47           | 110        | ▲20        |            |               | 660        |
| PW1100G-JMエンジン<br>追加検査プログラム為替影響 |             |            |              | 83         |            |            |               |            |
| <b>報告セグメント合計</b>                | <b>451</b>  | <b>▲1</b>  | <b>39</b>    | <b>197</b> | <b>▲34</b> | <b>▲40</b> | <b>2</b>      | <b>613</b> |
| その他                             |             |            | ▲4           |            |            |            |               | ▲4         |
| 調整額                             |             |            |              |            | 3          |            |               | 2          |
| <b>合計</b>                       | <b>451</b>  | <b>▲1</b>  | <b>35</b>    | <b>197</b> | <b>▲31</b> | <b>▲40</b> | <b>2</b>      | <b>612</b> |

報告セグメント別・要因別の数値の合計と合計欄の数値は四捨五入の関係で一致しない場合がある。

販管費の変動とその他の損益の増減では為替の変動などを除いている。

# 報告セグメント別内訳（前回見通し vs 今回見通し）

| (単位：億円)          | 受注高           |                |                |               | 売上収益          |                |                |               | 営業利益                    |                         |                         |                         |
|------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                  | '23年度         | '24年度<br>前回見通し | '24年度<br>今回見通し | 増減<br>今回 - 前回 | '23年度         | '24年度<br>前回見通し | '24年度<br>今回見通し | 増減<br>今回 - 前回 | '23年度                   | '24年度<br>前回見通し          | '24年度<br>今回見通し          | 増減<br>今回 - 前回           |
| 資源・エネルギー・環境      | 3,101         | 4,000          | 3,800          | ▲200          | 4,049         | 4,200          | 4,200          | -             | 177<br>(4.4%)           | 280<br>(6.7%)           | 250<br>(6.0%)           | ▲30<br>(▲0.7pts)        |
| 社会基盤             | 1,593         | 1,800          | 1,800          | -             | 1,709         | 1,700          | 1,700          | -             | 150<br>(8.8%)           | 210<br>(12.4%)          | 180<br>(10.6%)          | ▲30<br>(▲1.8pts)        |
| 産業システム・汎用機械      | 4,748         | 4,800          | 4,800          | -             | 4,661         | 4,700          | 4,700          | -             | 127<br>(2.7%)           | 220<br>(4.7%)           | 150<br>(3.2%)           | ▲70<br>(▲1.5pts)        |
| 航空・宇宙・防衛         | 4,237         | 6,600          | 6,800          | 200           | 2,704         | 5,400          | 5,400          | -             | ▲1,028<br>(▲38.1%)      | 660<br>(12.2%)          | 1,100<br>(20.4%)        | 440<br>(8.2pts)         |
| <b>報告セグメント合計</b> | <b>13,681</b> | <b>17,200</b>  | <b>17,200</b>  | <b>-</b>      | <b>13,125</b> | <b>16,000</b>  | <b>16,000</b>  | <b>-</b>      | <b>▲573</b>             | <b>1,370</b>            | <b>1,680</b>            | <b>310</b>              |
| その他              | 584           | 500            | 500            | -             | 560           | 500            | 500            | -             | 44                      | 10                      | 10                      | -                       |
| 調整額              | ▲496          | ▲500           | ▲500           | -             | ▲460          | ▲500           | ▲500           | -             | ▲172                    | ▲280                    | ▲240                    | 40                      |
| <b>合計</b>        | <b>13,768</b> | <b>17,200</b>  | <b>17,200</b>  | <b>-</b>      | <b>13,225</b> | <b>16,000</b>  | <b>16,000</b>  | <b>-</b>      | <b>▲701<br/>(▲5.3%)</b> | <b>1,100<br/>(6.9%)</b> | <b>1,450<br/>(9.1%)</b> | <b>350<br/>(2.2pts)</b> |

# 報告セグメント別営業利益増減要因 (前回見通し vs 今回見通し)

| (単位：億円)          | 事業環境の<br>変化 | LCBの<br>拡大 | コスト構造の<br>強化 | 為替の<br>変動  | 販管費の<br>変動 | 事業構造<br>改革 | その他の<br>損益の増減 | 合計         |
|------------------|-------------|------------|--------------|------------|------------|------------|---------------|------------|
| 資源・エネルギー・環境      |             | 10         | ▲40          |            |            |            |               | ▲30        |
| 社会基盤             |             |            | ▲30          |            |            |            |               | ▲30        |
| 産業システム・汎用機械      |             |            | ▲35          |            |            | ▲40        | 5             | ▲70        |
| 航空・宇宙・防衛         | 310         |            |              | 130        |            |            |               | 440        |
| <b>報告セグメント合計</b> | <b>310</b>  | <b>10</b>  | <b>▲105</b>  | <b>130</b> | <b>-</b>   | <b>▲40</b> | <b>5</b>      | <b>310</b> |
| その他              |             |            |              |            |            |            |               | -          |
| 調整額              |             |            |              |            |            | 40         |               | 40         |
| <b>合計</b>        | <b>310</b>  | <b>10</b>  | <b>▲105</b>  | <b>130</b> | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>5</b>      | <b>350</b> |

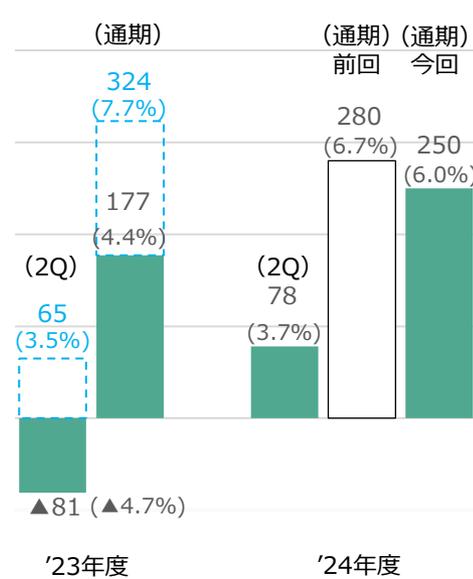
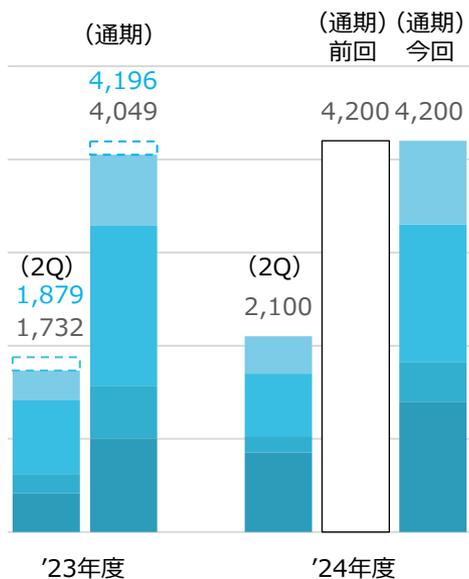
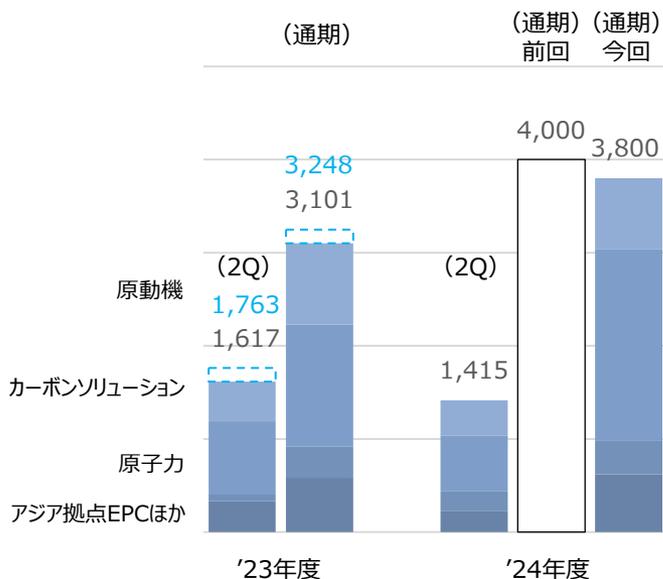
# 報告セグメント別決算実績・見通し <資源・エネルギー・環境>

