



2024年11月12日

各位

会社名 コロンビア・ワークス株式会社
代表者名 代表取締役 中内 準
(コード番号：146A 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 水山 直也
(TEL. 03-6427-1562)

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日公表した2024年12月期第3四半期決算の連結業績状況を考慮し、2024年2月20日に公表した2024年12月期の通期連結業績予想並びに普通株式の配当予想を次のとおり修正することにしましたので、お知らせいたします。

1. 業績予想の修正

(1) 2024年12月期通期連結業績予想数値の修正 (2024年1月1日～2024年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	20,081	3,026	2,638	1,803	574.23
今回修正予想 (B)	20,633	3,882	3,397	2,120	655.58
増減額 (B-A)	552	856	759	317	81.35
増減率 (%)	2.7%	28.3%	28.8%	17.6%	14.2%
2023年12月期通期 連結実績 (参考)	14,469	2,718	2,382	1,516	606.54

※本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません

ん。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

(2) 修正の理由

当第3四半期連結累計期間の業績につきましては、販売用不動産の売却が堅調に推移した結果、期初計画時の想定よりも利益額が上振れした事に加え、期初計画では予定していなかった販売用不動産の仕入及び販売を実行した事から、売上高及び各段階利益は前回発表予想数値を上回る見込みとなりました。

2. 普通株式の配当予想の修正

(1) 2024年12月期末配当予想の修正

	1株当たり配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想			
今回修正予想		110円00銭	110円00銭
当期実績	0円00銭		
前期実績 (2023年12月期)		91円00銭	91円00銭

(2) 修正の理由

当社は、企業価値の継続的向上を図るとともに、株主の皆様に対する配当金の支払による利益還元を経営上の重要課題の一つとして位置付けております。配当額については、株主の皆様へ配当性向 15%~20%を目安に安定的な配当を継続して行うことを基本としつつ、当社を取り巻く経営環境や収益状況に対応して将来の事業展開に備えるため内部留保の充実などを勘案の上、決定する方針を採っております。

2024年12月期の普通株式の1株当たり配当予想につきましては、今回の連結業績予想の上方修正により当期純利益の増額が見込まれることから、配当性向 15%~20%を踏まえ、表のとおり、予想を修正いたします。

以上