



GROWTH TOKYO

2024年11月25日

各位

会社名 株式会社環境フレンドリーホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 車 陸昭  
(コード: 3777、東証グロース)  
問合せ先 管理部長 中村 尚美  
(TEL. 03-6261-0081)

### 連結子会社における業務委託契約締結のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、連結子会社である株式会社リクラウド（以下、「リクラウド社」という。なお、2024年10月11日付で株式会社E F インベストメントに商号変更しております。）と株式会社レイズ（以下、「レイズ社」という。）との間で業務委託契約（以下、「本契約」という。）を締結することを決議し、本日付で締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 連結子会社における業務委託契約締結の経緯

2024年8月9日開示の「簡易株式交換による株式会社リクラウド完全子会社化及び新たな事業の開始に関するお知らせ」で公表したとおり、2024年9月1日付でリクラウド社は当社の連結子会社となりました。リクラウド社は、Non-FIT 低圧太陽光発電群へのアセットマネジメントサービスをおこなっており、旧親会社である株式会社グハギ及び旧グループ会社であるレイズ社より太陽光発電設備の開発・建設・操作に係るアセットマネジメント業務を含む再生可能エネルギー事業および不動産事業に関する業務を受託しておりました。太陽光発電設備の開発・建設・操作に係るアセット・マネジメント業務の経験やレイズ社の業務内容を十分理解しているリクラウド社と引き続き長期にわたり契約を継続したいとの打診があったため、本契約を締結するにいたしました。

#### 2. 本契約の主な内容

##### (1) 業務委託内容

- ① 太陽光発電設備に関するアセットマネジメント業務（SPC の設立・意思決定プロセスの管理・許認可サポート・デューデリジェンス業務・ファイナンス業務等）
- ② レイズ社の再生可能エネルギーの太陽光、風力、地熱、蓄電池発電所の案件発掘
- ③ レイズ社の既存の再生可能エネルギー発電所の発電効率をあげるためのアドバイス
- ④ レイズ社の既存の再生可能エネルギー発電所のリパワリング関連業務すべて
- ⑤ レイズ社の海外（米国、韓国等）の既存の再生可能エネルギー発電所企画、案件発掘等
- ⑥ レイズ社の不動産クラウドファンディングの投資対象になる土地の仕入れ業務
- ⑦ レイズ社の不動産クラウドファンディング関連業務のアドバイス
- ⑧ その他上記業務に付随する業務

(2) 契約期間

2024年10月11日～2039年2月28日

(注) 契約期間につきましては、アセットマネジメント業務を受けている太陽光発電所のFITが終了する2039年2月28日までとしております。

(3) 業務委託料

年間120百万円(税別)

3. 子会社の概要

(1) 名称	株式会社E F インベストメント (注)
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内二丁目2番1号 岸本ビルディング10階
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 久保 圭三 (注)
(4) 事業の内容	第二種金融商品取引業 投資助言及び代理業 宅地建物取引業
(5) 資本金	1億円
(6) 設立年月日	2010年5月24日
(7) 大株主及び持分比率	株式会社環境フレンドリーホールディングス 100%

(注) 2024年10月11日付で商号及び代表者が変更になりました。なお、商号変更に係る詳細につきましては、2024年10月11日に公表いたしました「連結子会社の商号変更に関するお知らせ」をご参照ください。

4. 本業務提携の相手先の概要

(1) 名称	株式会社レイズ	
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内二丁目2番1号 岸本ビルディング10階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 文 智勇	
(4) 事業の内容	再生可能エネルギーアセットに関するコンサルティング 再生可能エネルギーアセットマネジメント 不動産開発・仲介・リノベーション 不動産に関するコンサルティング 経営コンサルティングほか	
(5) 資本金	1億円	
(6) 設立年月日	2016年3月17日	
(7) 大株主及び持分比率	(株)我がミッションホールディングス 100%	
(8) 当該会社との関係	資本関係	代表取締役の文智勇氏は、当社が2024年8月9日付で取締役会決議した第三者割当による第21回新株予約権の割当予定先であるJesus Child 有限責任事業組合の出資者です。
	人的関係	代表取締役の文智勇氏は、株式会社レイズの親会社である株式会社我がミッションホールディングスの代表取締役です。なお、2024年8月9日に公表いたしました

		「簡易株式交換による株式会社リクラウドの完全子会社化および新たな事業の開始に関するお知らせ」に記載のとおり、文智勇氏はリクラウド社の従業員でしたが、2024年10月31日付けで同社を退職いたしました。	
	取引関係	レイズ社との間で業務委託契約、定期建物賃貸借契約を締結しております。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	
(9) 最近3年間の経營業績及び財政状況 (千円)			
決算期	2021年12月期	2022年12月期	2023年12月期
純資産	304,496	382,507	401,992
総資産	1,044,802	2,192,440	2,268,882
1株当たり純資産(円)	101,498.6	38,250.7	40,199.2
売上高	611,364	731,028	447,626
営業利益	9,732	68,454	10,589
経常利益	61,215	54,380	50,223
当期純利益	21,392	8,011	19,485
1株当たり当期純利益(円)	7,130.6	801.1	1,948.5
1株当たり配当金(円)	—	—	—

#### 5. 今後の見通し

本契約における2024年12月期の業績に与える影響は現在精査中であり、また、2024年8月9日に公表いたしました「簡易株式交換による株式会社リクラウドの完全子会社化および新たな事業の開始に関するお知らせ」に記載のとおりリクラウド社の2024年12月期における売上高を約239百万円と見込んでおりました。このうち、アセットマネジメントなどのコンサルティング収入を年間180百万円と想定しておりましたが、本契約により年間120百万円程となる見込みです。しかしながら、2024年11月25日に公表いたしましたアセットマネジメント契約及び今後予定している新規案件の契約締結により約83百万円のコンサルティング収入と年間25百万円のコンサルティング収入を見込んでおります。一方で、Non-Fit太陽光発電所の開発やクラウドファンディング事業の計画に遅れが生じており、全体としての売上高が当初の見込みを若干下回る可能性があります。今後、開示すべき事項が発生した場合には、速やかに公表いたします。また、収益基盤の強化に向けた取り組みを進めてまいります。

以上