(単位：億円)

## 受注高

## 売上収益

## 営業利益



## 受注高

## 売上収益

## ポイント (前期特別要因を除く)

|             | 受注高    |       |        |                | 売上収益   |       |        |                |
|-------------|--------|-------|--------|----------------|--------|-------|--------|----------------|
|             | '23/2Q | '23通期 | '24/2Q | '24通期<br>今回見通し | '23/2Q | '23通期 | '24/2Q | '24通期<br>今回見通し |
| 原動機         | 427    | 872   | 381    | 760            | 313    | 760   | 401    | 900            |
| カーボンソリューション | 785    | 1,309 | 595    | 2,060          | 795    | 1,718 | 671    | 1,480          |
| 原子力         | 72     | 336   | 210    | 360            | 210    | 568   | 174    | 420            |
| アジア拠点EPCほか  | 333    | 584   | 229    | 620            | 414    | 1,003 | 854    | 1,400          |
| 合計          | 1,617  | 3,101 | 1,415  | 3,800          | 1,732  | 4,049 | 2,100  | 4,200          |

### 受注高 (実績)

・アジア拠点EPCで前期に受注した大型案件の反動により減少

### 売上収益 (実績)

・カーボンソリューションで減収となったものの、原動機やアジア拠点EPCで増収

### 営業利益 (実績)

・カーボンソリューションで減益となったものの、原動機での増収などにより増益

### 通期見通し

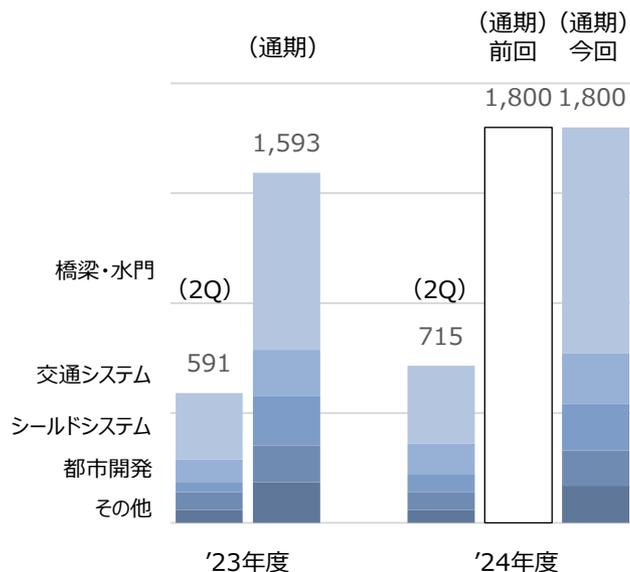
・アジア拠点EPCで大型案件後ろ倒しにより受注高減少  
・カーボンソリューションで請負金増額遅れにより減益

※グラフ内青文字 前期IHI E&C訴訟和解影響を除く

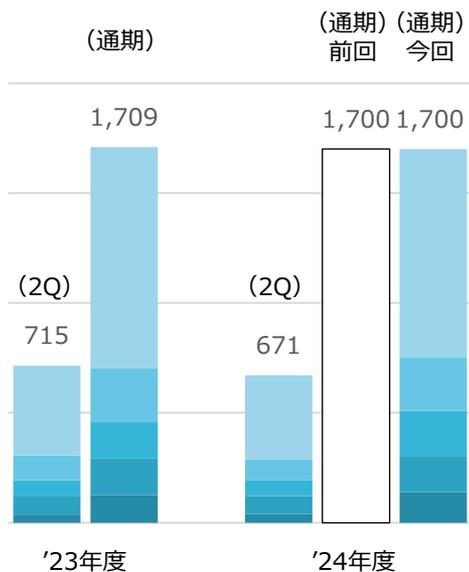
# 報告セグメント別決算実績・見通し <社会基盤>

(単位：億円)

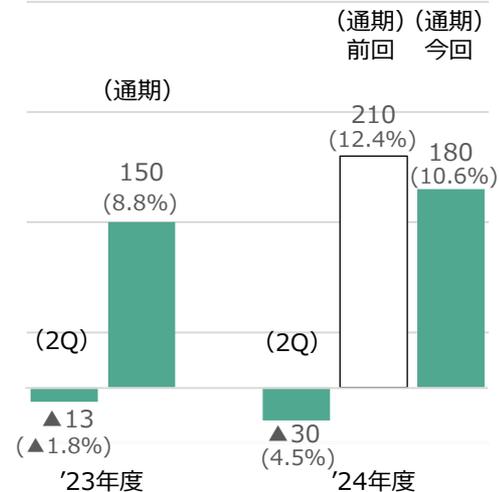
## 受注高



## 売上収益



## 営業利益



## 受注高

## 売上収益

## ポイント

|           | 受注高        |              |            |                | 売上収益       |              |            |                |
|-----------|------------|--------------|------------|----------------|------------|--------------|------------|----------------|
|           | '23/2Q     | '23通期        | '24/2Q     | '24通期<br>今回見通し | '23/2Q     | '23通期        | '24/2Q     | '24通期<br>今回見通し |
| 橋梁・水門     | 301        | 805          | 354        | 1,030          | 409        | 1,005        | 382        | 950            |
| 交通システム    | 103        | 211          | 138        | 230            | 113        | 247          | 94         | 240            |
| シールドシステム  | 46         | 225          | 84         | 210            | 73         | 165          | 74         | 210            |
| 都市開発      | 83         | 166          | 81         | 160            | 83         | 166          | 81         | 160            |
| その他       | 58         | 186          | 58         | 170            | 37         | 126          | 40         | 140            |
| <b>合計</b> | <b>591</b> | <b>1,593</b> | <b>715</b> | <b>1,800</b>   | <b>715</b> | <b>1,709</b> | <b>671</b> | <b>1,700</b>   |

