

2025年1月28日

各位

会社名 ロイヤルホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 阿部 正孝
(コード: 8179 東証プライム、福証)
問合せ先 執行役員経営企画部長 富永 章嗣
(TEL 03-5707-8852)

ホテル事業の合弁会社設立に関するお知らせ

当社は、2025年1月28日開催の取締役会において、グローバルにラグジュアリーホテルやリゾート・ブランドレジデンスを展開する Minor Hotel Group Limited (以下「Minor Hotels」) が100%出資しているシンガポール子会社 MHG INTERNATIONAL HOLDING (SINGAPORE) PTE LTD との合弁会社の設立について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。本件は適時開示基準には該当ませんが、有用な情報と判断し任意開示を行うものであり、適時開示に必要とされる事項・内容を一部省略しております。

記

1. 合弁会社設立の理由

日本における訪日外国人の拡大が続く中、観光庁「消費動向調査」によればアジアをはじめとする外国人富裕層の宿泊需要は着実に増加する見通しです。これに伴いラグジュアリークラスのホテルに対するニーズは、今後益々高まる見込みです。

Minor International Public Company Limited (以下「MINT」) はタイ証券取引所の上場企業で、AsPAC 最大級のホスピタリティおよびレジャー企業であり、その中核企業である Minor Hotels は、世界58か国で560以上のラグジュアリーホテルやリゾート・ブランドレジデンスを運営しています。運営しているホテルブランドとして、代表的なラグジュアリーブランドである Anantara をはじめ、Avani、Elewana Collection、NH、NH Collection、nhow、Oaks と Tivoli の8ブランドを展開しています。MINT は1978年に初のホテル「Royal Garden Resorts」の運営を開始して以来、「情熱的で相互につながりある世界を創造する」というビジョンを追求し、今日までグローバルな旅行者のニーズと願いに応え続けて参りました。また Minor Hotels は、世界最大の独立系ホテルブランドアライアンスである「Global Hotel Alliance(以下「GHA」)」のメンバーであり、会員数が約3,000万人いる GHA DISCOVERY ロイヤリティプログラムに参加しております。

今後は、①当社が持つ「リッチモンドホテル」の運営を通じて培った国内におけるビジネスネットワークやホスピタリティ力、②Minor Hotels のラグジュアリーホテルブランド運営の独自性と専門性、及び③GHAを活用した集客力を生かしながら、日本市場において Anantara、Avani、Tivoli の3ブランドの展開により顧客に対して新たな体験価値を提供し、事業の飛躍的拡大を進めて参ります。

2. 合弁会社の概要

(1) 名	称	ロイヤルマイナーホテルズ株式会社			
(2) 所	在	地	東京都世田谷区桜新町一丁目34番6号		
(3) 事	業	内	容	ホテルの経営・運営	
(4) 資	本	金	120,000,000円		
(5) 設	立	年	月	日	2025年3月(予定)
(6) 出	資	比	率	ロイヤルホールディングス株式会社: 50%、 MHG INTERNATIONAL HOLDING (SINGAPORE) PTE	

		LTD : 50%
(7) 代 表 者		代表取締役社長 本山 浩平 代表取締役副社長 Dillip Rajakarier
(8) 事 業 計 画	対象ブランド	Anantara、Avani、Tivoli
	売上高規模	2035年までに210億円を目指す
	出 棟 数	2035年までに21棟を目指す

3. 合併契約の相手先の概要

(1) 名 称		MHG INTERNATIONAL HOLDING (SINGAPORE) PTE LTD
(2) 所 在 地		2 ALEXANDRA ROAD, #05-04/05, DELTA HOUSE, Singapore 159919
(3) 代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名		CEO Dillip Rajakarier
(4) 事 業 内 容		複数ブランドのホテル・レジデンス開発、所有、 及び運営
(5) 資 本 金		1 シンガポールドル と 59,059,572 米ドル
(6) 設 立 年 月 日		2012年4月
(7) 総 資 産		42億 タイバーツ
(8) 大 株 主 及 び 持 株 比 率		Minor Hotel Group Limited 100%
(9) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

※参考情報

(1) 名 称		Minor Hotel Group Limited
(2) 所 在 地		12th Floor, 88 The PARQ Building, Ratchadaphisek Road, Khlong Toei, Bangkok 10110, Thailand
(3) 代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名		CEO Dillip Rajakarier
(4) 事 業 内 容		複数ブランドのホテル・レジデンス開発、所有、 及び運営
(5) 資 本 金		107,930,700 タイバーツ
(6) 設 立 年 月 日		1988年1月8日
(7) 総 資 産		3,210億 タイバーツ
(8) 大 株 主 及 び 持 株 比 率		MINT 100%
(9) 当社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

4. 今後の見通し

本件において設立する合併会社は当社の持分法適用会社となる予定です。

なお、本件は中長期的に当社の業績及び企業価値向上に資するものと考えております。今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上