

2024年11月28日

各位

会社名 株式会社マイファーム  
(コード番号 5865 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役 西辻 一真  
問合せ先 執行役員管理本部長 佐伯 浩二  
TEL 075-746-6213  
URL <https://myfarm.co.jp/>

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2024年10月15日開催の取締役会において、下記のとおり保有する固定資産の譲渡について決議し2024年11月28日付で譲渡契約を締結いたしました。

1. 固定資産の譲渡理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、当社が保有する不動産の譲渡を行うものです。

2. 譲渡する資産の内容

資産の内容	所在地	面積	現況
土地・建物	愛甲郡愛川町半原字塚原 807 番地 1	土地 4772.88 m <sup>2</sup> 建物 1556.67 m <sup>2</sup>	工場

※譲渡価格及び帳簿価額につきましては、相手先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。なお、譲渡価格は市場価格を反映した適正な価格となります。

3. 譲渡の相手先の概要

譲渡の相手先につきましては、相手先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきます。なお、当社と相手先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2024年10月15日  
譲渡契約締結日 2024年11月28日  
譲渡資産の引渡日 2024年11月～12月予定

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、特別利益が計上される見込みですが、譲渡益の金額は現時点では未定です。

以上