### 受注高 (実績)

・橋梁・水門，シールドシステムを中心に増加

### 売上収益 (実績)

・橋梁・水門や交通システムで減収

### 営業利益 (実績)

・交通システムの海外大型工事での前期採算改善の反動などにより減益

### 通期見通し

・橋梁・水門，交通システムで採算性低下により減益

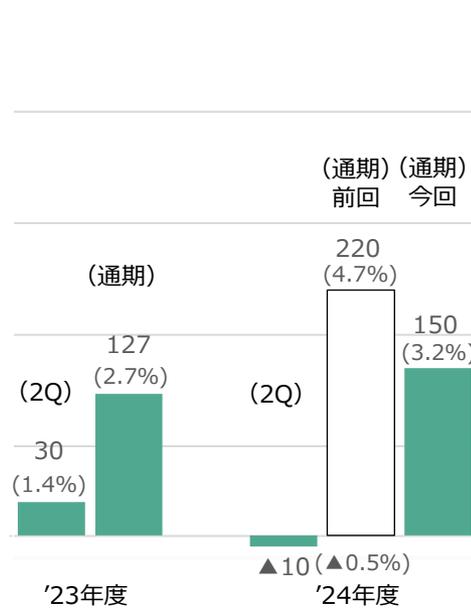
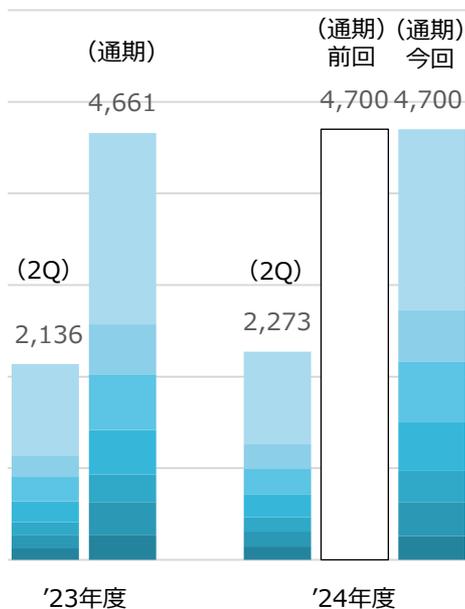
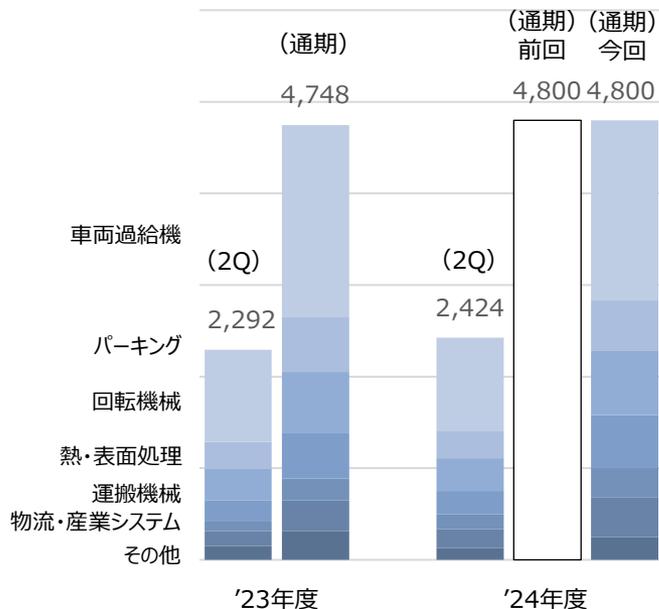
# 報告セグメント別決算実績・見通し <産業システム・汎用機械>

(単位：億円)

## 受注高

## 売上収益

## 営業利益



## 受注高

## 売上収益

## ポイント

|           | 受注高          |              |              |                | 売上収益         |              |              |                |
|-----------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|
|           | '23/2Q       | '23通期        | '24/2Q       | '24通期<br>今回見通し | '23/2Q       | '23通期        | '24/2Q       | '24通期<br>今回見通し |
| 車両過給機     | 1,005        | 2,103        | 1,015        | 1,970          | 998          | 2,090        | 1,014        | 1,970          |
| パーキング     | 296          | 595          | 300          | 550            | 235          | 546          | 269          | 570            |
| 回転機械      | 341          | 660          | 359          | 700            | 266          | 609          | 275          | 660            |
| 熱・表面処理    | 224          | 503          | 252          | 580            | 224          | 483          | 252          | 530            |
| 運搬機械      | 112          | 241          | 164          | 320            | 147          | 304          | 157          | 340            |
| 物流・産業システム | 161          | 334          | 208          | 430            | 141          | 355          | 160          | 370            |
| その他       | 153          | 312          | 126          | 250            | 125          | 274          | 146          | 260            |
| <b>合計</b> | <b>2,292</b> | <b>4,748</b> | <b>2,424</b> | <b>4,800</b>   | <b>2,136</b> | <b>4,661</b> | <b>2,273</b> | <b>4,700</b>   |

### 受注高 (実績)

・運搬機械や物流・産業システムで増加

### 売上収益 (実績)

・パーキングや熱・表面処理などで増収

### 営業利益 (実績)

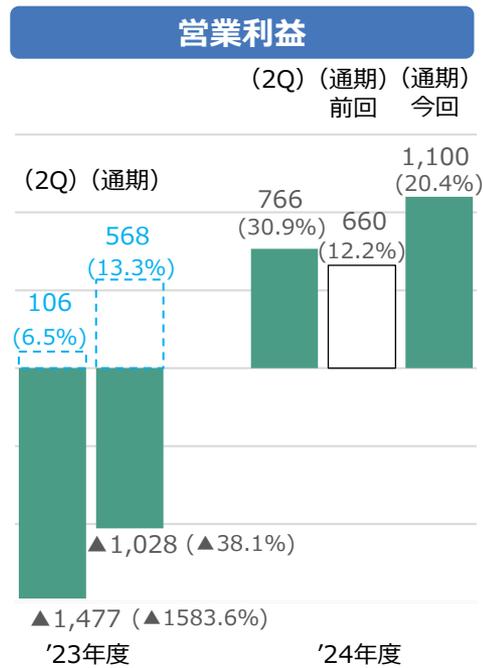
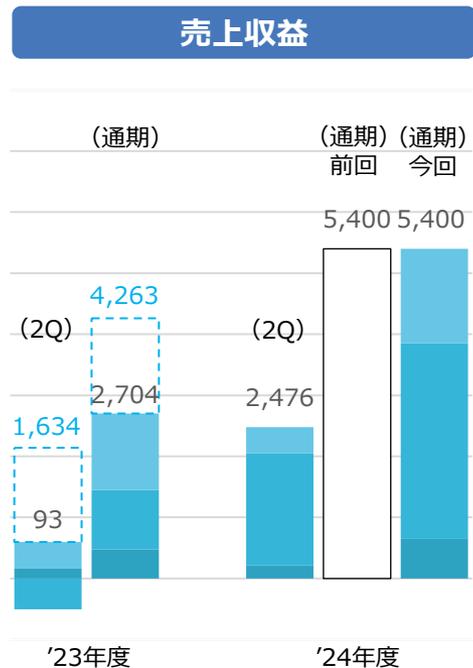
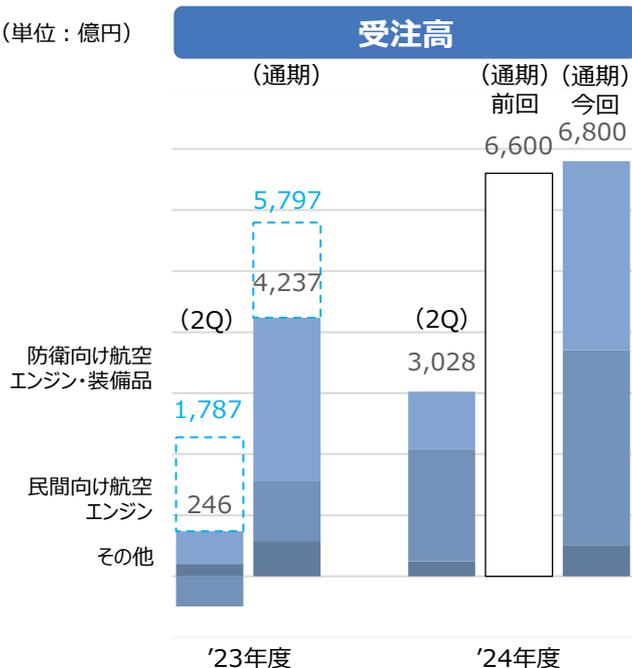
・車両過給機で事業構造改革費用を計上したことや、販売価格交渉の進捗遅れなどにより減益

