



2024年12月23日

各位

会社名 **株式会社インテリックス**
代表者名 代表取締役社長 俊成 誠司
(コード8940 東証スタンダード)
問合せ先 取締役執行役員 中 拂 一成
TEL 03-5766-7070

第2四半期（中間期）連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、2024年7月12日に公表しました2025年5月期第2四半期（中間期）の連結業績予想を下記の通り修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2025年5月期第2四半期（中間期）の連結業績予想数値の修正（2024年6月1日～2024年11月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 中間純利益	1株当たり 中間純利益
前回発表予想(A) (2024年7月12日公表)	百万円 21,280	百万円 1,293	百万円 1,062	百万円 725	円 銭 90.57
今回修正予想(B)	22,634	1,736	1,567	1,062	132.02
増減額(B-A)	1,354	443	505	336	—
増減率(%)	6.4	34.3	47.6	46.3	—
(ご参考)前年同期実績 (2024年5月期第2四半期)	22,670	239	104	72	8.70

2. 修正の理由について

リノベーション事業分野においては、リノベーションマンション販売が堅調に推移し販売件数及び利益率が想定を上回ったことに加え、リノベーション内装事業による収益の上乗せがある見込みとなりました。また、ソリューション事業分野においても、収益物件の売却やホテル事業等による収益が、期初予想を上回る見込みとなりました。これらの結果、連結での売上高が期初予想を6.4%上回り、また、売上総利益が14.3%上回る見通しとなりました。一方、販売費及び一般管理費が計画よりも4.5%増えたものの、売上総利益が伸長したことにより、営業利益以下の各利益がそれぞれの期初予想を上回る見通しとなりました。

以上により、2025年5月期第2四半期（中間期）における連結業績予想数値を、上記の通り修正いたします。

3. 2025年5月期第2四半期末の配当予想について

2025年5月期第2四半期末の配当予想につきましては、2024年7月12日に公表しました1株当たり17円（普通配当10円、創立30周年記念配当7円）に変更はございません。

4. 2025年5月期通期の連結業績予想について

2025年5月期通期の業績予想につきましては、第2四半期（中間期）までの進捗を踏まえ現在精査中であり、2025年1月10日に予定しております「2025年5月期第2四半期（中間期）決算短信」発表時にお知らせいたします。

以上