

2025年1月10日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
サムティ・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 松尾 貴之
(コード番号: 3459)

資産運用会社名

サムティアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 阿部 浩亮
問合せ先 取締役 経営管理本部長 兼
経営管理部長 長島 幸久
T E L . 03-5220-3841

資産運用会社の親会社（特定関係法人）における株式併合等に関するお知らせ

サムティ・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるサムティアセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）の親会社であるサムティホールディングス株式会社（以下「サムティHD」といいます。）の臨時株主総会において、株式併合等が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本資産運用会社の親会社(特定関係法人)の株式併合等の決定の概要

- (1) 2024年10月15日公表のプレスリリース「資産運用会社の親会社（特定関係法人）株式に対する公開買付けに関するお知らせ」にてお知らせしましたとおり、本資産運用会社の発行済株式の67.00%を保有するサムティHD株式の非公開化を目的として、Hillhouse Investment Management, Ltd. が管理、助言又は運営するファンドが発行済株式の全てを間接的に所有するRS HCO Investment HK Holdings, Limited（以下「HK HoldCo」といいます。）によってその持分の全てを所有されているSong Holdings合同会社（以下「公開買付者親会社」といいます。）によって所有されているSong Bidco合同会社（以下「本公開買付者」といいます。）が、2024年10月15日より実施していた公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）により、2024年12月3日を決済日としてサムティHDの発行済株式の50.04%を取得し、同日付で本公開買付者、公開買付者親会社及びHK HoldCoは本資産運用会社の親会社（特定関係法人）となりました。
- (2) サムティHDは、会社法第180条に基づきサムティHD株式の併合（以下「本株式併合」といいます。）及び本株式併合の効力発生を条件として単元株式数の定めを廃止する旨の定款の一部変更を行うこと並びにHK HoldCoが指名する候補者2名を取締役として選任することを付議議案に含む臨時株主総会（以下「本臨時株主総会」といいます。）を本日開催し、付議議案はいずれも承認可決されました。サムティHD株式は、2025年2月3日を効力発生日として19,078,612株を3株に併合することとなり、サムティHDの株主は公開買付者及び株式会社大和証券グルー

ご注意：この文書は、資産運用会社の親会社（特定関係法人）における株式併合等に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

プ本社*¹（以下「大和証券グループ」といいます。）のみとなります。

- (3) 上記手続の過程において、サムティHD株式は株式会社東京証券取引所の有価証券上場規程に定める上場廃止基準に該当することとなります。これにより、サムティHD株式は、2025年1月10日から2025年1月29日までの間、整理銘柄に指定された後、2025年1月30日をもって上場廃止となる予定です。

※1 本公開買付けの成立後、本株式併合の実施前である2024年12月4日に、大和P I パートナーズ株式会社は、その所有するサムティHD株式の全て（所有株式：1,250,000株、所有割合：2.44%）を完全親会社である大和証券グループに譲渡したとのことです。その結果、本株式併合の実施時点においては、大和証券グループが19,078,612株、所有割合37.18%を所有しているとのことです。

※2 本株式併合及び本臨時株主総会の詳細については、サムティHDが公表した2024年12月12日付「株式併合、単元株式数の定め廃止及び定款の一部変更に関するお知らせ」、2024年12月19日付「臨時株主総会招集ご通知」、2024年12月26日付「臨時株主総会招集ご通知」の一部訂正について及び2025年1月10日付「株式併合、単元株式数の定め廃止及び定款の一部変更に係る承認決議に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 今後の見通しについて

本株式併合の効力発生を条件として、大和証券グループが公開買付者親会社の持分を取得することを目的とした、本公開買付者を吸収合併存続会社とし、サムティHDを吸収合併消滅会社とする吸収合併を行うことが予定されており、資産運用会社の親会社（特定関係法人）の異動が生じる見込みです。

当該異動により、現在サムティHDの完全子会社であるサムティ株式会社における本投資法人及び本資産運用会社のメインスポンサーとしての立場に変更は無く、引き続き多岐にわたるサポートを受けながら、資産規模の拡大と投資主価値の向上に努めてまいります。

今後新たにお知らせすべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.samty-residential.com/>

以上

ご注意：この文書は、資産運用会社の親会社（特定関係法人）における株式併合等に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。