### 通期見通し

・車両過給機で事業構造改革費用を計上したことや、車両過給機を中心に採算性が低下したことにより減益

# 報告セグメント別決算実績・見通し <航空・宇宙・防衛>

(単位：億円)



|                | 受注高        |              |              |              | 売上収益      |              |              |              |
|----------------|------------|--------------|--------------|--------------|-----------|--------------|--------------|--------------|
|                | '23/2Q     | '23通期        | '24/2Q       | '24通期 今回見通し  | '23/2Q    | '23通期        | '24/2Q       | '24通期 今回見通し  |
| 防衛向け航空エンジン・装備品 | 533        | 2,684        | 941          | 3,100        | 436       | 1,254        | 422          | 1,550        |
| 民間向け航空エンジン     | ▲493       | 973          | 1,843        | 3,200        | ▲505      | 970          | 1,843        | 3,200        |
| その他            | 206        | 580          | 244          | 500          | 162       | 480          | 211          | 650          |
| <b>合計</b>      | <b>246</b> | <b>4,237</b> | <b>3,028</b> | <b>6,800</b> | <b>93</b> | <b>2,704</b> | <b>2,476</b> | <b>5,400</b> |

### ポイント (前期特別要因を除く)

**受注高・売上収益 (実績)**

- 民間向け航空エンジンのスペアパーツや防衛事業のエンジン部品などの販売増により、増加

**営業利益 (実績)**

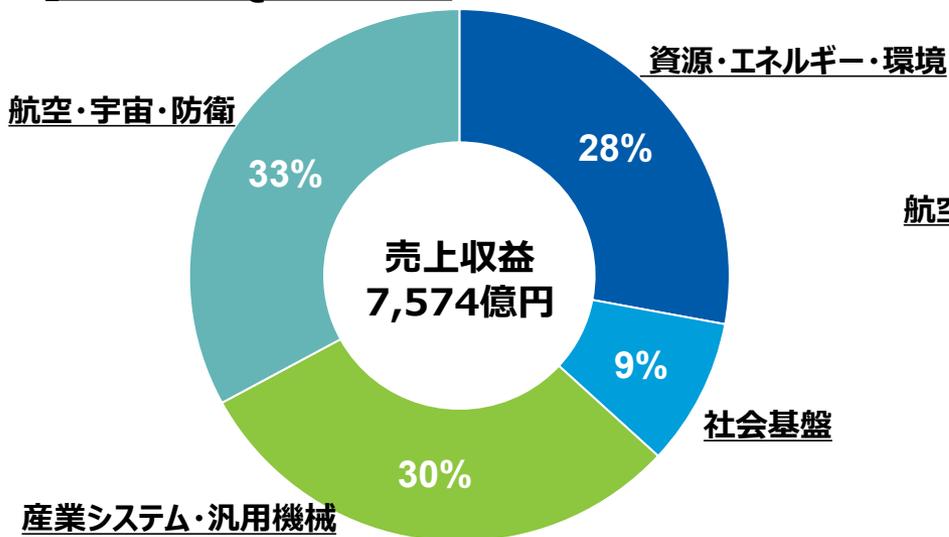
- 民間向け航空エンジンでスペアパーツ販売が増加したほか、整備費用の発生遅れの影響により増益

**通期見通し**

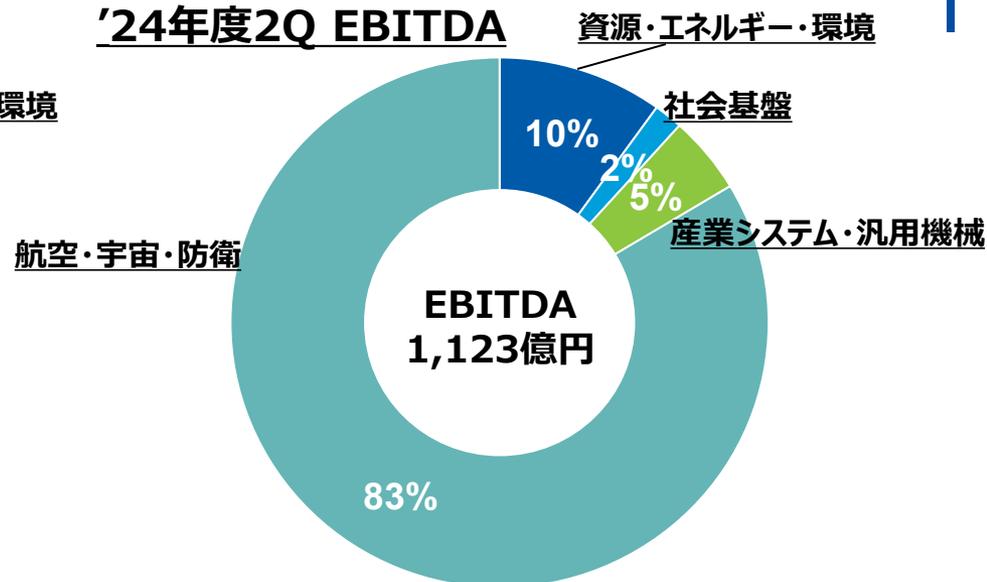
- 防衛、宇宙事業において受注高増加
- 採算の厳しい機種エンジン本体台数減少による増益効果、スペアパーツ販売増、整備費用の発生遅れにより増益

