



2025年1月10日

各 位

会社名 株式会社フィル・カンパニー
代表者名 代表取締役社長 金子 麻理
(コード番号：3267 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員経営管理管掌 竹内 剛史
(TEL：03-6264-1100)

子会社の役員体制及び社名変更に関するお知らせ

当社はこの度、中期経営計画の推進を目的として、主な連結子会社の役員体制及び社名の変更を決定しましたのでお知らせいたします。

記

現在進行中の中期経営計画において掲げている既存ビジネスのスケール化や新規事業の開発をより推進していくため、連結子会社である株式会社プレミアムガレージハウス及び株式会社ストラボの役員体制を変更するとともに、株式会社ストラボについては株式会社フィル・イノベーション・ラボへと社名を変更いたします。

変更内容の詳細につきましては、添付資料をご参照ください。

以 上

報道関係者各位

2025年1月10日
株式会社フィル・カンパニー
(コード番号：3267 東証スタンダード)

子会社の役員体制及び社名変更に関するお知らせ

株式会社フィル・カンパニー（本社 東京都中央区、代表取締役社長 金子麻理、以下当社）は、中期経営計画を推進するため、主な連結子会社の役員体制及び社名の変更を下記の通り決定しましたのでお知らせいたします。

■株式会社プレミアムガレージハウス（以下、本事業会社）

(1) 役員体制変更の経緯

ガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」の入居募集およびマーケティングを事業として行う本事業会社は、入居待ち登録件数が8000件を超える中、入居者及び入居待ち登録のデータを分析し需要に応じたエリア展開や新商品の企画等を推進することで、より一層の事業拡大を行うことを目的に役員体制を変更いたしました。

(2) 新役員体制（2025年1月10日付）

役職	氏名
代表取締役	外山 晋吾
取締役	小豆澤 信也
取締役	竹内 剛史
監査役	二見 弘喜
執行役員	佐伯 晋吾

■株式会社フィル・イノベーション・ラボ

(1) 社名変更及び役員体制変更の経緯

これまでテナント運営事業を行っていた、当社連結子会社である株式会社ストラボに、当社の事業開発室を移管し、社名を株式会社フィル・イノベーション・ラボに変更することといたしました。今後は株式会社フィル・イノベーション・ラボが中期経営計画における第3の改革である事業ポートフォリオの変革（新規事業の開発）を担い、新規事業を推進していくことを目的に役員体制を変更いたしました。

(2) 新役員体制（2025年1月10日付）

役職	氏名
代表取締役	外山 晋吾
取締役	小豆澤 信也
取締役	竹内 剛史
監査役	二見 弘喜
執行役員事業開発室長	村川 裕一郎

■株式会社プレミアムガレージハウス

設立 : 1984年7月20日(2019年完全子会社化)
代表者 : 外山 晋吾
事業内容 : ガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」等の空間ソリューション事業
URL : <https://premium-garage.co.jp/>
所在地 : 104-0045 東京都中央区築地三丁目 1-12 フィル・パーク TOKYO GINZA Shintomi Lab.
資本金 : 3,510万円(2024年11月30日現在)

■株式会社フィル・イノベーション・ラボ

設立 : 2022年12月1日
代表者 : 外山 晋吾
事業内容 : 新規事業の開発
所在地 : 104-0045 東京都中央区築地三丁目 1-12 フィル・パーク TOKYO GINZA Shintomi Lab.
資本金 : 2,000万円(2024年11月30日現在)

■株式会社フィル・カンパニー会社概要

設立 : 2005年6月3日
代表者 : 金子 麻理
事業内容 : 空中店舗「フィル・パーク」、ガレージ付賃貸住宅「プレミアムガレージハウス」等の空間ソリューション事業
URL : <https://philcompany.jp/> (コーポレートサイト)
所在地 : 104-0045 東京都中央区築地三丁目 1-12 フィル・パーク TOKYO GINZA Shintomi Lab.
資本金 : 7億8,964万7,000円(2024年11月30日現在)

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社フィル・カンパニー広報担当 : 北島・伊藤

MAIL: pr@philpark.jp

TEL : 03-6264-1100