

各位

会社名 株式会社ネオホーム  
(コード番号 172A TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役社長 田中 太一郎  
問合せ先 常務取締役管理部部長 松本 隆典  
TEL 096-377-7707  
URL <https://www.neohome.jp/>

### 販売用不動産の取得及び資金借入に関するお知らせ

当社は、下記のとおり販売用不動産の取得と資金借入について決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

物件種類 土地  
所在地 熊本県熊本市中央区

#### 2. 取引先の状況

取得先は国内の一般事業法人ですが、取得先の概要及び取得金額については、当該売買契約における守秘義務に基づき公表を控えさせていただきます。

なお、当社と取得先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

#### 3. 取得の日程

物件引渡予定日 2025年2月4日

#### 4. 借入の概要

借入金融機関	株式会社熊本銀行
借入金額	560,000 千円
借入実行日	2025年2月(予定)
利率	変動金利(基準金利+スプレッド)
返済期日	2026年10月(予定)
返済方法	期日一括返済
担保	本件で取得する不動産を担保提供予定

#### 5. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響については、2024年9月12日に開示しました2025年7月期の通期業績予想に織り込み済みとなります。

なお、今後開示すべき事象が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上