※グラフ内青文字 PW1100G-JMエンジン 追加検査プログラム影響を除く

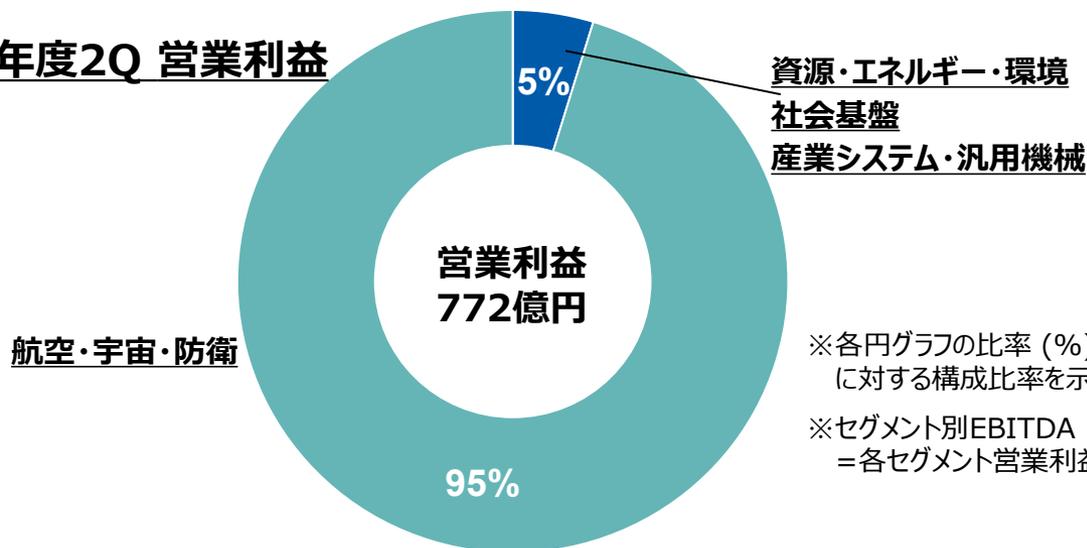
## '24年度2Q 売上収益



## '24年度2Q EBITDA



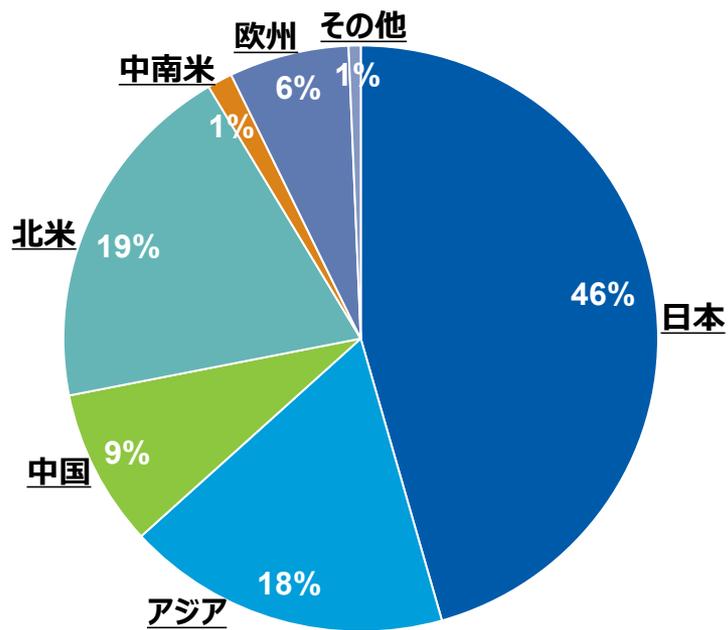
## '24年度2Q 営業利益



※各円グラフの比率 (%) は、報告セグメント合計に対する構成比率を示す

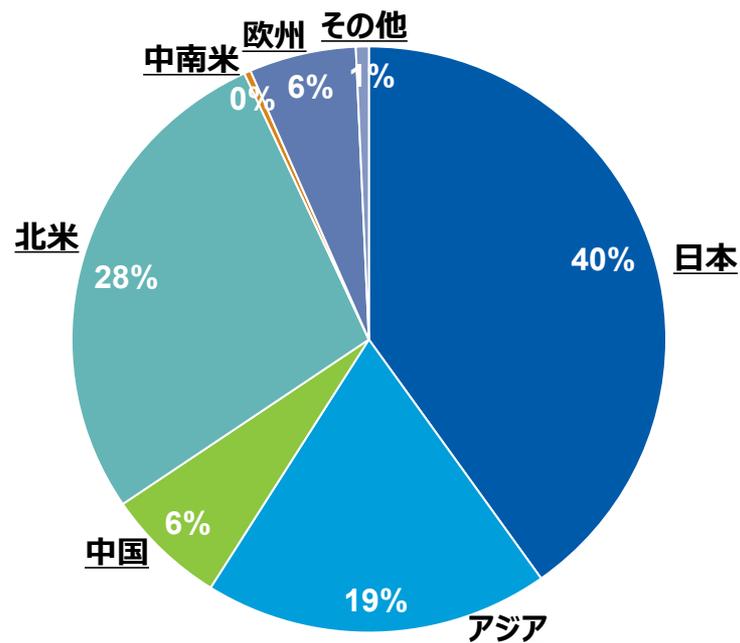
※セグメント別EBITDA  
=各セグメント営業利益+各セグメント減価償却費

**'23年度2Q  
(特別要因除く)**



海外売上収益 3,476億円

**'24年度2Q**



海外売上収益 4,532億円

| (単位：億円)         | '23年度末 | '24年度2Q末 | 増減   |
|-----------------|--------|----------|------|
| <b>資産合計</b>     | 20,978 | 21,099   | 121  |
| うち現金及び現金同等物     | 1,388  | 919      | ▲468 |
| うち営業債権，契約資産     | 5,833  | 5,847    | 13   |
| うち棚卸資産          | 4,222  | 4,819    | 596  |
| <b>負債合計</b>     | 16,955 | 16,789   | ▲165 |
| うち営業債務等         | 2,585  | 2,171    | ▲413 |
| うち契約負債          | 2,041  | 2,275    | 234  |
| うち返金負債          | 1,926  | 1,625    | ▲300 |
| うち有利子負債         | 5,743  | 5,847    | 103  |
| 社債および借入金        | 4,491  | 4,619    | 127  |
| リース負債           | 1,252  | 1,227    | ▲24  |
| <b>資本合計</b>     | 4,022  | 4,310    | 287  |
| 親会社の所有者に帰属する持分  | 3,759  | 4,062    | 302  |
| 非支配持分           | 262    | 247      | ▲15  |
| <b>負債及び資本合計</b> | 20,978 | 21,099   | 121  |

