



2025年1月10日

各位

会社名 トーセイ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 山口誠一郎
 (コード番号 8923 東証プライム市場)
 (コード番号 S2D シカゴ・ホール証券取引所メインボード)
 問合せ先 取締役専務執行役員 平野 昇
 (TEL 03 - 5439 - 8807)

中期経営計画の見直しに関するお知らせ

当社は、現在進行中である2024年11月期を初年度とする3カ年の中期経営計画「Further Evolution 2026」について、2年目、3年目の定量計画を修正いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 修正の背景

現時点における各事業の業績動向並びに事業環境の見通しを踏まえ、以下のとおり計画を修正いたしました。売買事業の販売計画の見直しによって売上高は減少となりますが、売上総利益率の向上とホテル事業の寄与により、利益計画を上方修正するとともに、目標とするROE水準を12%から13%に引き上げます。

2. 定量計画

①初年度実績および修正計画（2025年1月10日発表）

※下線箇所を計画修正しております。

()は当初計画比

	初年度 2024年11月期 実績	2年目 2025年11月期 修正計画	3年目（最終年度） 2026年11月期 修正計画
連結売上高	821億円 (▲100億円)	<u>1,020億円</u> (▲158億円)	<u>1,230億円</u> (▲2億円)
連結税引前利益	173億円 (+8億円)	<u>188億円</u> (+11億円)	<u>202億円</u> (+12億円)
ROE	13.9% (+0.9ポイント)	<u>13.5%</u> (+0.8ポイント)	<u>13.2%</u> (+0.7ポイント)
		<u>13%以上</u> (+1.0ポイント)	
安定事業比率 (営業利益ベース)	50.5%	45%以上	
自己資本比率	32.7%	35%程度	
ネットD/Eレシオ	1.45倍	1.4倍程度	
配当性向	31.9% (+0.4ポイント)	<u>33.7%</u> (+0.7ポイント)	35.0%

(注)株主還元について、配当性向を30%から35%へ3年間で段階的な引き上げを目指すとともに、自己株式の取得については経営環境や株価動向、株主価値向上等を総合的に判断し実施検討してまいります。

②当初計画（2024年1月12日発表）

	初年度 2024年11月期	2年目 2025年11月期	3年目（最終年度） 2026年11月期
連結売上高	921億円	1,178億円	1,232億円
連結税引前利益	165億円	177億円	190億円
ROE	13.0%	12.7%	12.5%
	12%以上		
安定事業比率 （営業利益ベース）	45%以上		
自己資本比率	35%程度		
ネット D/E レシオ	1.4 倍程度		
配当性向	31.5%	33.0%	35.0%

（注）株主還元について、配当性向を30%から35%へ3年間で段階的な引き上げを目指すとともに、自己株式の取得については経営環境や株価動向、株主価値向上等を総合的に判断し実施検討してまいります。

※上記に記載する将来の業績見通しに関する事項につきましては、発表日現在において入手可能な情報に基づき判断したものであり、実際の業績は諸々の要因により見通しとは異なる可能性があります。

以上