

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代 表 者 名 代表取締役 社長執行役員 野村 均
コ ー ド 8804 東証プライム市場
問 合 せ 先 コーポレートコミュニケーション部長 春永 宗俊
(TEL(03)3274-1984)

投資有価証券売却益（特別利益）の計上に関するお知らせ

当社は、2024年11月27日付開示資料「投資有価証券の売却に関するお知らせ」にて公表しておりますとおり、ヒューリック株式会社が実施する同社普通株式の売出し（以下、「本件売出し」といいます。）に際し、売出人の一社として参加し、当社が保有する同社普通株式の一部を売却することを決定しております。本日、本件売出しにおける当社から引受人への売却価格（引受価額）が決定されたことに伴い、2024年12月期第4四半期に投資有価証券売却益（特別利益）を計上する見込みとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却する株式

- | | |
|----------------|-----------------------|
| (1) 売却する投資有価証券 | ヒューリック株式会社普通株式 |
| (2) 売却する株式数 | 12,375,000株 |
| (3) 売却総額 | 158億円（1株につき1,282.34円） |
| (4) 投資有価証券売却益 | 157億円 |

2. 今後の見通し

- オーバーアロットメントによる売出しに伴い、当社がみずほ証券株式会社に付与する同社普通株式を追加的に取得する権利が行使された場合、追加的に7,999,600株（上限）が売却されることにより、更なる投資有価証券売却益が計上される見込みです。当該権利が行使された場合には、必要に応じて速やかに公表いたします。
- 2024年12月期の通期業績予想につきましては、その他の要因も含めて現在精査中ですが、今後修正が必要となった場合には、速やかに公表いたします。

以 上