# キャッシュ・フロー，研究開発，設備投資の状況（2023年度2Q vs 2024年度2Q） IHI

| (単位：億円) |                                 | '23年度2Q  | '24年度2Q | 増減     |
|---------|---------------------------------|----------|---------|--------|
|         | 税引前中間利益                         | ▲1,510   | 626     | 2,137  |
|         | 減価償却費                           | 343      | 350     | 6      |
|         | PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム損失計上見合い  | 1,541    | -       | ▲1,541 |
|         | その他                             | 129      | 146     | 16     |
|         | <b>EBITDA</b>                   | (※1) 503 | 1,123   | 619    |
|         | PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム関連支出(※2) | -        | ▲90     | ▲90    |
|         | <b>運転資本増減(※3)</b>               | ▲1,035   | ▲975    | 60     |
|         | その他                             | ▲283     | ▲132    | 151    |
|         | <b>営業キャッシュ・フロー</b>              | ▲814     | ▲74     | 740    |
|         | <b>投資キャッシュ・フロー</b>              | ▲313     | ▲252    | 60     |
|         | <b>フリーキャッシュ・フロー</b>             | ▲1,128   | ▲327    | 801    |
|         | <b>財務キャッシュ・フロー</b>              | 1,014    | ▲146    | ▲1,161 |

| (単位：億円) |              | '23年度2Q | '24年度2Q | 増減  |
|---------|--------------|---------|---------|-----|
|         | <b>研究開発費</b> | 152     | 141     | ▲11 |
|         | <b>設備投資額</b> | 284     | 297     | 13  |
|         | <b>減価償却費</b> | 343     | 350     | 6   |

- (※1) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム，IHI E&C訴訟和解影響に関する損失計上を除く。  
 (※2) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム関連支出は，従来の運転資本の増減と区別して記載。  
 (※3) 運転資本増減は，営業債権/契約資産/棚卸資産/前払金/契約負債/営業債務/返金負債の増減額を示す。  
 運転資本 = 営業債権 + 契約資産 + 棚卸資産 + 前払金 - 契約負債 - 営業債務 - 返金負債 (次ページも同様)

# キャッシュ・フロー，研究開発，設備投資の状況（前回見直し vs 今回見直し）

| (単位：億円)                              | '23年度      | '24年度<br>前回見直し | '24年度<br>今回見直し | 増減<br>今回 - 前回 |
|--------------------------------------|------------|----------------|----------------|---------------|
| 税引前当期利益                              | ▲722       | 1,000          | 1,250          | 250           |
| 減価償却費                                | 707        | 700            | 700            | -             |
| PW1100G-JMエンジン追加検査<br>プログラム損失計上見合い   | 1,559      | -              | -              | -             |
| その他                                  | 205        | 100            | 200            | 100           |
| <b>EBITDA</b>                        | (※1) 1,750 | 1,800          | 2,150          | 350           |
| PW1100G-JMエンジン追加検査<br>プログラム関連支出 (※2) | -          | ▲500           | ▲500           | -             |
| 運転資本増減                               | ▲1,010     | ▲430           | ▲780           | ▲350          |
| その他                                  | ▲117       | ▲120           | ▲120           | -             |
| 営業キャッシュ・フロー                          | 621        | 750            | 750            | -             |
| 投資キャッシュ・フロー                          | ▲516       | ▲900           | ▲850           | 50            |
| フリーキャッシュ・フロー                         | 104        | ▲150           | ▲100           | 50            |

| (単位：億円) | '23年度 | '24年度<br>前回見直し | '24年度<br>今回見直し | 増減<br>今回 - 前回 |
|---------|-------|----------------|----------------|---------------|
| 研究開発費   | 393   | 400            | 400            | -             |
| 設備投資額   | 712   | 960            | 960            | -             |
| 減価償却費   | 707   | 700            | 700            | -             |

- (※1) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム， IHI E&C訴訟和解影響に関する損失計上を除く。  
 (※2) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム関連支出は，従来の運転資本の増減と区別して記載。

# 主要な経営指標の推移

|                      | 日本基準                       | IFRS                       |          |                            |                            |                             |         |                             | IFRS                        |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------|-----------------------------|-----------------------------|
|                      | '18年度                      | '19年度                      | '20年度    | '21年度                      | '22年度                      | '23年度                       | '24年度2Q | '24年度<br>(見通し)              | '24年度<br>(前回見通し)            |
| 受注高                  | 13,992億円                   | 12,800億円                   | 10,970億円 | 12,612億円                   | 13,661億円                   | 13,768億円                    | 7,602億円 | 17,200億円                    | 17,200億円                    |
| 売上収益                 | 14,834億円                   | 12,631億円                   | 11,129億円 | 11,729億円                   | 13,529億円                   | 13,225億円                    | 7,574億円 | 16,000億円                    | 16,000億円                    |
| 営業利益                 | 824億円                      | 478億円                      | 279億円    | 814億円                      | 819億円                      | ▲ 701億円                     | 772億円   | 1,450億円                     | 1,100億円                     |
| 親会社の所有者に帰属する<br>当期利益 | 398億円                      | 82億円                       | 130億円    | 660億円                      | 445億円                      | ▲ 682億円                     | 393億円   | 850億円                       | 600億円                       |
| EBITDA               | 782億円                      | 954億円                      | 923億円    | 911億円                      | 1,511億円                    | (※)1,750億円                  | 1,123億円 | 2,150億円                     | 1,800億円                     |
| 営業CF                 | 464億円                      | 424億円                      | 363億円    | 1,141億円                    | 541億円                      | 621億円                       | ▲ 74億円  | 750億円                       | 750億円                       |
| 投資CF                 | ▲ 792億円                    | ▲ 855億円                    | ▲ 404億円  | 279億円                      | ▲ 523億円                    | ▲ 516億円                     | ▲ 252億円 | ▲ 850億円                     | ▲ 900億円                     |
| FCF                  | ▲ 328億円                    | ▲ 430億円                    | ▲ 41億円   | 1,420億円                    | 17億円                       | 104億円                       | ▲ 327億円 | ▲ 100億円                     | ▲ 150億円                     |
| 配当                   | 70円/株<br>(中間30円,<br>期末40円) | 50円/株<br>(中間30円,<br>期末20円) | 0円/株     | 70円/株<br>(中間30円,<br>期末40円) | 90円/株<br>(中間40円,<br>期末50円) | 100円/株<br>(中間50円,<br>期末50円) | -       | 120円/株<br>(中間50円,<br>期末70円) | 100円/株<br>(中間50円,<br>期末50円) |
| 営業利益率                | 5.6%                       | 3.8%                       | 2.5%     | 6.9%                       | 6.1%                       | ▲5.3%                       | 10.2%   | 9.1%                        | 6.9%                        |
| ROIC                 | 8.7%                       | 4.1%                       | 2.2%     | 6.4%                       | 6.3%                       | ▲4.9%                       | -       | 10.5%                       | 8.3%                        |
| ROE                  | 11.8%                      | 2.8%                       | 4.5%     | 19.3%                      | 11.0%                      | ▲16.9%                      | -       | 21.2%                       | 15.5%                       |
| CCC                  | 97日                        | 92日                        | 124日     | 112日                       | 120日                       | (※)132日                     | -       | -                           | 129日                        |
| D/Eレシオ               | 0.93倍                      | 2.00倍                      | 1.85倍    | 1.24倍                      | 1.14倍                      | 1.43倍                       | 1.36倍   | 1.32倍                       | 1.41倍                       |
| 親会社所有者帰属<br>持分比率     | 21.0%                      | 15.0%                      | 16.4%    | 20.3%                      | 22.2%                      | 17.9%                       | 19.3%   | 20.1%                       | 19.3%                       |

