



2025年1月27日

各位

会社名 株式会社 property technologies  
代表者名 代表取締役社長 濱中 雄大  
(コード番号：5527 東証グロース市場)  
問合せ先 取締役コーポレート本部長 松岡 耕平  
(TEL 03-5308-5050)

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、2024年11月30日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて、2025年2月27日開催予定の第5回定時株主総会に付議することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2025年1月14日公表)	前期実績 (2023年11月期)
基準日	2024年11月30日	2024年11月30日	2023年11月30日
1株あたり配当金	45円00銭	45円00銭	45円00銭
配当金総額	184百万円	—	186百万円
効力発生日 (支払開始日)	2025年2月28日	—	2024年2月28日
配当原資	利益剰余金	—	その他資本剰余金

#### 2. 理由

当社は、グループ事業展開のための内部留保の充実と成長に応じた利益還元を重要な経営課題と位置づけ、大きな制約とならない範囲で安定的な配当を行うことで、幅広いステークホルダーとともに中長期的な成長を果たしてまいりたいと考えております。

当事業年度における剰余金の配当（期末配当）につきましては、前述の考え方に沿って、財務内容、業績、当社を取り巻く事業環境、今後の事業展開を勘案した結果、1株につき45円00銭とさせていただきます。

（ご参考）年間配当の内訳は次のとおりです。

基準日	1株あたり配当金		
	第2四半期末	期末	合計
当期実績	0円00銭	45円00銭	45円00銭
前期実績 (2023年11月期)	0円00銭	45円00銭	45円00銭

以上