

2024年11月12日

各位

会社名 株式会社ガーラ
代表者名 代表取締役グループ CEO キム ヒョンス
(コード: 4777、スタンダード市場)
問合せ先 取締役 CFO 岡本 到
(TEL. 03-6822-6669)

固定資産取得に関するお知らせ

当社は、2024年8月24日開催の取締役会において、下記の固定資産の取得の承認を決議し、2024年10月31日に下記の通り固定資産を取得いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社連結子会社への賃貸を目的として賃貸用不動産を取得いたしました。

2. 取得資産の概要

① 投資内容	賃貸用不動産
② 名称	H Square
③ 所在地 ※1	8F, 680 Sampeoyng, Bundang-gu, Seongnam-si, Gyeonggi-do, Republic of Korea
④ 面積 (土地)	9066.3分の245.5m ² 、
面積 (建物)	888.24m ²
⑤ 取得価額 (土地) ※2	KRW 5,587,500,000 (609,037千円)
取得価額 (建物) ※2	KRW 6,912,500,000 (753,462千円)

※1 韓国に所在する固定資産になります。

※2 日本円換算にかかる表記は、1韓国ウォン=0.109円で換算したものです。なお、付随費用については、精査中であります。

3. 相手先の概要

相手先の名称: Yeonhab Precision Co., Ltd.

なお、取得先と当社との間には、資本関係、人的関係および取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。

4. 取得の日程

- 取締役会決議 :2024年8月24日
- 契約締結日 :2024年9月30日
- 物件引渡日 :2024年10月31日

5. 業績に与える影響

当該固定資産の取得による2024年12月期の業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上