ROIC：(営業利益+受取利息・配当金) 税引後 / (親会社の所有者に帰属する持分+有利子負債)

ROE：親会社の所有者に帰属する当期利益 / 親会社の所有者に帰属する持分

CCC：運転資本 / 売上収益 × 365日

D/Eレシオ：有利子負債 / 資本合計

親会社所有者帰属持分比率：親会社の所有者に帰属する持分 / 負債・資本合計

(※) PW1100G-JMエンジン追加検査プログラム,  
IHI E&C訴訟和解影響に関する損失計上を除く

# 民間向け航空エンジン 売上収益・機種別累計販売台数推移

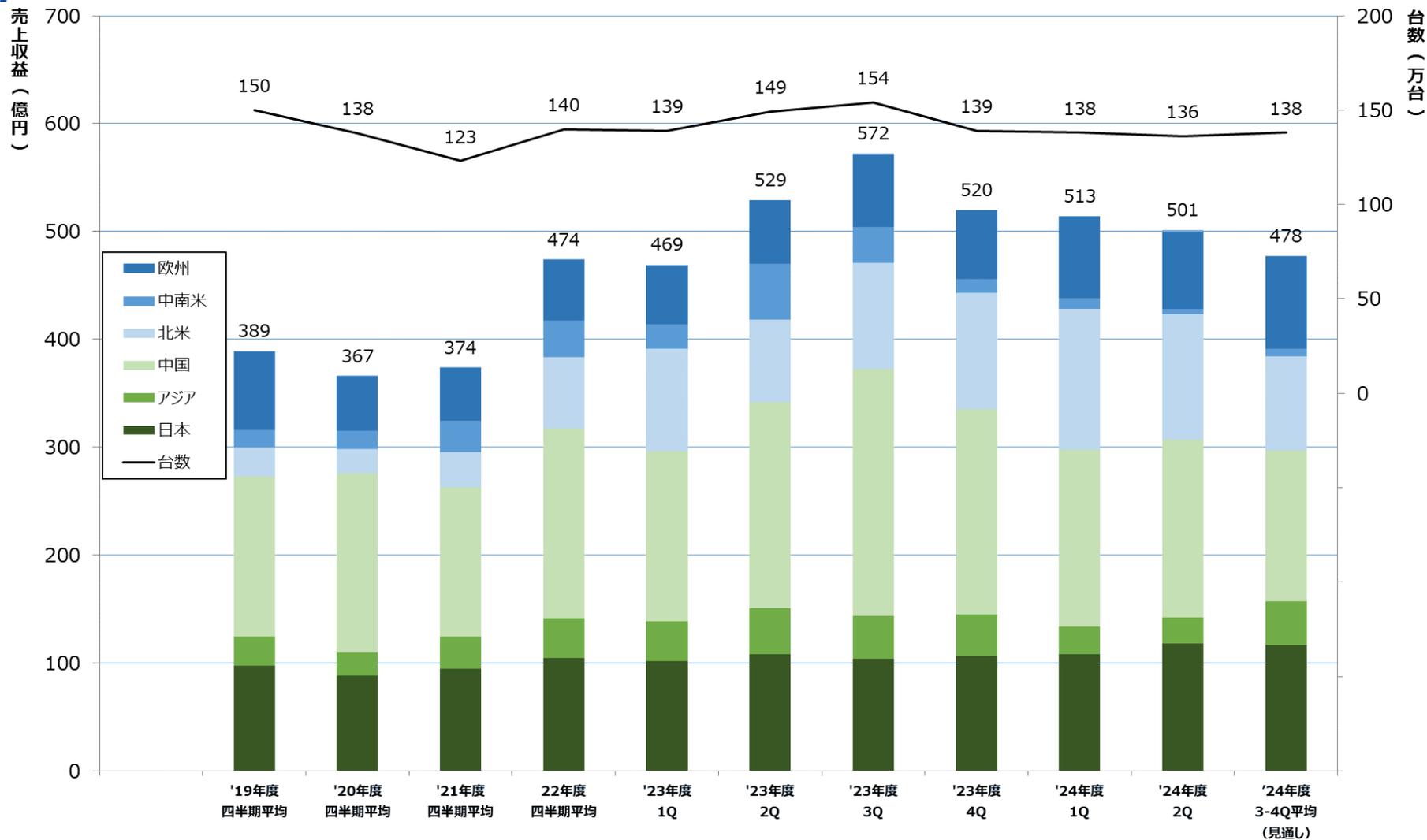
|             | 日本基準   |        |        |        |        | IFRS   |        |        |        |        |        |        | 主要搭載機                    |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------------------------|
|             | '14    | '15    | '16    | '17    | '18    | '19    | '20    | '21    | '22    | '23    | '24    |        |                          |
|             |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 2Q累計   | (見通し)  |                          |
| 売上収益 (億円)   | 2,670  | 2,991  | 2,915  | 2,810  | 3,185  | 2,224  | 1,017  | 1,233  | 2,014  | 970    | 1,843  | 3,200  |                          |
| 累計販売台数 (台)  |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |                          |
| V2500       | 6,469  | 6,896  | 7,236  | 7,508  | 7,688  | 7,735  | 7,740  | 7,756  | 7,776  | 7,782  | 7,794  |        | エアバス<br>A319/320/321     |
| GE90        | 2,039  | 2,257  | 2,457  | 2,617  | 2,715  | 2,824  | 2,885  | 2,925  | 2,968  | 3,029  | 3,058  |        | ボーイング<br>B777            |
| CF34        | 4,156  | 4,471  | 4,821  | 5,085  | 5,331  | 5,611  | 5,798  | 5,926  | 6,085  | 6,201  | 6,262  |        | リージョナルジェット<br>(70~110席級) |
| GENx        | 751    | 1,035  | 1,295  | 1,542  | 1,826  | 2,159  | 2,328  | 2,425  | 2,494  | 2,577  | 2,610  |        | ボーイング<br>B787/B747-8     |
| PW1100G     |        | 16     | 148    | 398    | 1,058  | 1,784  | 2,144  | 2,585  | 3,146  | 3,821  | 4,154  |        | エアバス<br>A320neo          |
| Passport20  |        |        |        | 13     | 66     | 142    | 202    | 269    | 335    | 406    | 444    |        | ボンバルディア<br>Global7500    |
| 合計          | 13,415 | 14,675 | 15,957 | 17,163 | 18,684 | 20,255 | 21,097 | 21,886 | 22,804 | 23,816 | 24,322 | 24,959 |                          |
| 単年度販売台数 (台) | 1,352  | 1,260  | 1,282  | 1,206  | 1,521  | 1,571  | 842    | 789    | 918    | 1,012  | 506    | 1,143  |                          |

