

各位

会社名 株式会社アーバンライク  
(コード番号 2992 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役社長 吉野 悟  
問合せ先 管理部長 加藤 博司  
TEL 0968-64-3011  
URL <https://www.urban-like.co.jp>

### 特別損失の計上および通期業績予想と実績の差異に関するお知らせ

当社は、2024年10月期（2023年11月1日～2024年10月31日）において、特別損失を計上しました。また、2023年12月15日に公表しました2024年10月期の通期業績予想と実績値に差異が生じたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 特別損失の計上

当社が保有する有形固定資産について、今後の事業環境等を踏まえ、将来の回収可能性を慎重に検討した結果、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき減損処理を行い、2024年10月期決算において減損損失75百万円を特別損失に計上することとなりました。

##### 2. 2024年10月期通期業績予想と実績値との差異（2023年11月1日～2024年10月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	8,004	842	828	538	2,488.17
実績 (B)	6,141	196	165	131	606.12
増減額 (B-A)	△1,862	△ 645	△ 662	△ 406	—
増減率 (%)	△ 23.3	△ 76.7	△ 80.0	△ 75.6	—
(ご参考) 前期実績 (2023年10月期)	4,652	△ 32	15	4	18.68

#### 差異の理由

2024年10月期の業績に関しましては、まず不動産事業におきまして、仕掛中の土地仕入れや、宅地の造成計画に遅れが生じ、それに伴い販売計画にも遅れが生じたこと。また、住宅事業におきまして、九州地区における住宅販売市場の不調が当社へも影響をおよぼし販売が不調だったこと等により、売上高および利益面におきまして業績予想からの差異が発生いたしました。

以上