



2024年11月26日

各 位

会 社 名 北浜キャピタルパートナーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 前田 健晴
 (コード番号: 2134 東証スタンダード)
 問 合 先 取締役 管理本部 総務部長 増田 智
 (TEL. 06-6226-7581)
 U R L <https://kitahamabank.co.jp>

熊本県山林取得及び関連する事業に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、熊本県球磨郡五木村の山林を取得し、山林事業を開始することを決議いたしました。

記

1. 目的

当社は、ウッドショックに端を発する世界的な木材価格の上昇と昨今のドル高円安による、国内の製紙及びバイオマス発電向け木材チップ価格の上昇を踏まえ、木材チップの供給元となる山林を確保し、木材チップ供給ルートの川上分野である山林事業に参画することで、高収益が期待できると判断し、REALize 株式会社が企画していた山林事業を譲り受け、熊本県球磨郡五木村の山林186ha（公簿）（森林簿による実測推定 1,367ha）を取得いたします。

そして当社は、今回取得した山林において山林事業及びバイオマス燃料供給事業を行います。立木を伐採しバイオマス燃料として加工した木材チップを年間 30,000t 生産し、近隣のバイオマス発電所に販売する予定です。また付随事業として政府の掲げる「2050年カーボンニュートラルの実現」に向けて大企業が必要とする「カーボンクレジット」の販売も計画しており、1年目はカーボンクレジットを 1,350t 組成し販売する予定です 3002

今後 10 年間（26 年 3 月期～35 年 3 月期）の累計で、売上高 3,917 百万円、（木材チップ 3,705 百万円、カーボンクレジット 212 百万円）、営業利益 1,902 百万円、経常利益 1,902 百万円、税引き前当期純利益 1,902 百万円、投資利回り 15.8%（IRR）を見込んでおります。また、別途当期中に森林経営計画策定費用等の経費 20 百万円の支出を予定しています。

2. 取得資産の内容

①熊本県球磨郡五木村の土地

(1)	地 目	山林、保安林
(2)	所 在 地	熊本県球磨郡五木村
(3)	面 積	186ha（公簿）（森林簿による実測推定 1,367ha）
(4)	取 得 先	REALize 株式会社
(5)	取 得 金 額	815,850,000 円（消費税込み）

②相手先の概要

(1) 名 称	REALize 株式会社			
(2) 所 在 地	大阪市福島区海老江 7-3-16			
代表者の役職・氏名	代表取締役 國本政雄			
(4) 事 業 内 容	社宅管理、不動産資産活用事業、相続不動産活用事業、企業不動産管理事業			
(5) 資 本 金	10,000,000 円			
(6) 設 立 年 月 日	2015 年 7 月 10 日			
(7) 大株主及び持株比率	國本政雄 100%			
(8) 当事者間の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。		
	人 的 関 係	代表者及び大株主は当社子会社の北浜 GRF 株式会社の取締役です。		
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。		
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者に該当します。		
(9) 最近3年間の経営成績及び財政状態	(単位：千円)			
	決算期	2022 年 5 月期	2023 年 5 月期	2024 年 5 月期
純 資 産		△3,486	3,136	9,292
総 資 産		165,009	176,946	182,128
売 上 高		30,419	119,646	118,198
営 業 利 益		△15,019	5,625	6,780
経 常 利 益		△11,881	6,693	3,963
当 期 純 利 益		△11,951	6,622	6,156

③日程

(1) 契 約 締 結 日	2024 年 11 月 26 日
(2) 資 産 取 得 日	2024 年 11 月 26 日
(3) 決 済 日	2024 年 11 月 26 日
(4) 事 業 開 始 日	2024 年 11 月 27 日

3. 資金計画

当社第 14 回新株予約権の行使によって調達した資金を、資金使途「「クリーンエネルギー」に関する事業への投資資金」として充当する予定です。

4. 今後の見通し

2025 年 4 月には熊本県五木村に森林経営計画書を提出予定です。当該計画書の承認予定は、同年 7 月承認を見込んでおります。

本契約による当社の当期（2025 年 3 月期）連結業績に与える影響は軽微です。

なお、影響を与えることが判明した場合は、速やかに開示いたします。

以 上