



2024年12月23日

各位

会社名 株式会社マリオン
代表者名 代表取締役社長 福田 敬司
(コード: 3494 東証スタンダード、福証本則、名証メイン)
問合せ先 取締役経営企画部長 武藤 亮一
(TEL 03-3226-7841)

(開示事項の経過) 販売用不動産の売買契約締結に関するお知らせ

当社は、本日付で、2024年11月13日「販売用不動産の売却に関するお知らせ」で開示しました販売用不動産の売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

- | | |
|----------|--------------------|
| (1) 物件種類 | 共同住宅 |
| 所在地 | 東京都台東区 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根 11階建 |
| (2) 物件種類 | 店舗・共同住宅 |
| 所在地 | 東京都墨田区 |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 8階建 |

2. 売却日程

2024年12月23日	売買契約締結
2025年7月1日	決済・引渡完了(予定)

3. 今後の見通し

本件不動産の売却については、公表中の2025年9月期通期の業績予想数値へ織り込み済みのため、通期業績予想の修正はございませんが、決済・引渡完了予定が、第3四半期から第4四半期へ変更となっております。

なお、今後開示すべき事象が生じた際は速やかに開示いたします。

以上