



<http://www.mbkworld.co.jp>

2024年12月13日

各位

会社名 マーチャント・バンカーズ株式会社
代表取締役社長兼CEO 高崎正年
(コード3121 東証スタンダード)
問合せ先 取締役CFO兼財務経理部長 山崎佳奈子
(TEL 03-6434-5540)

2024年10月期決算の概要について

当社が本日公表した2024年10月期決算の概要を下記のとおりお知らせいたします。

記

(単位：百万円)

	前期 (2023年10月期) 実績 2023.4.1~2023.10.31	当期 (2024年10月期) 実績 2023.11.1~2024.10.31	来期 (2025年10月期) 予想 2024.11.1~2025.10.31
売上高	1,538	4,446	4,600
営業利益	△13	326	600
経常利益	△84	99	250
親会社株主に帰属する 四半期純利益	98	182	200

- ① 当期(2024年10月期)は、都市部のマンション8物件に加え、都心部のオフィスビル1物件を購入、合計9物件(取得価額:5,371百万円)を取得し、年間家賃収入10億円体制を構築いたしました。賃貸用不動産売却も積極的に行い、6物件の売却により売上高3,185百万円を計上し、2012年3月期以降最高となる売上高4,446百万円を達成しました。
- ② 当期は、土岐グランドボウルの事業譲渡や、子会社の株式会社ケンテン並びに娯楽TVメディアコンテンツ株式会社の売却を行い、本業である投資事業(マーチャント・バンキング事業)に経営資源を集中し、筋肉質な企業体質の構築してまいりました。
- ③ 来期も、10億円体制を構築した安定的家賃収入をベースに、引き続き、保有する賃貸用不動産の売却を積極的に行い、また、不動産以外の投資案件からも、収益を確保し、増収増益の確保に努めます。
- ④ 2024年6月17日公表「ColorsJapan社との業務提携によるM&A強化に関するお知らせ」や2024年11月18日公表「株式会社HDIとの不動産開発事業に関する業務提携のお知らせ」など、他社との業務提携や資本提携により、手堅い投資事業の裾野を広げ、投資会社として、さらに堅固な収益基盤を構築してまいります。

以上