



2024年12月19日

各位

会社名 株式会社ジャパンエンジンコーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 川島 健  
(コード番号 6016 東証スタンダード市場)  
問合せ先責任者 常務取締役 柴田 健  
(TEL 078-949-0800)

### 固定資産（土地）の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産（土地）を取得することに関して、下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社本社工場の所在する敷地は、事業用定期借地契約にて賃借しており、本契約が2025年1月末に期間満了となることに伴い、本底地を取得することといたしました。

#### 2. 取得資産の内容

(1) 所在地	兵庫県明石市二見町南二見1番地
(2) 土地面積	52,533.68 m <sup>2</sup>
(3) 取得価額	3,454百万円
(4) 資金計画	自己資金及び借入金

#### 3. 相手先の概要

(1) 名称	三菱重工業株式会社	
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内三丁目2番3号	
(3) 代表者の役職・氏名	取締役社長 CEO 泉澤 清次	
(4) 事業内容	エネルギー、プラント・インフラ、物流・冷熱・ドライブシステム、航空・防衛・宇宙	
(5) 資本金	265,608百万円	
(6) 設立年月日	1950年1月11日	
(7) 連結純資産	2,360,654百万円	
(8) 連結総資産	6,256,259百万円	
(9) 当社との関係	資本関係	持株比率 14.83%
	人的関係	役員の兼務あり(非常勤監査役1名)
	取引関係	製品等の販売、技術支援に関する契約、不動産に関する賃貸借契約等

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2024年12月19日
(2) 契約締結日	2024年12月24日
(3) 物件引渡日	2025年2月(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得に伴う2025年3月期の業績に与える影響は軽微であります。

なお、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上