販売台数は、機体メーカーに引き渡した台数であり、工場出荷台数とは異なる。

# 車両過給機 地域別売上収益・販売台数推移

| (単位：億円)   | 日本基準         |              |              |              |              | IFRS         |              |              |              |              |              |              |
|-----------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|           | '14          | '15          | '16          | '17          | '18          | '19          | '20          | '21          | '22          | '23          | '24          |              |
|           |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              | 2Q累計         | (見通し)        |
| 日本        | 375          | 346          | 389          | 398          | 446          | 391          | 354          | 380          | 418          | 421          | 226          | 460          |
| アジア       | 275          | 216          | 158          | 117          | 110          | 107          | 85           | 118          | 149          | 158          | 50           | 130          |
| 中国        | 243          | 249          | 485          | 719          | 631          | 572          | 665          | 554          | 702          | 766          | 329          | 610          |
| 北米        | 18           | 24           | 33           | 84           | 116          | 108          | 90           | 131          | 264          | 378          | 246          | 420          |
| 中南米       | 7            | 34           | 61           | 74           | 75           | 66           | 69           | 115          | 138          | 121          | 15           | 30           |
| 欧州        | 756          | 743          | 617          | 811          | 513          | 289          | 199          | 195          | 223          | 245          | 148          | 320          |
| その他       | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 1            | 1            | 1            | 1            | 1            | 1            | 0            |
| <b>合計</b> | <b>1,677</b> | <b>1,616</b> | <b>1,746</b> | <b>2,205</b> | <b>1,895</b> | <b>1,536</b> | <b>1,466</b> | <b>1,494</b> | <b>1,895</b> | <b>2,090</b> | <b>1,014</b> | <b>1,970</b> |
| 販売台数 (万台) | 589          | 536          | 610          | 790          | 676          | 600          | 551          | 492          | 559          | 581          | 274          | 550          |

# 車両過給機 地域別売上収益・販売台数推移



## (1) 豊洲地区 賃貸収入の実績推移

| (単位：億円) | 日本基準 |     |     |     |     | IFRS |     |     |     |     |      |       |
|---------|------|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|------|-------|
|         | '14  | '15 | '16 | '17 | '18 | '19  | '20 | '21 | '22 | '23 | '24  |       |
|         |      |     |     |     |     |      |     |     |     |     | 2Q累計 | (見通し) |
| 賃貸収入    | 93   | 101 | 93  | 92  | 93  | 94   | 123 | 121 | 122 | 120 | 60   | 123   |

## (2) 豊洲地区 賃貸収入, 賃貸費用実績

| (単位：億円) | 賃貸収入 | 賃貸費用  |     | 差額 |
|---------|------|-------|-----|----|
|         |      | 減価償却費 | その他 |    |
| '24年度2Q | 60   | 27    | 19  | 13 |

# 豊洲1～3丁目地区 開発マップ

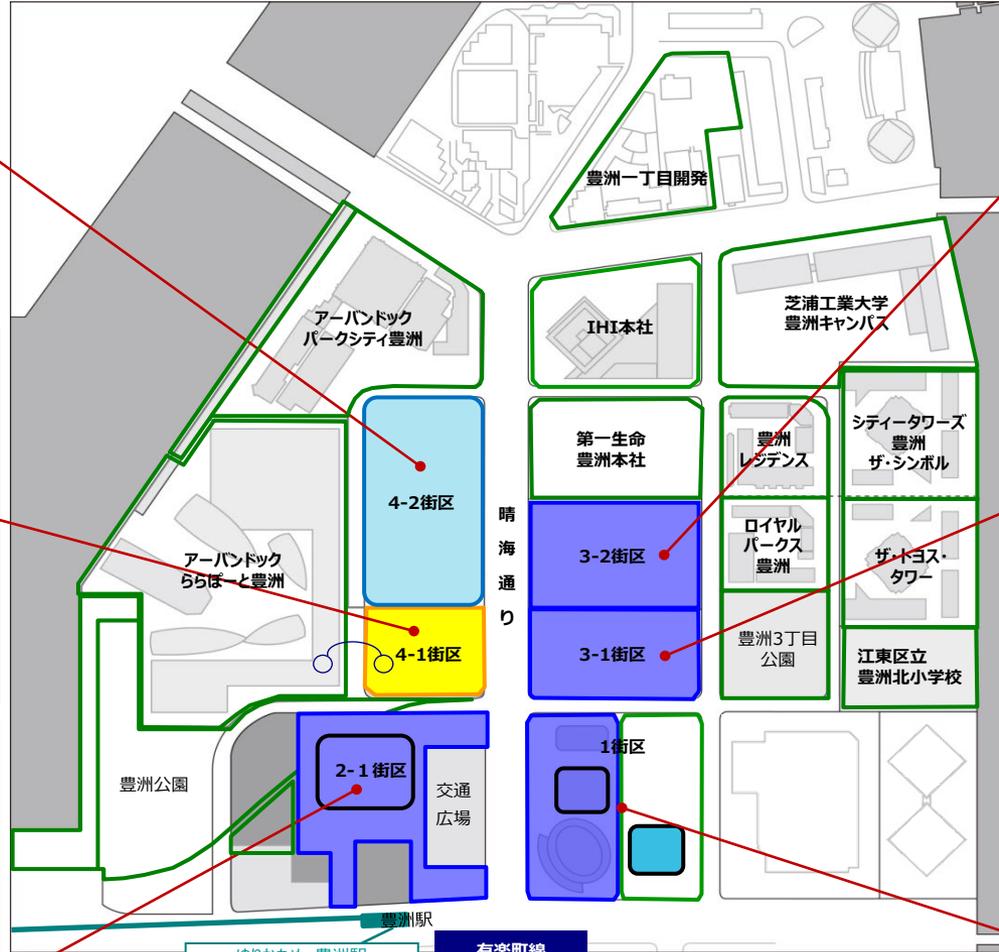
**豊洲4-2街区開発計画**  
敷地面積：19,493㎡  
2022年7月着工～2025年6月竣工予定



**アーバンドック ららぽーと豊洲ANNEX**  
地上5F, 高さ約25m, 延床面積：24,721㎡  
2006年10月開業



**豊洲ハイサイドクロスタワー（A・C棟）**  
地上36F, 高さ178m, 延床面積約185,000㎡  
2020年3月竣工



|        |      |
|--------|------|
| IHI所有地 | 約5ha |
|--------|------|

- 建物賃貸
- 土地賃貸
- 建物賃貸（借地）
- 開発中
- 売却・寄付・交換済

**豊洲フロシア**  
地上16F, 高さ：約75m, 延床面積：101,503㎡  
2014年7月竣工



**豊洲フロント**  
地上15F, 高さ：約75m, 延床面積：106,861㎡  
2010年8月竣工



**豊洲センタービルアネックス**  
地上33F, 高さ：約150m, 延床面積：105,448㎡  
2006年8月竣工  
**豊洲センタービル**  
地上37F, 高さ：約165m, 延床面積：100,069㎡  
1992年10月竣工



豊洲センタービル      同アネックス

# IHI

Realize your dreams

本資料のうち、業績見通し等に記載されている将来の数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、リスクや不確実性を含んでいます。従いまして、これらの業績見通しのみを依拠して投資判断を下すことは控えるようお願いいたします。実際に業績は、様々な重要な要素により、これら業績見通しとは大きく異なる結果となり得ることをご承知置きください。実際の業績に与える重要な要素には、当社の事業領域を取り巻く政治、経済情勢、対ドルをはじめとする円の為替レートなどがあります。