



2024年12月20日

各 位

会社名 株式会社ランドビジネス
代表者名 代表取締役社長
森作 哲朗
(コード番号 8944 東証スタンダード)
問合せ先 取締役管理部担当
兼 管理部部長 柴田 享
(TEL 03-3595-1371)

販売用の不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2024年12月20日開催の取締役会において、下記の通り販売用の不動産の売却について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

物件種類	所在地	敷地面積	延床面積
土地及び建物	東京都中央区	264.98 m ² (公簿)	2,144.10 m ² (公簿)

売却先は、国内の一事業法人ですが、守秘義務により詳細につきましては公表を控えさせていただきます。売却額は適時開示基準である当社の直前会計年度（2024年9月期）における売上高の10%に相当する額以上であります。

なお、売却先と当社の間には、特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、当社の関連当事者には該当しておりません。

2. 売却及び契約の日程

(1) 取締役会決議日	2024年12月20日
(2) 契約締結日	2024年12月20日
(3) 物件引渡期日(予定)	2025年3月27日

3. 今後の見通し

当該販売用不動産の売却による業績への影響は、12月20日付け「業績予想の修正に関するお知らせ」に記載のとおりです。

以上