



2024年11月8日

各 位

会社名 株式会社ティーケーピー
(コード番号：3479 東証グロース)
代表者名 代表取締役社長 河野 貴輝
問合せ先 取締役CFO 中村 幸司
(TEL. 03-5227-7321)

事業譲受に向けた基本合意書締結のお知らせ

株式会社ティーケーピー（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：河野 貴輝、以下当社）は、本日開催の取締役会において、株式会社システムソフト（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：吉尾 春樹）及びAPAMAN 株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：大村 浩次）がおこなう「fabbit (<https://fabbit.co.jp/>)」事業のうち、レンタルオフィス、コワーキングスペース、バーチャルオフィス、会議室、イベントスペース及びフランチャイズの各事業を承継することについて協議を開始するにあたり基本合意書を締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。なお、本件は適時開示基準に該当しませんが、有用な情報と判断したため、任意開示するものであります。

記

1. 事業譲受に向けた基本合意書締結の理由

時間貸し会議室やイベントホールの国内最大手である当社は、約30,000社の年間利用顧客のニーズに対応したサービスを展開してまいりました。当社の保有するサービスに、レンタルオフィス、コワーキングスペース、バーチャルオフィス、会議室、イベントスペース及びフランチャイズの各事業が加えることで、一時的なオフィス需要などへの対応など、大企業から中小企業、スタートアップ企業までのすべての企業の経済活動をさまざまな形でサポートしてまいります。

2. 事業譲受の相手先の概要

| | |
|---------------|-------------------|
| (1) 名称 | 株式会社システムソフト |
| (2) 所在地 | 東京都千代田区丸の内一丁目8番1号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 吉尾 春樹 |

| | | |
|---------------------|--|----------------|
| (4) 事業内容 | システムエンジニアサービス SaaS RPA ソリューション AI 活用コンサルティング オープンイノベーション | |
| (5) 資本金 | 1,706 百万円 (2023 年 9 月 30 日現在) | |
| (6) 設立年月 | 1979 年 9 月 | |
| (7) 上場会社と当該会社との間の関係 | 資本関係 | 記載すべき事項はありません。 |
| | 人的関係 | |
| | 取引関係 | |
| | 関連当事者への該当状況 | |

| | | |
|---------------------|---|----------------|
| (1) 名称 | APAMAN 株式会社 | |
| (2) 所在地 | 東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 1 号 丸の内トラストタワーN 館 19 階 | |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 大村 浩次 | |
| (4) 事業内容 | プラットフォーム事業 テクノロジー事業 | |
| (5) 資本金 | 8,021 百万円 | |
| (6) 設立年月 | 1999 年 10 月 20 日 | |
| (7) 上場会社と当該会社との間の関係 | 資本関係 | 記載すべき事項はありません。 |
| | 人的関係 | |
| | 取引関係 | |
| | 関連当事者への該当状況 | |

3. 譲り受ける事業の概要

(1) 譲り受ける事業の内容

株式会社システムソフト及び APAMAN 株式会社がおこなう「fabbit」事業のうち、レンタルオフィス、コワーキングスペース、バーチャルオフィス、会議室、イベントスペースおよびフランチャイズの各事業

(2) 譲り受ける事業の経営成績

相手先との守秘義務契約により金額は非開示とさせていただきます。

(3) 譲り受ける事業における資産、負債の項目及び金額

譲り受ける事業に関連する有形固定資産、無形固定資産、契約、棚卸資産

相手先との守秘義務契約により金額は非開示とさせていただきます。

(4) 譲受価額及び決済方法

相手先との守秘義務契約により譲受価額は非開示とさせていただきます。

現金での決済を予定しております。

4. 事業譲受の日程

- (1) 基本合意締結日：2024年11月8日
- (2) 最終契約締結日：2024年12月31日（予定）
- (3) 事業譲受期日：2025年2月28日（予定）

5. 今後の見通し

本件が当連結会計年度の業績に与える影響は軽微であると考えますが、今後開示すべき事項が発生した場合は速やかに開示いたします。

以 上