



2025年2月4日

各位

会社名 地盤ネットホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 荒川 高広  
(コード番号：6072 東証グロース)  
問合せ先 取締役管理本部長 玉城 均  
(TEL. 03-6265-1834)

### (開示事項の経過)事業譲受のための新会社「株式会社ハウスワランティ」設立完了のお知らせ

当社は、2025年1月6日付「一般社団法人ハウスワランティの事業取得（子会社化）に関するお知らせ」にて開示いたしました、一般社団法人ハウスワランティ及びハウスワランティグループ各社の「地盤調査・解析・保証及び各種コンサルタント等」事業を譲受けるための新会社「株式会社ハウスワランティ」の設立が完了しましたので、お知らせいたします。

#### 1. 新会社設立の目的

当社グループの主要な事業領域である住宅市場では、国内の新設住宅着工戸数の減少が続いており、先行きが不透明な状況です。加えて、地盤補償業界では価格競争が激化し、収益率の低下が大きな課題となっております。このような状況に対応するため、当社グループでは、2025年3月期から2027年3月期までの中期経営計画に基づき、収益の最大化を実現するための成長戦略を掲げ、事業推進に取り組んでおります。

当社と一般社団法人ハウスワランティのグループ化により、長期的かつ安定的な地盤補償サービスの提供、地盤業界全体の収益構造改革、グループ化により拡大する市場シェアを活用しスケールメリットを生かしたより効率的なサービス提供やコスト削減が可能となります。

#### 2. 新設会社の概要

(1) 名 称	株式会社ハウスワランティ (※)	
(2) 所 在 地	東京都墨田区両国3丁目25番5号 JEI 両国ビル11階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 森田靖英	
(4) 事 業 内 容	地盤保証事業及び各コンサルティング業	
(5) 資 本 金	10百万円	
(6) 設 立 日	2025年1月29日 (※)	
(7) 決 算 期	3月	
(8) 大株主及び持株比率	森田靖英 (100.0%)	
(9) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	当社役員が当該会社の役員を兼任
	取引関係	該当事項はありません。

※設立完了により確定した事項。

#### 3. 今後の予定

2025年3月3日（予定）で、株式会社ハウスワランティと一般社団法人ハウスワランティ及びハウスワランティグループ各社間で事業譲渡契約を締結する予定です。その後、2025年4月1日付で当社が株式会社ハウスワランティの全株式を取得いたします。

以上